

Создано: 09.12.2025 в 05:58

Обновлено: 08.01.2026 в 16:00

<https://move.ru/objects/9287418269>

Иван Братин, А.Н.Ю.А. ГРУПП

**79862539958**

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

**18 500 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

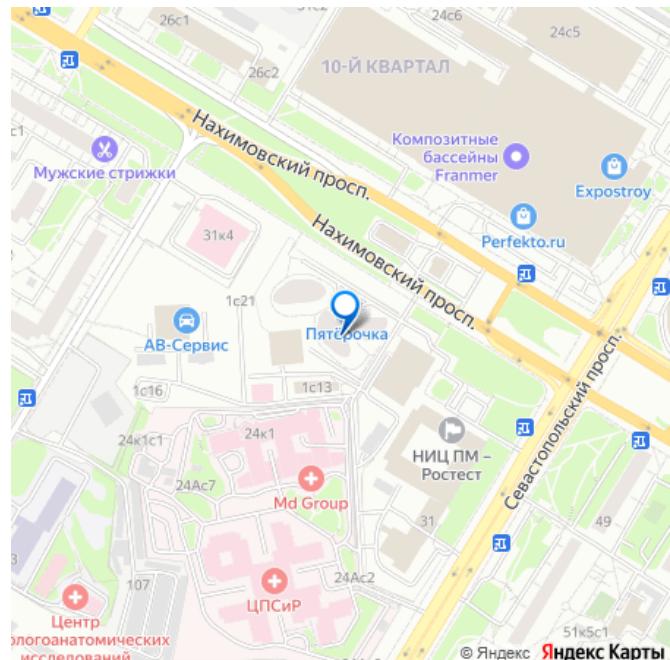
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

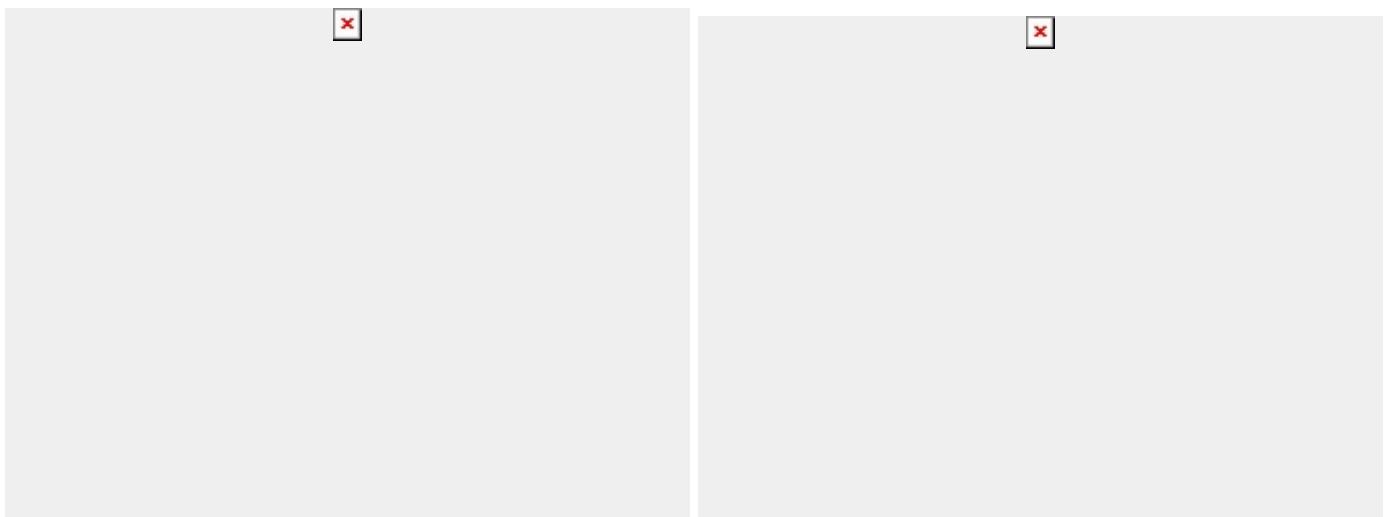
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ! Квартира бизнес-класса. Техника Premium. Продается с мебелью и всей техникой (по договоренности вывезем) Два взрослых собственника, более 5 лет. Квартира без обременений или ограничений. В ЖК уже открыт и работает фитнес-клуб Развитая инфраструктура Ключи на руках, оперативный показ, быстрый выход на сделку.



