

**1-й ДСК, 1-й ДСК**  
**79230750830**

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:52  
Обновлено: 01.04.2026 в 14:23

**14 992 208 ₺**

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

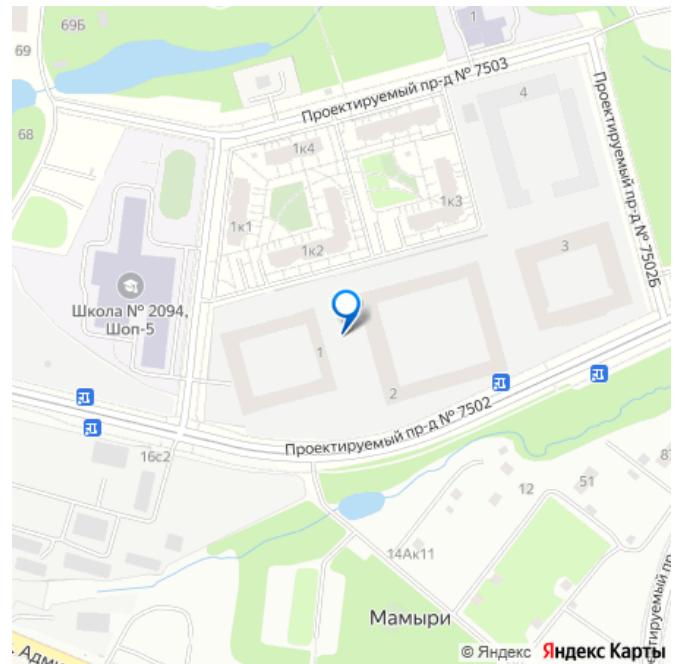
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся  
1-к квартира номер 714 общей площадью 43  
кв.м. на 13-м этаже 16 этажного здания. Без  
отделки. Цена с учётом скидки. Особенности  
квартиры: - Квартиры рядом с метро - м.  
Корниловская 9 мин пешком - 63 га  
лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером  
и бассейном. 2 детских сада - Организуем  
показ в удобное для вас время! - Мастер-зона  
с гардеробной. Просторное место для отдыха  
и удобного хранения вещей. - Линейная  
планировка - максимальная  
функциональность и удобство. - Раздельный  
санузел - больше удобства для всех членов  
семьи. - Гибкая планировка - создайте  
пространство по своему вкусу. - Просторная  
гардеробная - место для вашего личного  
пространства. - Лоджия - уютное место для  
отдыха и тишины. Квартира без отделки.  
Чистый холст для воплощения интерьера  
вашей мечты. Информация о комплексе: ЖК  
«1-й Ясеневский»: преимущества городской  
инфраструктуры и природы. Пешая  
доступность к метро, школе с бассейном и  
ИТ-кластеру, а также 63 га Троицкого  
лесопарка под окнами. Закрытая территория  
с бульварами, велодорожками, кафе и  
дворами без машин. Фруктовые деревья и  
городские сады создают уникальную  
атмосферу. Всего в 1 км от МКАД - идеальный  
баланс для современной жизни.  
Транспортная доступность: До метро  
«Корниловская» - 12 минут пешком До метро  
«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро  
«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До  
метро «Ольховая» - 30 минут на  
общественном транспорте Личный  
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -

500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» - идеальное место для семей с детьми. Рядом Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах - современные детские площадки, разработанные с участием психологов. В шаговой доступности два детских сада и школа на 1100 мест с ИТ-кластером, бассейном и классами робототехники. Всё для счастливого детства и успешного будущего. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.



