

Создано: 13.01.2026 в 13:45

Обновлено: 20.01.2026 в 21:29

<https://move.ru/objects/9287978036>

Элина Мавицкая, Владис

79230753190

Москва, улица Нижние Мневники, 16к1

37 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 16к1

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.18 м

Жилая площадь

14.6 м²

Площадь кухни

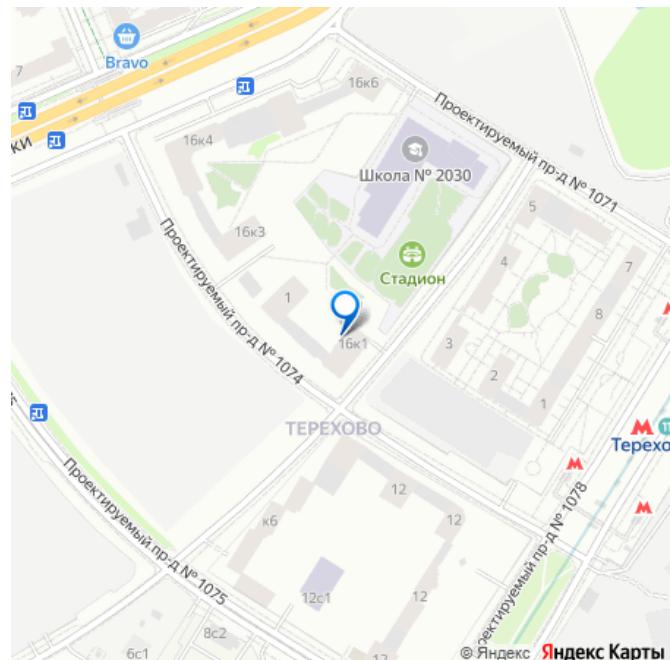
18.7 м²

Общая площадь

44.21 м²

Этаж

8/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1994137. Квартира В
«ОСТРОВЕ-2»: ЗАСЕЛЯЙСЯ И ЖИВИ! РЯДОМ
ШКОЛА! ШИКАРНАЯ КВАРТИРА с РЕМОНТОМ и
ТЕХНИКОЙ! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:

Ремонт: Полная чистовая отделка от
надежного застройщика. Вам не нужно
тратить время, силы и деньги — все уже
сделано с безупречным качеством.

Планировка: Лучшая планировка в корпусе!
Просторные комнаты, функциональные зоны.
Уникальность: Потолки 3.18 метра! Это
ощущение простора и света, которого нет в
стандартных новостройках. Всего 4 квартиры
на этаже — максимум приватности. Сделка: 1
взрослый собственник. Быстрый выход на
сделку. В договоре указана полная цена —
никаких скрытых платежей или обременений.

РЕМОНТ «под ключ»: Стены: Окрашены по
подготовленной поверхности. Полы:

Паркетная доска в комнатах и кухне,
керамогранит в санузле и прихожей (с
подогревом!). Потолки: Белые матовые
натяжные по всей квартире. В комнатах — с
дизайнерской нишей для штор. Освещение:
Современные встроенные светильники.
ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАННАЯ КУХНЯ:

Встроенная техника: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина. Стильный кухонный гарнитур со столешницей, фартуком, мойкой и смесителем. ГОТОВАЯ ВАННАЯ КОМНАТА: Качественная плитка, подвесной унитаз, умывальник с тумбой, ванна, смесители. Теплый пол в санузле и в зоне прихожей. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК: Стильное лобби с зонами коворкинга. Высокоскоростной интернет 5G. Система кондиционирования с hidden-разводкой уже предусмотрена в комнатах. Звоните или пишите прямо сейчас! Безопасность и полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки с сниженной ставкой.



