

Создано: 31.01.2026 в 11:20

Обновлено: 01.02.2026 в 00:30

<https://move.ru/objects/9288572950>

Сироткин Николай, CENTURY 21

Столичная недвижимость

89251234567

Москва, Малахитовая ул, 17

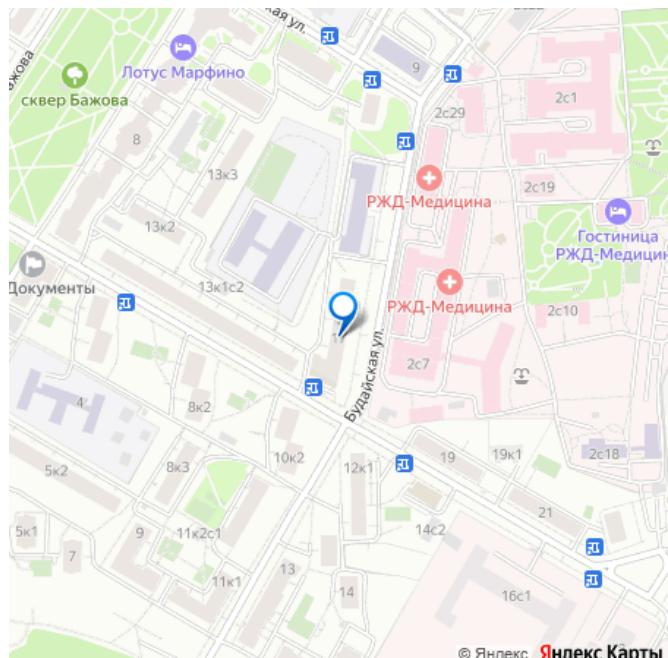
17 950 000 ₽

Москва, Малахитовая ул, 17

Улица

[улица Малахитовая](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Арт. 129260021 Уникальное предложение:
светлая 1-комнатная квартира в Москве,
Ростокино — комфорт и современный стиль!
Ищете удобное жилье в экологически чистом
районе Москвы с развитой инфраструктурой
и отличной транспортной доступностью?
Предлагаем купить просторную, светлую 2-
комнатную квартиру в доме 1976 года
постройки, расположенную по адресу:
Москва, Ростокино, Малахитовая, д. 17. Этот

объект идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, качество и возможность быстро добраться до центра города.

Благодаря косметическому ремонту и современному стилю оформления, квартира выглядит свежо и уютно, а просторная кухня и гостиная создают атмосферу домашнего уюта и свободы. Информация об объекте:

Общая площадь: 43 кв.м Жилая площадь: 30 кв.м Площадь кухни: 10 кв.м Этаж: 5 из 9

Уровень в квартире: 1 этаж Санузел: совмещенный Окна: выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие В доме есть пассажирский лифт Мебель: остается по договоренности, полностью готова к проживанию Отделка: косметический ремонт, выполнена в современном стиле

Информация о доме: Дом 1976 года постройки расположен в тихом районе с развитой инфраструктурой. Архитектура здания типична для советского периода, однако входы и подъезды ухожены, модернизированы системы лифтов и коммуникации. В шаговой доступности расположены парки и зоны отдыха, детские площадки, торговые центры и медицинские учреждения. В районе хорошо развитая социальная и коммерческая инфраструктура, что делает его привлекательным для семей и тех, кто ценит комфорт городской жизни.

Инфраструктура и транспортная доступность района: В пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и поликлиники Развитая транспортная сеть: рядом расположены станции метро Ростокино и Свиблово, автобусные остановки, что обеспечивает транспортную доступность в любую точку города Удобное сообщение с центром Москвы и другими районами — всего несколько остановок до метро и удобные маршруты общественного транспорта

Близость к паркам и зонам отдыха, таким как парк Ростокино и Ботанический сад МГУ, идеально подходит для прогулок и активного отдыха Юридические аспекты сделки: Собственник — физическое лицо, свободен от обременений Документы готовы к сделке, все юридические формальности подтверждены Возможна ипотека и приобретение в ипотеку Вся сделка осуществляется в соответствии с действующим законодательством, без скрытых обременений и долгов Не упустите шанс стать обладателем уютной квартиры в престижном районе Москвы! Свяжитесь с нами прямо сейчас для организации просмотра и получения дополнительной информации. Спешите — предложение ограничено! Проведите сделку с лидером рынка «Century 21 Столичная недвижимость». Быстро. Безопасно. Надежно.



