

🕒 Создано: 24.03.2026 в 18:50

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 11:52

Lucky Room, Lucky Room

79862743440

Москва, Большая Очаковская улица, 12к3

17 350 000 ₺

Москва, Большая Очаковская улица, 12к3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

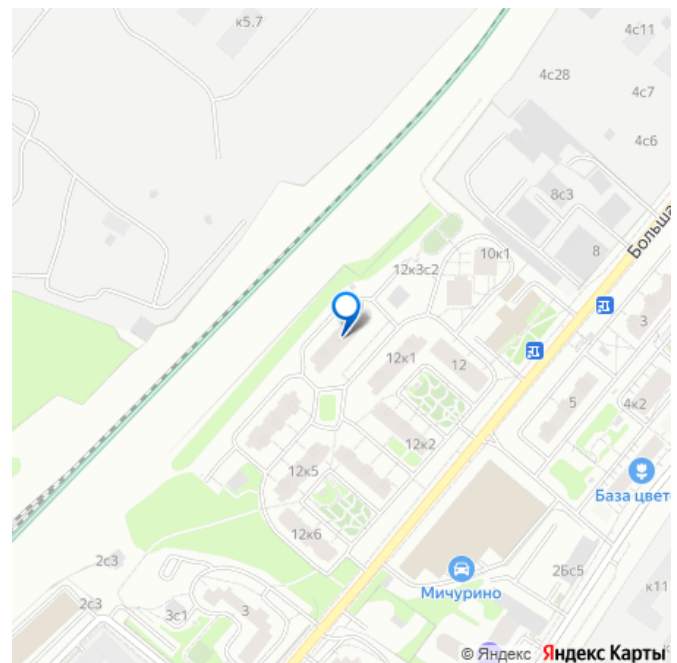
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

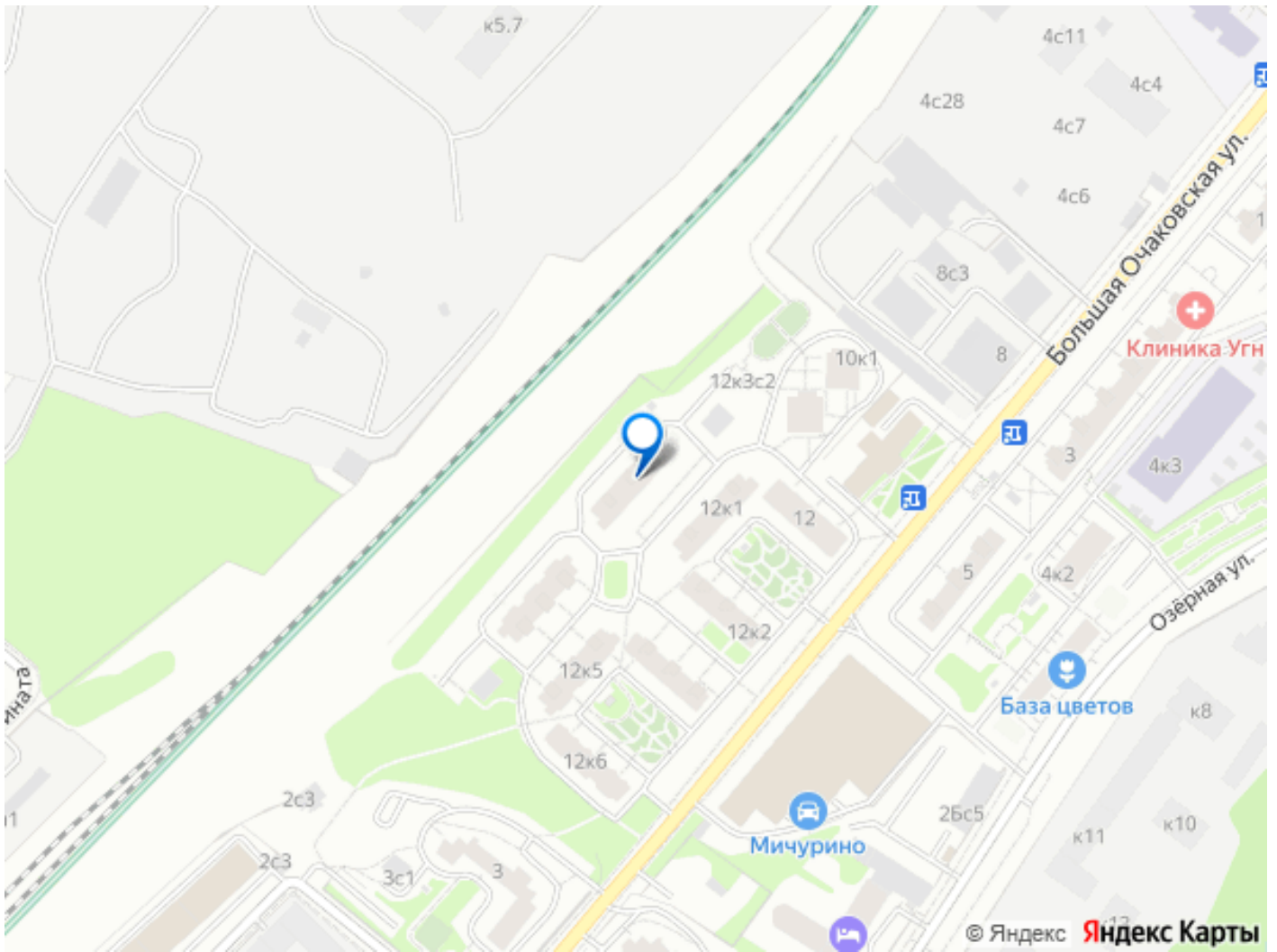
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся стильная и полностью готовая к проживанию 1-комнатная квартира площадью 44,4м?. С одним собственником! Квартира с современным ремонтом: светлая, аккуратная, выполнена в универсальной цветовой гамме. В квартире продуманная и комфортная планировка: просторная кухня площадью 14 м?, где удобно разместились вся необходимая техника и полноценная обеденная зона. Жилая комната 20 м? — светлая и функциональная: оборудована спальное место, диваном и большим ТВ, что делает пространство удобным как для проживания, так и для сдачи. Санузел совмещённый, аккуратный, полностью оснащён всей необходимой сантехникой и техникой. Отдельное преимущество — лоджия: её можно использовать как зону отдыха, рабочее пространство или кабинет (в текущем формате уже организовано рабочее место). Транспортная доступность: — метро Аминьевская — 15 минут пешком — МЦД Очаково — 12 минут пешком Удобный выезд и развитая транспортная инфраструктура позволяют быстро добраться до центра и ключевых районов города. В пешей доступности зелёные зоны — Парк Олимпийской деревни с прудом и современный парк Событие с прогулочными маршрутами у воды. Район сочетает комфорт городской жизни и близость к природе. Квартира подходит как для собственного

проживания, так и для инвестиций — формат востребован за счёт удачной планировки, транспортной доступности и окружения. Объекты в этом районе стабильно пользуются спросом у арендаторов. Мебель остается новому собственнику. Все документы готовы к сделке





Move.ru - вся недвижимость России