

Создано: 12.01.2026 в 22:25

Обновлено: 12.01.2026 в 23:25

<https://move.ru/objects/9287941896>

Виктория Заикина, EstateLiga

79168631518, 7923072

3078

Москва, Озерная улица, 1к1/2

22 500 000 ₽

Москва, Озерная улица, 1к1/2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[площадь Озерная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.8 м²

Площадь кухни

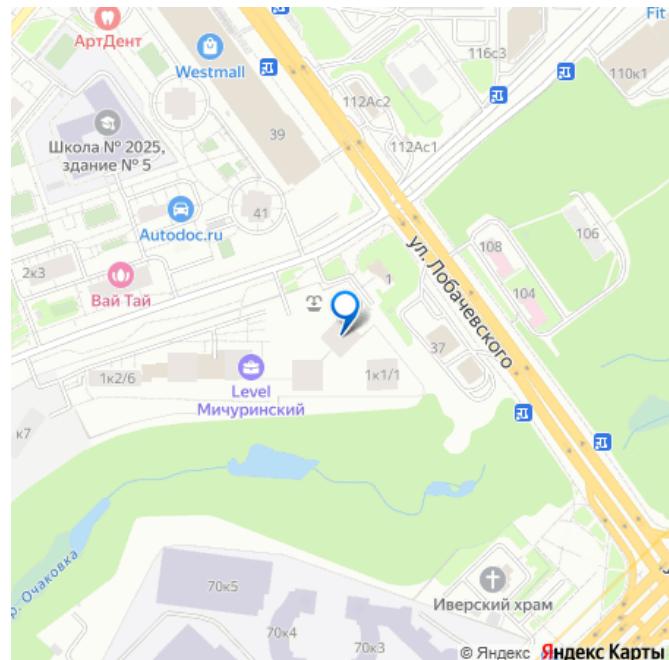
22 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

34/42



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

Описание

Id 59702. В продаже видовая евро двухкомнатная квартира на зеленый массив академии ФСБ! Жилой комплекс бизнес-класса Level Мичуринский (Level Group/Левел Групп) Граница с природным заказником «Долина реки Очаковки» Район Очаково-Матвеевское — один из самых зеленых районов Москвы Транспортная доступность:
— 10 минут пешком до станции метро «Мичуринский проспект» — 15 минут пешком до станции метро «Аминьевская» На машине:
— 7 минут до МКАД — 10 минут до ТТК — 15 минут до Москва-Сити Преимущества ЖК Level Мичуринский:
• Живописные виды на парки, Москва-Сити и МГУ • Высокие потолки 3,0 м в типовых планировках • Стильные лобби с окнами в пол • Подземный отапливаемый паркинг с доступом на лифте с каждого этажа • Продуманная концепция благоустройства Расположение: Природа и экология района идеальны для активного образа жизни и занятий спортом 1 минута пешком до заказника «Долина реки Очаковки» 7 минут пешком до Очаковского парка Велосипедная доступность до парков: Событие, парк Олимпийской деревни, парк 50-летия Октября, парк Школьников В радиусе 10-15 минут на автомобиле: Ботанический сад МГУ, Воробьёвы горы и смотровая площадка, Большой Московский цирк, спорткомплекс Лужники Развитая инфраструктура: В 15-минутной доступности на авто: более 30 детских садов (14 в пешей доступности), 32 школы (13 в пешей доступности), 14 вузов В ближайшем окружении: более 25 медицинских учреждений, 11 спортивных клубов, 22

продуктовых супермаркета Внутренняя инфраструктура: Три детских сада и школа на территории ЖК (сдача одновременно с окончанием строительства проекта)

Супермаркет, фитнес-центр, ресторан и кафе на первых этажах домов Благоустройство:

Общая территория площадью 4,5 га Видовой мост протяжённостью 155 м (трибуна для болельщиков и зона отдыха) Вертикальная

