

🕒 Создано: 08.04.2026 в 20:55

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 21:51

**АН Владис, Владис**

**79851278046**

**Москва, Новочеремушкинская улица,  
56/3**

**23 499 999 ₺**

Москва, Новочеремушкинская улица, 56/3

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

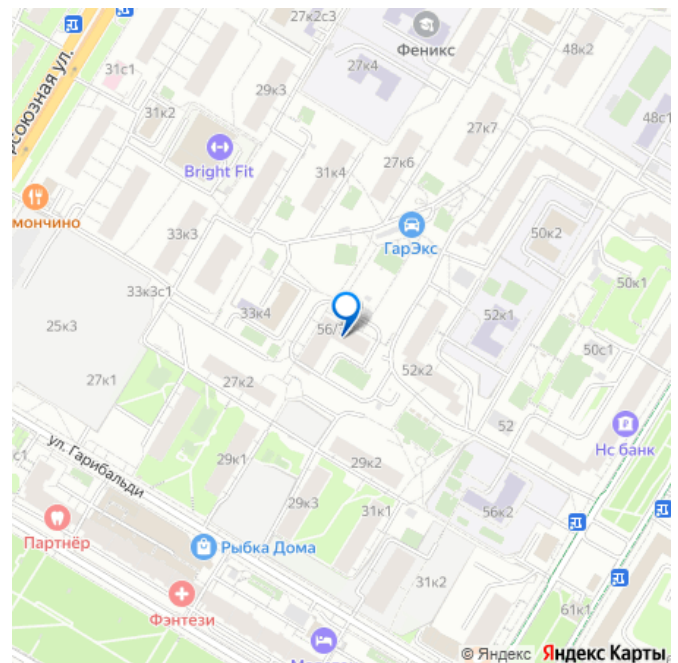
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2121367. Подходит СЕМЕЙНАЯ ипотека! Дом сдан. Ключи сразу после сделки. Оперативные показы в удобное время по договоренности. Продается 1-комнатная КВАРТИРА площадью 43 метра в Черёмушках - районе в Юго-Западном административном округе Москвы с развитой инфраструктурой. Метро Новые Черемушки - 5 минут пешком! Квартира продается с готовым ремонтом! Из окон открывается прекрасный вид на город! Обзоры на МГУ и Москва-Сити. Приятная светлая входная группа, современные грузопассажирские лифты. Во ДВОРЕ есть детская и спортивная площадки. ИНФРАСТРУКТУРА: Транспорт: метро «Новые Черёмушки» — 450 м (5 мин пешком); метро «Профсоюзная» — 900 м (10 мин пешком); автобусы ( 130, 196 и др.); удобный выезд на Нахимовский проспект и ТТК. Детские сады: «Букварёнок», «Развитие XXI век»; Школы: «Феникс», 2115, «Развитие»; Поликлиники: детская 10 (филиал 4), поликлиника 22 (филиал 1); Аптеки: «Ригла», Магика. Магазины: «Магнолия» (183 м); «Пятёрочка» (301 м); минимаркет «То, что надо» (312 м). Кафе и рестораны: Bright, «Малетон», «Пивной Герцог» и др. Салоны красоты: «Пилка Катрин», «История

красоты», «Кудри». Зелёные зоны и досуг: в Черемушках есть крупные парки для активного отдыха (Воронцовский, Битцевский) и мемориальные зоны (Парк 70летия Победы), а также уютный сквер для спокойных прогулок рядом с домом. О СДЕЛКЕ: Свободная продажа. Полная стоимость в ДКП. Подходит и семейная и обычная ипотека, наличные ! Агентство проводит полную проверку покупаемой с нами недвижимости и предоставляет правовое заключение об Объект недвижимости! Звоните, дорогие покупатели! На все вопросы буду рада ответить по телефону и оперативно организовать показ!



