

Создано: 10.02.2026 в 20:48

Обновлено: 14.02.2026 в 09:17

<https://move.ru/objects/9289976369>

**Иван Братин, А.Н.Ю.А. ГРУПП**

**79862539958**

**Москва, Нахимовский проспект, 31к3**

**18 500 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

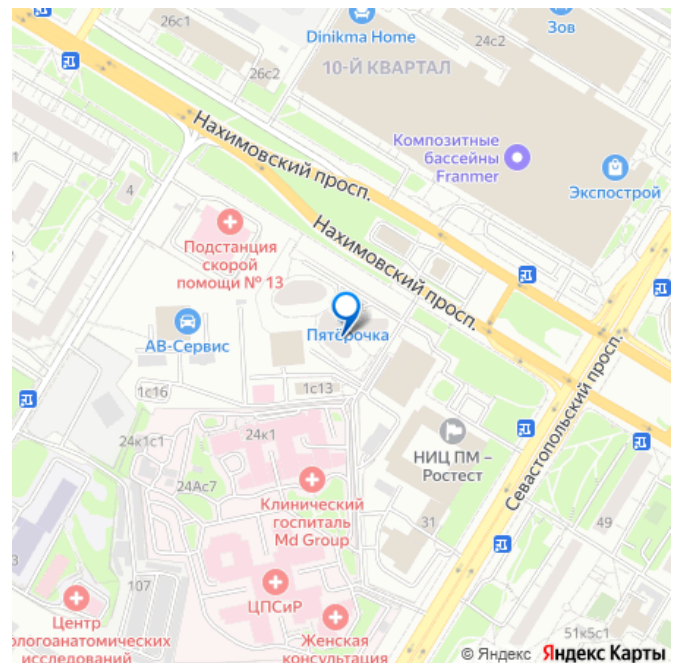
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ! Квартира бизнес-класса. Техника Premium Продается с мебелью Отличный вариант для инвестиций: цена аренды: 90.000 в месяц Два взрослых собственника, более 5 лет Без ограничений и обременений. В ЖК уже открыт и работает фитнес-клуб Развитая инфраструктура Полная стоимость в ДКП, быстрый выход на сделку