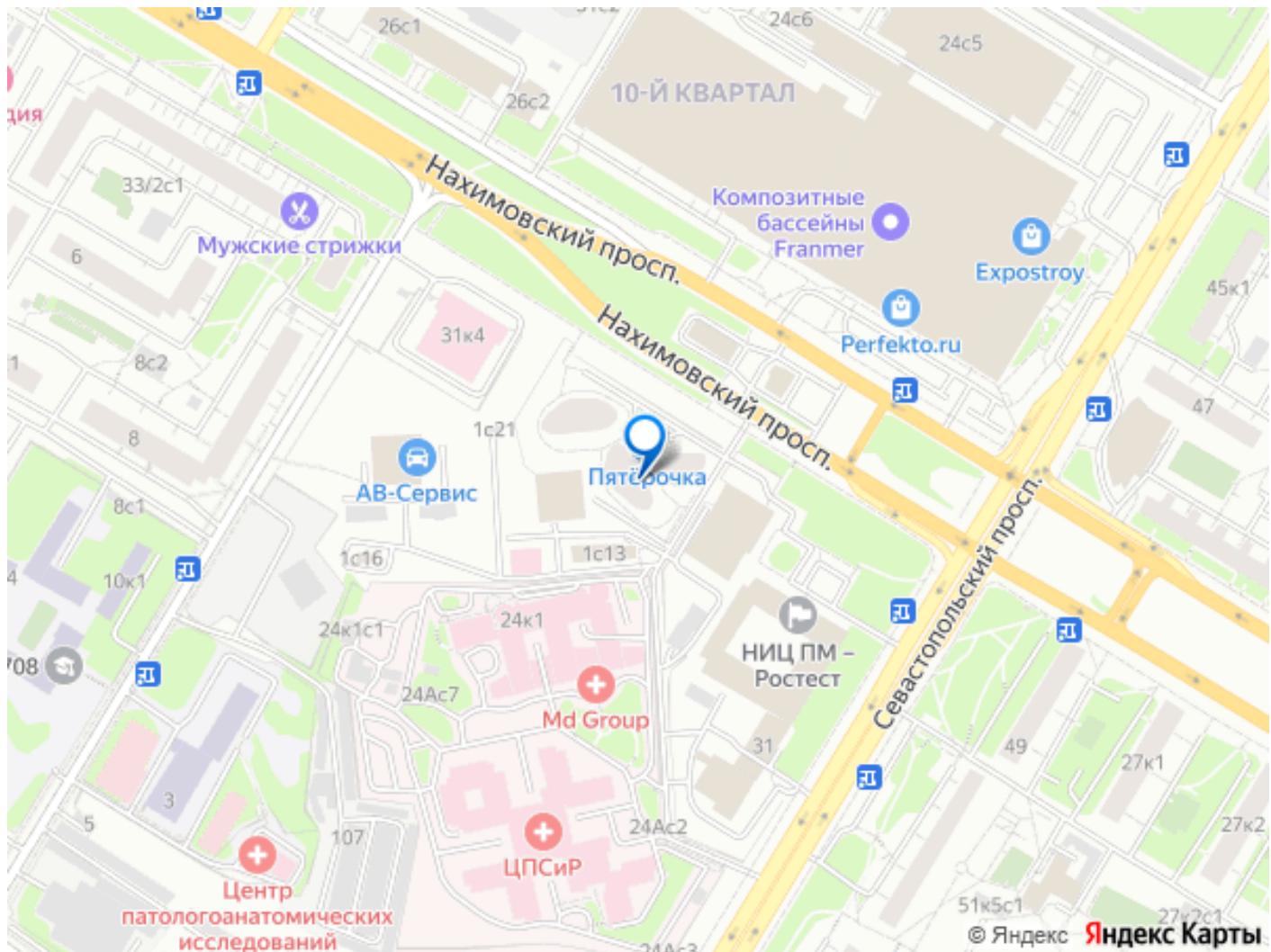
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России