

Создано: 26.01.2026 в 16:02

Обновлено: 07.02.2026 в 20:21

<https://move.ru/objects/9288425046>

Собственник

**79104367977**

Москва

**36 500 000 ₽**

Москва

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.15 м

Площадь кухни

23.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.51 м<sup>2</sup>

Этаж

4/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

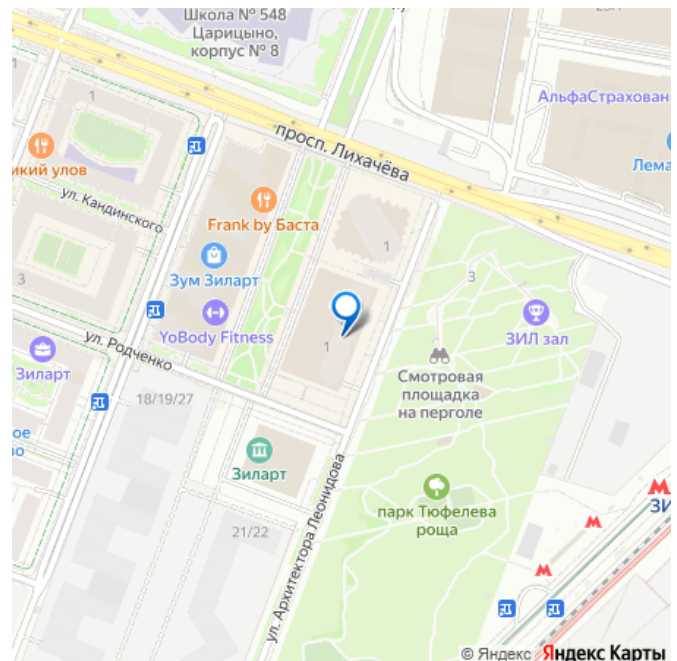
дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Продаётся квартира с видом на парк в премиум-доме ДАИМОНД (лот 10). О доме: ЗИЛАРТ ДАИМОНД — самый яркий дом квартала ЗИЛАРТ — шедевр всемирноизвестного голландского архитектора Михаила Ридайка и архитектурного бюро Neutelings Riedijk Architects, расположен на главном пешеходном бульваре Братьев Весниных, в нескольких шагах от парка Тюфелева роща. В доме предусмотрены: • Подземная парковка; • Фитнес-центр с бассейном; • Молл; • Рестораны; • Общая система вентиляции (фанкойл); • Видео наблюдения (в коридорах на всех этажах и лифтах); • Охрана 24/7; • Администратор; • Пункты выдачи заказов. Рядом с домом расположена торговая галерея и музейно-выставочный центр Коллекция. Дом построен известной компанией STRABAG, что гарантирует высокое качество строительства. О квартире: Уютная однокомнатная квартира площадью 44 кв. м включает функциональные зоны: просторную кухню-гостиную (23,55 кв. м), удобную спальню (13,03 кв. м) с обустроенным местом хранения одежды, а также ванную комнату с зоной для стирки. Пространство организовано по современным дизайнерским стандартам, оснащено встроенной бытовой техникой и системой комфортного освещения. Из панорамных окон квартиры открывается живописный вид на парк. Ключевые преимущества: • Индивидуальный дизайн-проект с качественным ремонтом; • Эффективное зонирование и продуманная эргономика; • Панорамные окна, обеспечивающие естественное освещение; • Высокие потолки (3,15 м); • Встроенная бытовая техника; •

Зона для хозяйственных нужд в ванной комнате. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит современное оформление, эстетику и функциональность. Жильё готово к заселению сразу после покупки.

Приобретая квартиру в ЗилАРТ, вы получаете множество преимуществ: • Ваш ребенок сможет сразу посещать школу 548, которая входит в Топ-10 лучших школ Москвы и находится прямо напротив вашего дома.

Это обеспечит ему качественное образование и безопасность. • Для самых маленьких детей рядом расположены

два государственных детских сада и

несколько частных, что создает

дополнительные удобства. • В районе также

имеется множество других преимуществ:

парк, который будет находиться прямо у вас

перед глазами, набережная, рестораны,

кафеи другие объекты инфраструктуры.

Например, вы сможете наслаждаться

близостью ледового дворца ЦСКА Арена,

спортивного комплекса Акватория ЗИЛ с

открытыми и закрытыми бассейнами,

торгового центра Ривьера, магазина Леруа

Мерлен и причала водного транспорта.

