

Создано: 14.01.2026 в 03:48

Обновлено: 16.01.2026 в 19:35

<https://move.ru/objects/9288012786>

ПИК, ПИК

**79230733751**

**22 438 080 ₽**

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

9.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

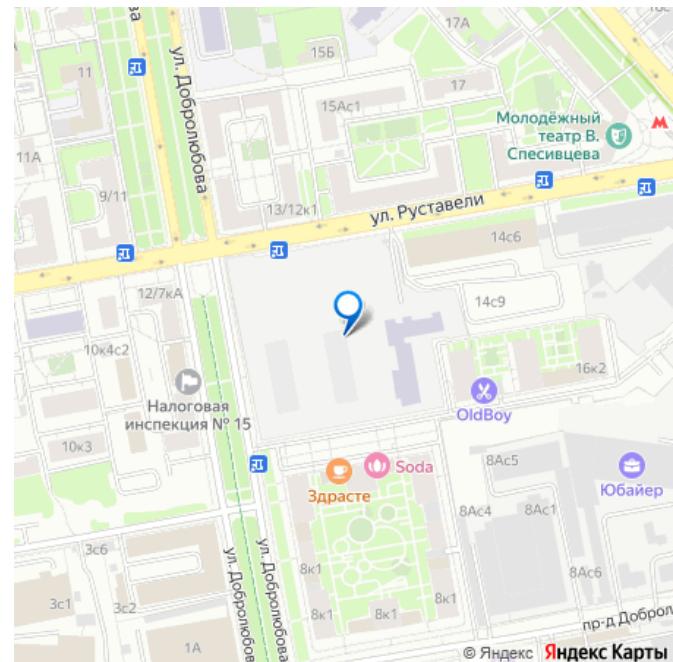
23.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

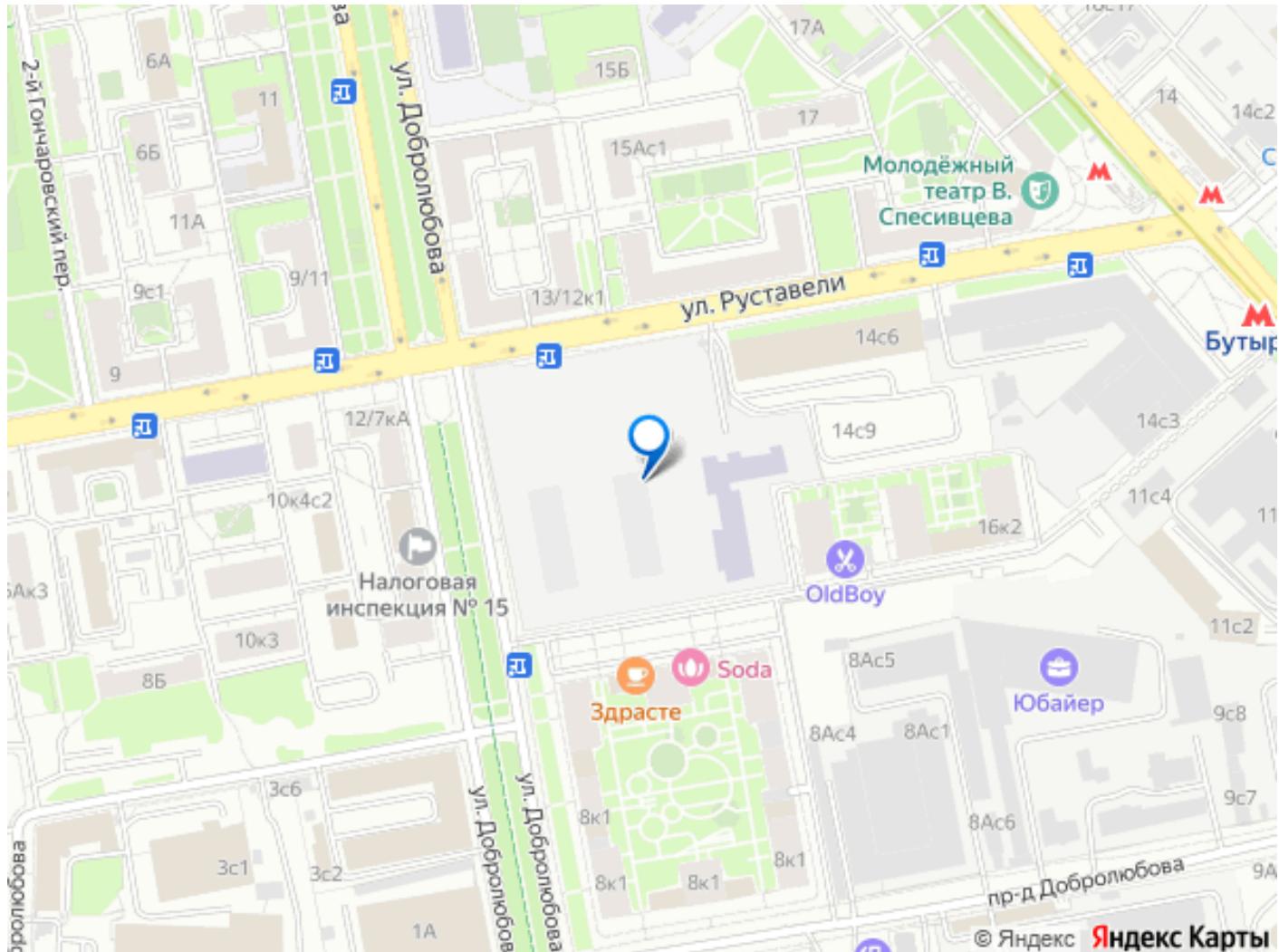
## **Описание**

Продаётся 1-комн. квартира площадью 44,1 кв.м на 4 этаже 21 этажного дома (Корпус 3.7, Секция 3) проекта ПИК Руставели 14.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Руставели 14» — квартал «Серии плюс» с уникальной архитектурой в историческом районе Москвы Останкино.

Всего в трёх минутах пешком — станция метро «Бутырская», а до ТТК можно доехать всего за 5 минут на машине. В проекте можно купить квартиру с готовой отделкой и видом на Останкинскую башню. У жителей будет всё для комфортной жизни: зелёные дворы-парки, прогулочные аллеи, свой детский сад и образовательный центр рядом с домом. В безопасных подъездах можно будет оставить велосипед или коляску. На первых этажах открываются кафе, магазины, пекарни и другие сервисы — за кофе и завтраком можно будет просто спуститься на лифте. Район вокруг «Руставели 14» хорошо развит: здесь есть школы, детские сады и поликлиника. Рядом несколько парков, откуда открываются виды на Останкинскую башню, и арт-пространства: дизайн-завода Flacon и «Хлебозавод 9». Идти до них всего 15 минут. Артикул 1040447 (Застройщик ООО «Специализированный застройщик ПЛАМ»)





Move.ru - вся недвижимость России