

Создано: 11.02.2026 в 13:58

Обновлено: 12.02.2026 в 14:42

<https://move.ru/objects/9289886082>

Александр Кривошеев, Прайм

Самолет Плюс

79162361705

Москва, Малахитовая улица, 17

17 950 000 ₽

Москва, Малахитовая улица, 17

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

для заметок

Улица

[улица Малахитовая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

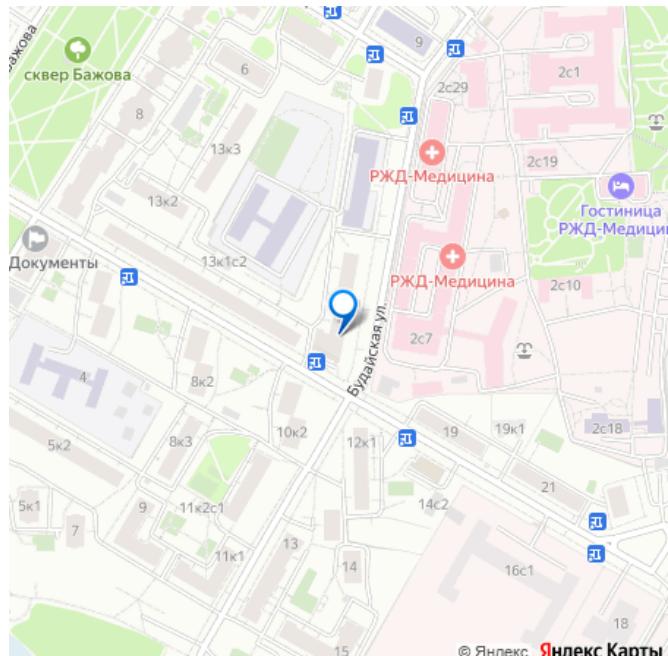
10 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129908755 Внимание! Данную квартиру можно купить в ипотеку по СТАВКЕ 12.25% на весь срок ипотеки! Представляем вашему вниманию уникальную 1-комнатную квартиру площадью 43 кв.м., которая подарит вам ощущение просторной евродвушки!

Особенности квартиры: Дизайнерский ремонт: Выполнен с использованием качественных материалов. Безопасность: квартира расположена на закрытой площадке, доступ есть только у Вас и соседа.

Плюс 2 двери в самой квартире, можно не переживать. Просторная кухня: Мечта хозяйки! Здесь найдется место для всего — встроенный духовой шкаф, вместительный холодильник, встроенная посудомоечная и стиральная машина, мощная вытяжка и много места для готовки. Большой стол позволит собирать за ужином всю семью и друзей. В ванной установлен бойлер.

Комфорт и функциональность: Лоджия присоединена к жилой площади, значительно увеличивая полезное пространство. В квартире предусмотрено удобное рабочее место, а для отдыха есть двухспальная кровать и большой диван. Для идеального микроклимата установлен кондиционер.

Тишина и тепло: Благодаря шумоизоляции пола и толстым стенам в квартире всегда тихо. Зимой здесь очень тепло, а летом прохладно. Светлая и уютная: Квартира расположена на солнечной стороне, а большое остекление наполняет пространство естественным светом. Расположена на 5 этаже 9 этажного дома. Быстрый выход на сделку, материнский капитал не использован. Идеальное расположение: Вся

инфраструктура рядом: В шаговой доступности расположены детские сады, школы, поликлиники и общественный транспорт. Много зеленых зон для прогулок и отдыха. Район изолирован от активного автомобильного трафика, что обеспечивает тишину и безопасность. Отличная транспортная доступность: станция МЦК Ростокино, автобусные остановки до метро ВДНХ. У квартиры два собственника, оба будут на сделке, все проверки доступны. Не упустите свой шанс стать обладателем этой жемчужины! Звоните и записывайтесь на просмотр!



