

Создано: 26.01.2026 в 16:02

Обновлено: 07.02.2026 в 20:21

<https://move.ru/objects/9288425046>

Собственник

79104367977

Москва

36 500 000 ₽

Москва

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.15 м

Площадь кухни

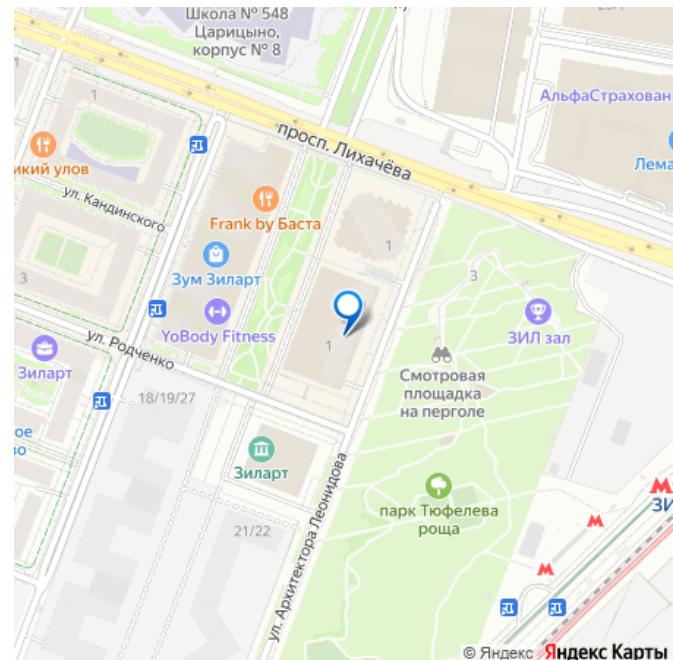
23.6 м²

Общая площадь

44.51 м²

Этаж

4/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира с видом на парк в премиум-доме ДАИМОНД (лот 10). О доме: ЗИЛАРТ ДАИМОНД — самый яркий дом квартала ЗИЛАРТ — шедевр всемирноизвестного голландского архитектора Михаила Ридайка и архитектурного бюро Neutelings Riedijk Architects, расположен на главном пешеходном бульваре Братьев Весниных, в нескольких шагах от парка Тюфелева роща. В доме предусмотрены:

- Подземная парковка;
- Фитнес-центр с бассейном;
- Молл;
- Рестораны;
- Общая система вентиляции (фанкойл);
- Видео наблюдения (в коридорах на всех этажах и лифтах);
- Охрана 24/7;
- Администратор;
- Пункты выдачи заказов.

Рядом с домом расположена торговая галерея и музейно-выставочный центр Коллекция. Дом построен известной компанией STRABAG, что гарантирует высокое качествостроительства. О квартире:

Уютная однокомнатная квартира площадью 44 кв. м включает функциональные зоны: просторную кухню-гостиную (23,55 кв. м), удобную спальню (13,03 кв. м) с обустроенным местом хранения одежды, а также ванную комнату с зоной для стирки.

Пространство организовано по современным дизайнерским стандартам, оснащено встроенной бытовой техникой и системой комфорtnого освещения. Из панорамных окон квартиры открывается живописный вид на парк. Ключевые преимущества:

- Индивидуальный дизайн-проект с качественным ремонтом;
- Эффективное зонирование и продуманная эргономика;
- Панорамные окна, обеспечивающие естественное освещение;
- Высокие потолки (3,15 м);
- Встроенная бытовая техника;

Зона для хозяйственных нужд в ванной комнате. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит современное оформление, эстетику и функциональность. Жильё готово к заселению сразу после покупки.

Приобретая квартиру в ЗилАРТ, вы получаете множество преимуществ:

- Ваш ребенок сможет сразу посещать школу 548, которая входит в Топ-10 лучших школ Москвы и находится прямо напротив вашего дома.

Это обеспечит ему качественное образование и безопасность.

- Для самых маленьких детей рядом расположены два государственных детских сада и несколько частных, что создает дополнительные удобства.

