

Создано: 15.04.2025 в 13:41

Обновлено: 21.01.2026 в 23:33

<https://move.ru/objects/9286815964>

ИП Четыркин С. И., ИП Четыркин С. И.

79857116613

Москва, 2-й Гончарный переулок, 3

18 400 000 ₽

Москва, 2-й Гончарный переулок, 3

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

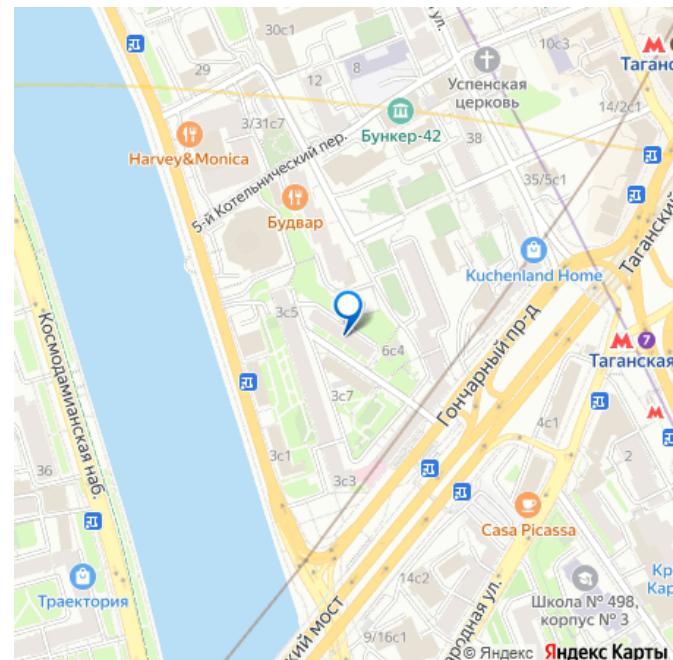
8.7 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

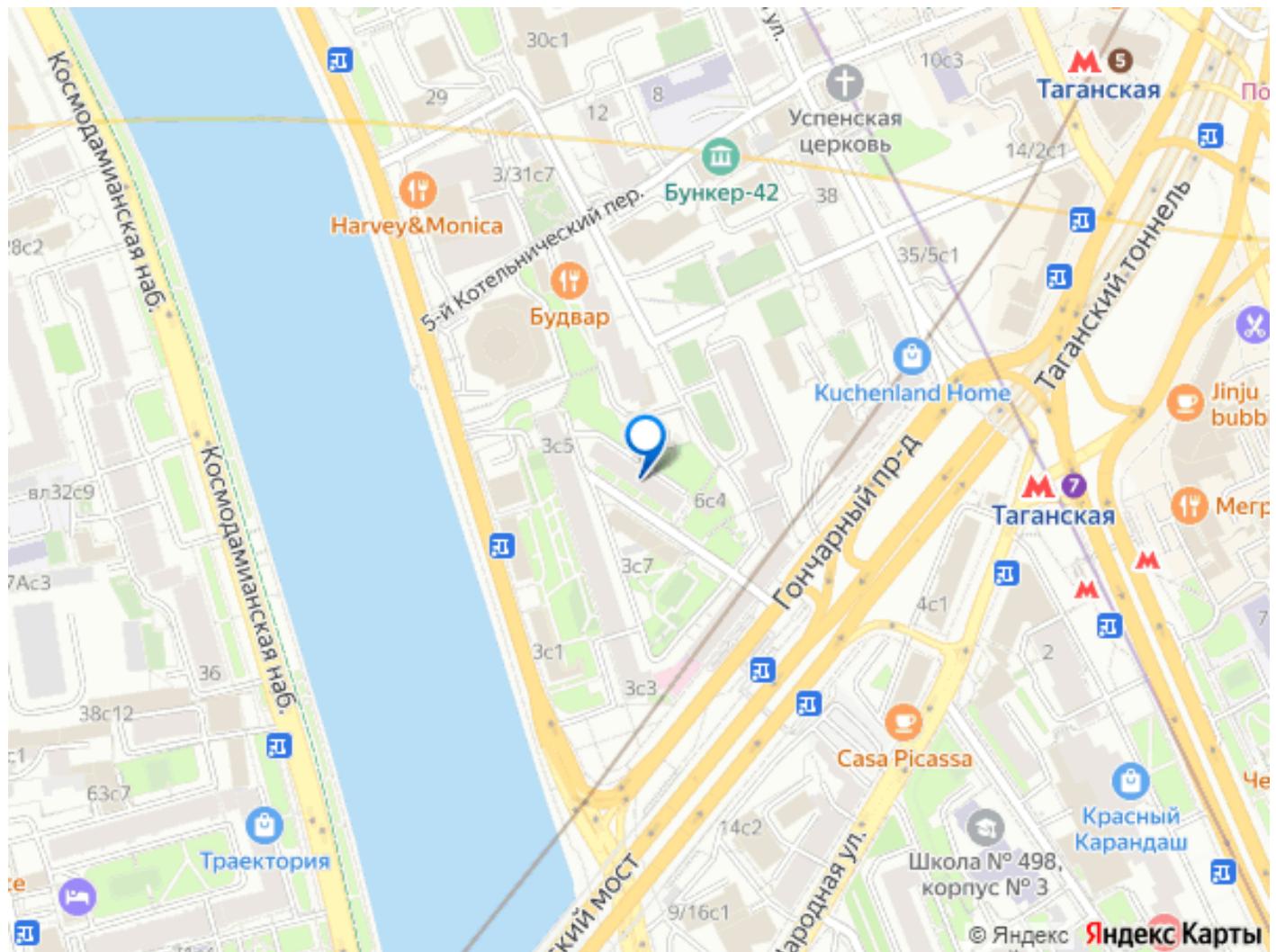
да

возможна ипотека, лифт

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА! Предлагаю в продажу апартамент в пешей доступности от станции м.Таганская. Район с очень развитой инфраструктурой. Насыщен ресторанами, предприятиями сферы услуг, детскими садами, спортивными площадками. В 100 метрах от здания набережная Москва реки. По набережной 15-20 минут до парка Зарядье и Кремля. Объект после полного капитального ремонта: - полностью заменены перекрытия на железобетонные - заменена вся система электроснабжения - очищена и промыта система отопления - установлена система вентиляции - полностью снесены все ненесущие перегородки и построены заново, согласно проекту - заменены входные двери - разработан дизайн-проект совместно с рабочими чертежами - все декоративные деревянные материалы покрыты противопожарным лаком - установлена система противопожарной сигнализации - реализованы дизайнерские решения по местам общего пользования - установлена система видеодомофонов и круглосуточного видеонаблюдения - выполнена черновая отделка и электрическая разводка - возможна помощь в проведении строительных работ Парковка - 5 000 рублей машиноместо в год. Коммунальные платежи - до 10 000 рублей в месяц За адекватные деньги вы получаете апартамент в хорошей локации!





Move.ru - вся недвижимость России