

🕒 Создано: 12.03.2026 в 23:24

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 13:42

Офис «На Соколе», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, улица Новый Арбат, 15

41 000 000 ₺

Москва, улица Новый Арбат, 15

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

23.3 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

21/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

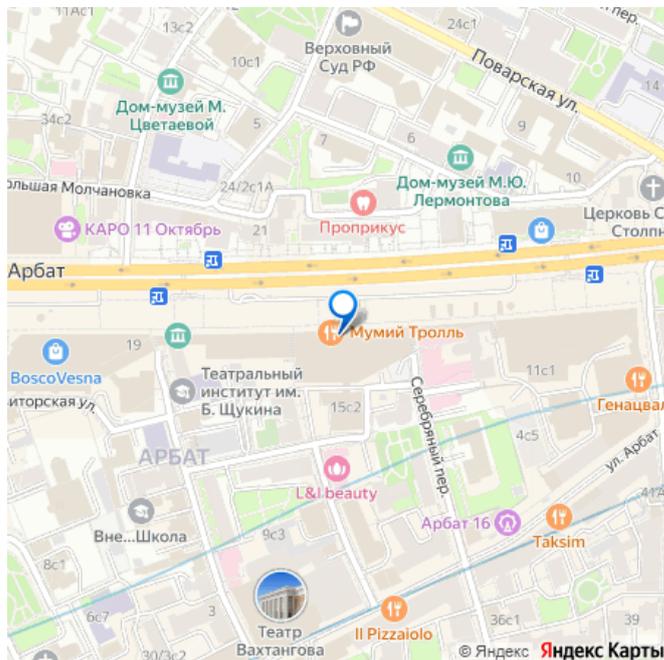
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

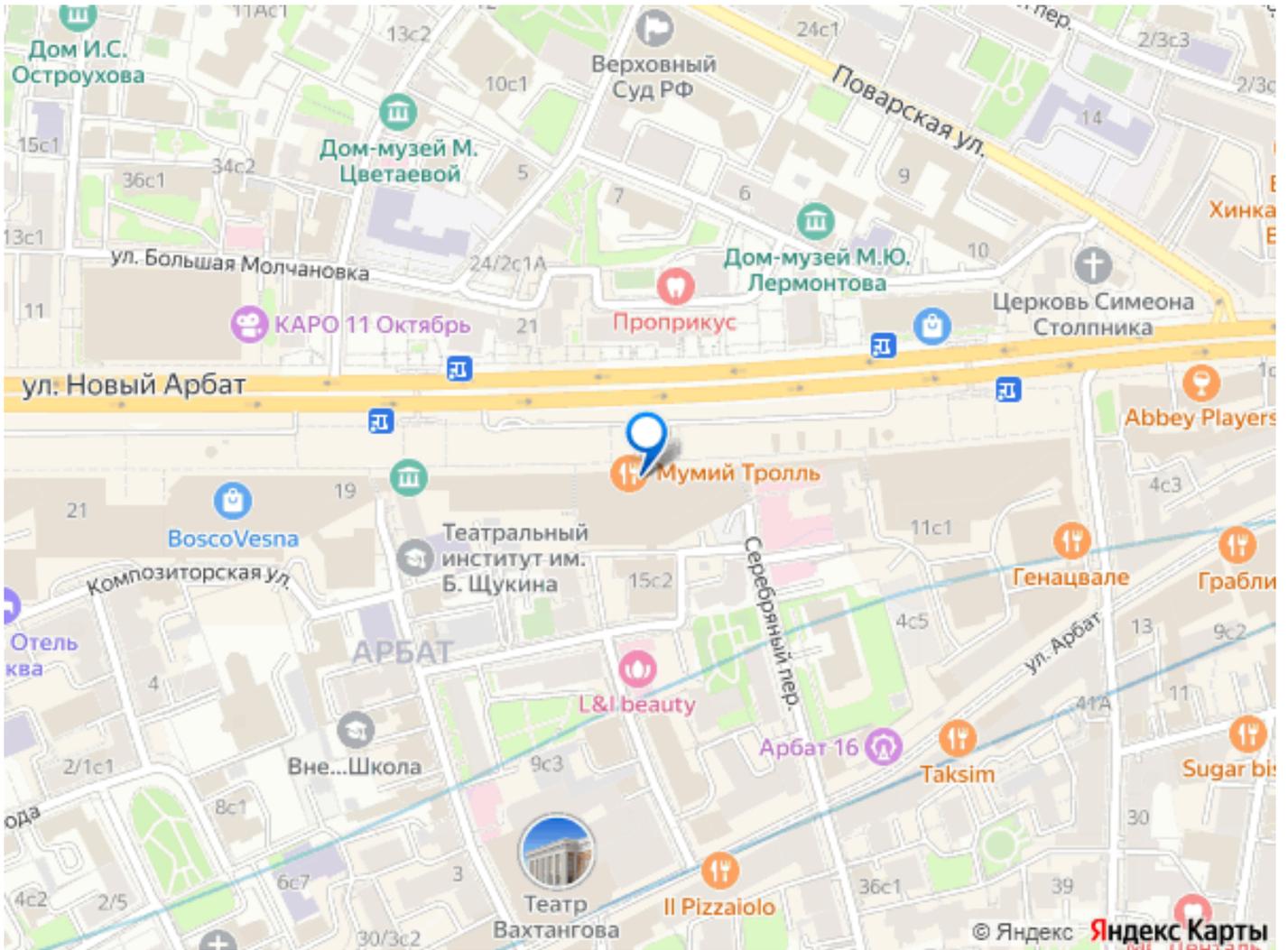
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 2042031. Продается шикарный апартамент в МФК The Book с завораживающими видами на столичные достопримечательности: Храм Христа Спасителя, сталинские высотки, памятник Петру I. Всего в 2 км от Кремля. Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для арендного бизнеса. Апартамент находится на видовом 21 этаже, с которого открывается роскошный вид на центр Москвы. Планировка: просторная кухня-гостиная с кухонной зоной и зоной отдыха; приватная мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной; холл со встроенными шкафами и санузлом. Апартамент в хорошем состоянии, с премиальной отделкой. Бонусом для Покупателя остается вся встроенная мебель и техника. Инфраструктура: На территории апарт-комплекса функционируют десятки служб сервиса: от клининга до услуг доставки и аренды техники, круглосуточный консьерж-сервис. В комплексе работают рестораны, фитнес центр, кинотеатр, стильный лобби бар с лаунж зоной. Технические характеристики МФК: - резервное бойлерное система; -отопительная система с возможностью индивидуальной регулировки; -центральное кондиционирование. Транспортная доступность: Удобный выезд на ул. Новый Арбат, Бульварное кольцо. Пешая доступность до 5 станций метро (Арбатская, Смоленская, Кропоткинская, Александровский сад, Библиотека им.

Ленина). Условия продажи: Один
собственник, без обременений, полная
стоимость в договоре. Основание
собственности ДКП от 2021 года. Звоните,
уважаемые клиенты и коллеги!





Move.ru - вся недвижимость России