

Создано: 05.10.2025 в 23:40

Обновлено: 06.02.2026 в 19:34

<https://move.ru/objects/9289847623>

Собственник

**79191042768, 7994503
4291**

Москва, Кленовый бульвар, 2

18 500 000 ₽

Москва, Кленовый бульвар, 2

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[бульвар Кленовый](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

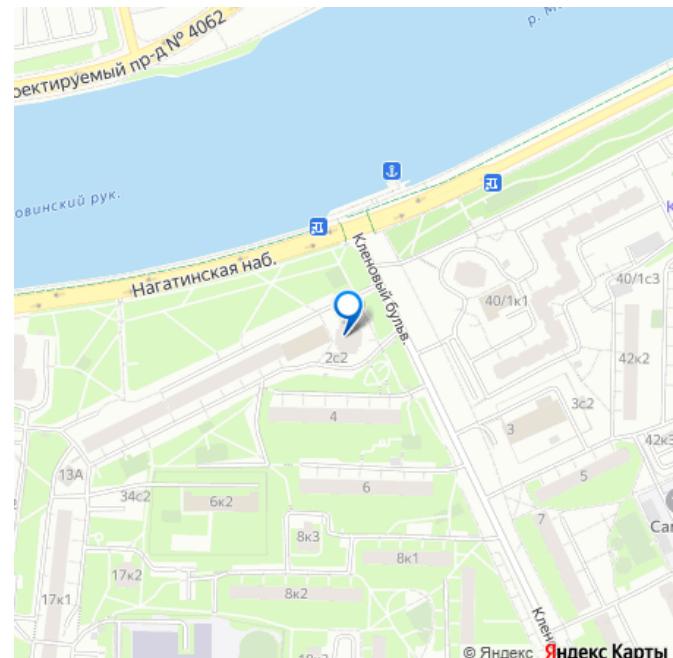
10 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

7/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

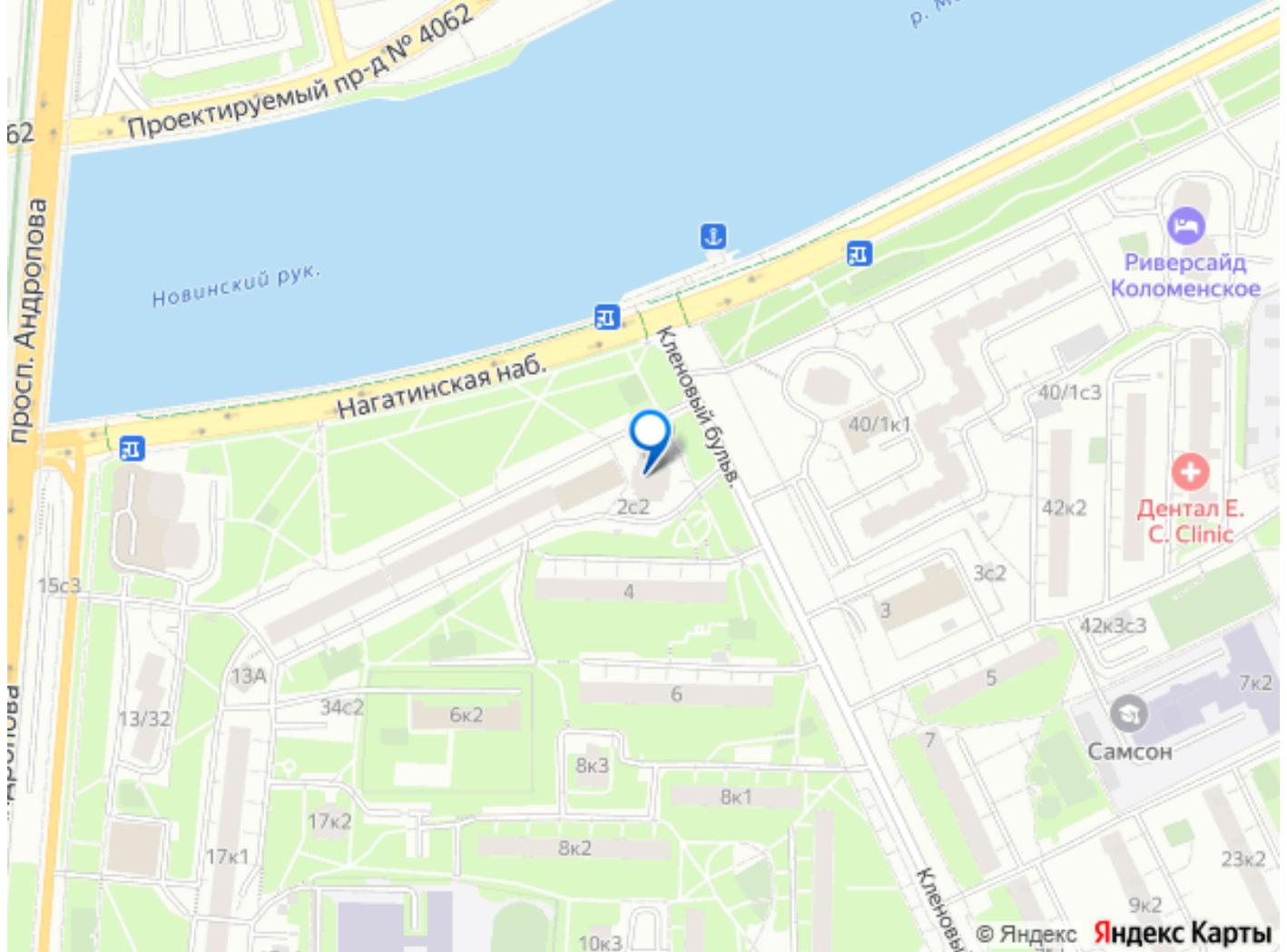
возможна ипотека, лифт

Описание

ВИД на МОСКВУ РЕКУ, Потрясающая видовая квартира, просто класс, дом 2007 года, чистый подъезд, консьерж, входная группа потрясающая, состояние квартиры жилое, имеются теплые полы в прихожей и санузле, все в квартире остается, документы шикарные, один собственник, полная стоимость в договоре, никто не прописан, свободная продажа. Предлагаем вашему вниманию квартиру в прекрасном, зеленом районе Москвы с видом на набережную, красивое оформление домов вечерней подсветкой. В этом районе спокойно и уютно, вся инфраструктура рядом(поликлиники, детские сады, школы, магазины, маркетплейсы, прогулочные зоны). На паркинге всегда есть место для ваших автомобилей. Квартира уютная, просторная. Состояние хорошее. Установлен бойлер, на время отключения горячей воды, кондиционер в комнате, теплые полы в прихожей и ванной. Вся мебель и техника остается. Более 5 лет в собственности. Один собственник, никто не прописан. Чистый подъезд. Консьерж. 4 лифта (2/2 груз). Быстрый выход на сделку. В пешей

доступности парк Коломенское и Остров
Мечты. 2 станции метро. Остановки
наземного, речного электротранспорта в 3
минутах от дома.





Move.ru - вся недвижимость России