

Создано: 13.01.2026 в 13:45

Обновлено: 20.01.2026 в 21:29

Элина Мавицкая, Владис

79230753190

Москва, улица Нижние Мневники, 16к1

37 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 16к1

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.18 м

Жилая площадь

14.6 м²

Площадь кухни

18.7 м²

Общая площадь

44.21 м²

Этаж

8/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

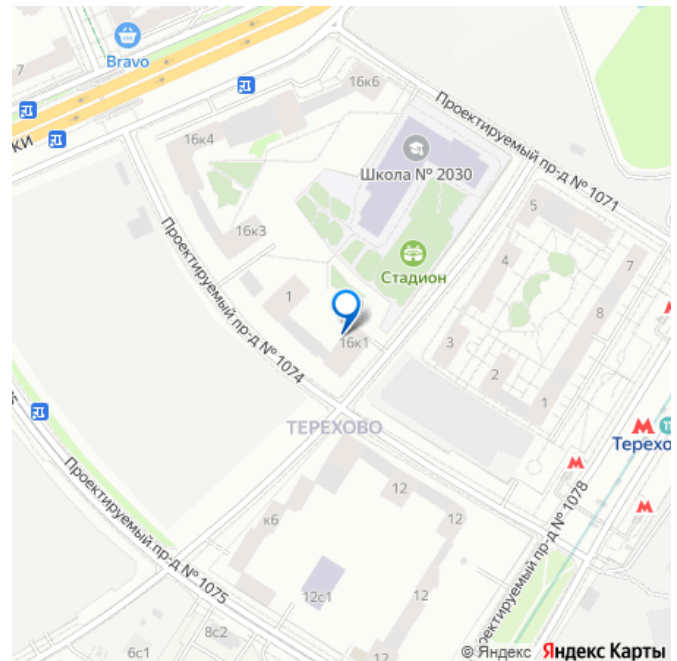
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1994137. Квартира В «ОСТРОВЕ-2»: ЗАСЕЛЯЙСЯ И ЖИВИ! РЯДОМ ШКОЛА! ШИКАРНАЯ КВАРТИРА с РЕМОНТОМ и ТЕХНИКОЙ! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:

Ремонт: Полная чистовая отделка от надежного застройщика. Вам не нужно тратить время, силы и деньги — все уже сделано с безупречным качеством.

Планировка: Лучшая планировка в корпусе! Просторные комнаты, функциональные зоны.

Уникальность: Потолки 3.18 метра! Это ощущение простора и света, которого нет в стандартных новостройках. Всего 4 квартиры на этаже — максимум приватности. Сделка: 1 взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. В договоре указана полная цена — никаких скрытых платежей или обременений.

РЕМОНТ «под ключ»: Стены: Окрашены по подготовленной поверхности. Полы: Паркетная доска в комнатах и кухне, керамогранит в санузле и прихожей (с подогревом!). Потолки: Белые матовые натяжные по всей квартире. В комнатах — с дизайнерской нишей для штор. Освещение: Современные встроенные светильники.

ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАННАЯ КУХНЯ:

Встроенная техника: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина. Стильный кухонный гарнитур со столешницей, фартуком, мойкой и смесителем. ГОТОВАЯ ВАННАЯ КОМНАТА:

Качественная плитка, подвесной унитаз, умывальник с тумбой, ванна, смесители.

Теплый пол в санузле и в зоне прихожей.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК:

Стильное лобби с зонами коворкинга.

Высокоскоростной интернет 5G. Система кондиционирования с hidden-разводкой уже предусмотрена в комнатах. Звоните или пишите прямо сейчас! Безопасность и полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки с сниженной ставкой.