Приобретайте квартиру в ЗилАРТ — и вы

получите не только комфортное проживание,

но и все условия для развития и отдыха!

Уважаемые агенты! В рекламу не дам. Если у

вас есть клиент, который хочет со мной

связаться, пожалуйста, звоните. В других

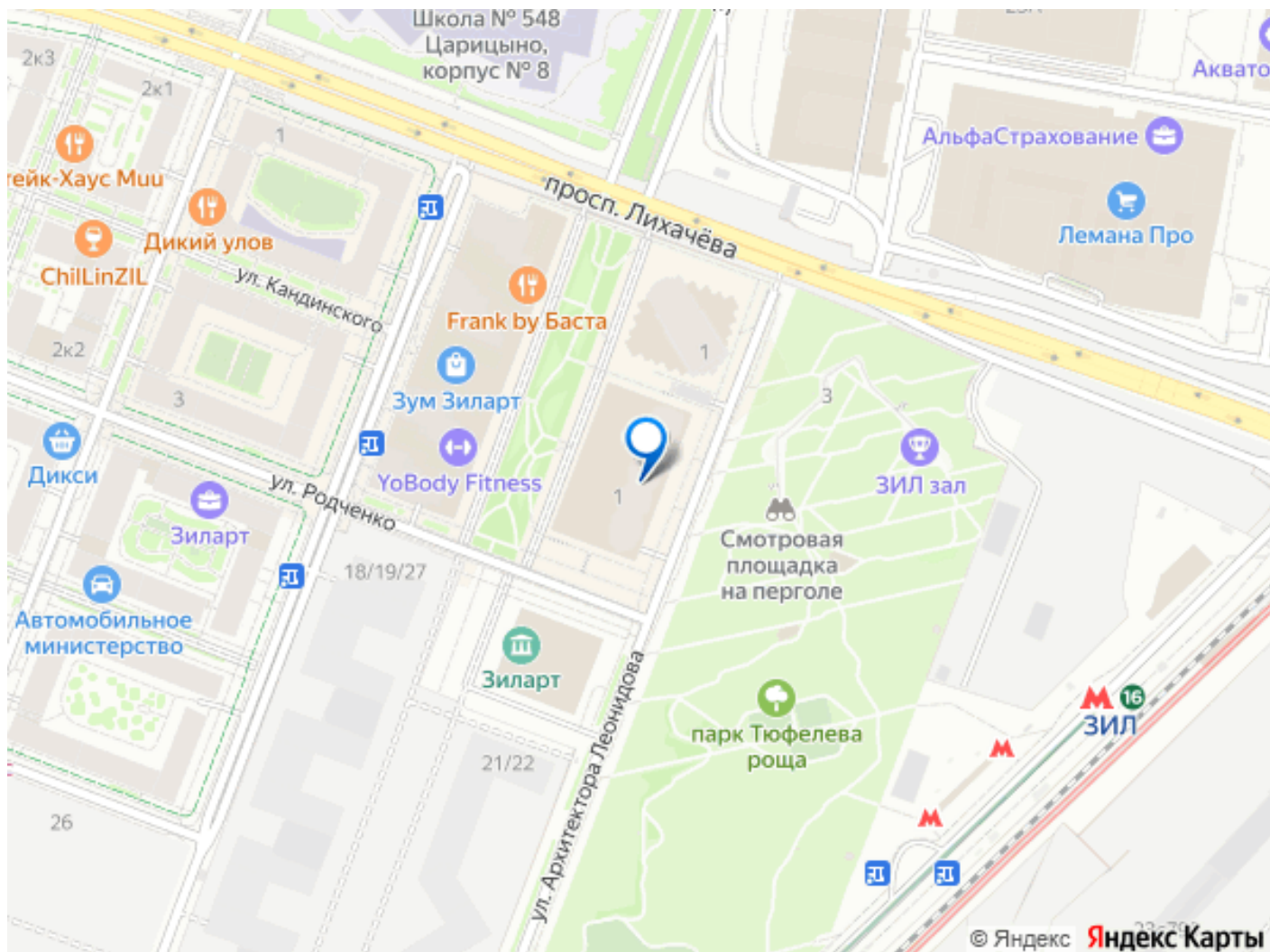
услугах я не нуждаюсь. Продаётся через

договор купли-продажи (полная стоимость).

Единственный совершеннолетний владелец.

Никаких обременений.





Move.ru - вся недвижимость России