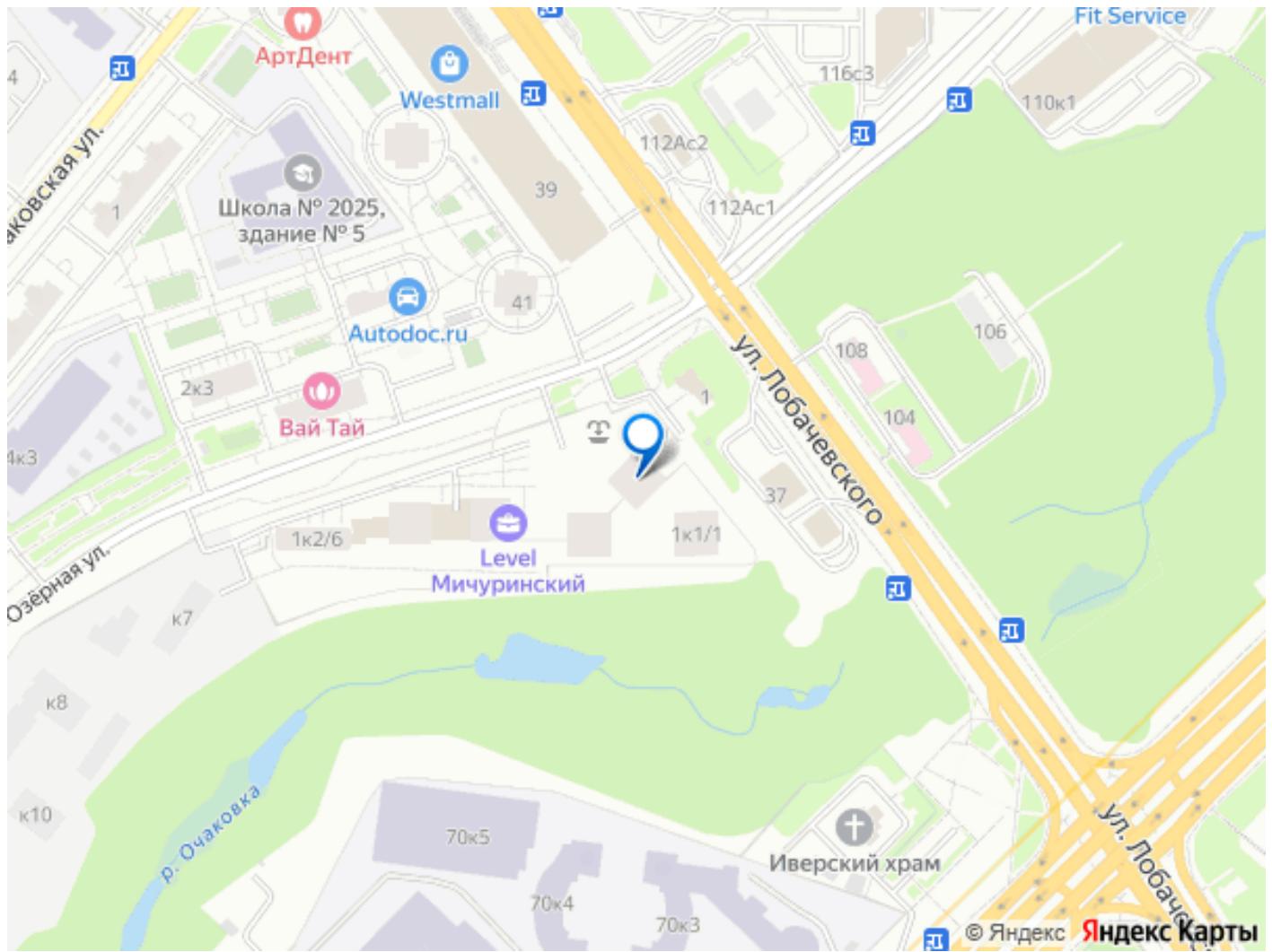
досуговая площадка протяжённостью 128 м

Спортивные площадки, зоны для воркаута и работы на свежем воздухе Столы для пинг-понга, площадка для петанка и пляжного

волейбола, футбольное поле, настольный теннис Террасы с видом на парк и уличный кинотеатр СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА, возможен быстрый выход на сделку, так как все

документы готовы. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России