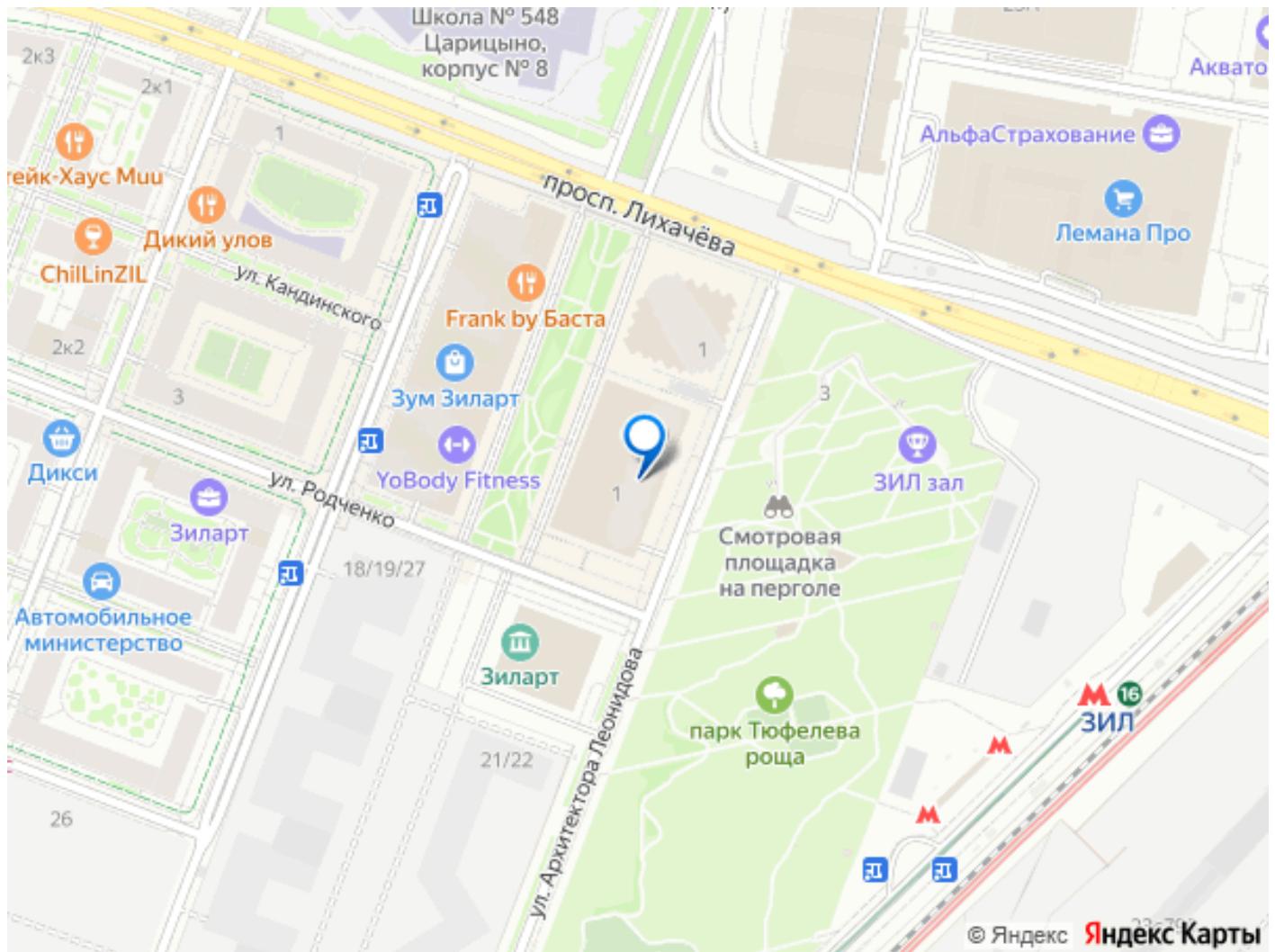
- В районе также имеется множество других преимуществ: парк, который будет находиться прямо у вас перед глазами, набережная, рестораны, кафе и другие объекты инфраструктуры.

Например, вы сможете наслаждаться близостью ледового дворца ЦСКА Арена, спортивного комплекса Акватория ЗИЛ с открытыми и закрытыми бассейнами, торгового центра Ривьера, магазина Леруа Мерлен и причаловодного транспорта.

Приобретайте квартиру в ЗилАРТ — и вы получите не только комфортное проживание, но и все условия для развития и отдыха!

Уважаемые агенты! В рекламу не дам. Если у вас есть клиент, который хочет со мной связаться, пожалуйста, звоните. В других услугах я не нуждаюсь. Продаётся через договор купли-продажи (полная стоимость). Единственный совершеннолетний владелец. Никаких обременений.





Move.ru - вся недвижимость России