

🕒 Создано: 05.03.2026 в 18:32

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 18:51

Юлия Майорова, Прайм Самолет Плюс 79162361705

Москва, улица Гурьянова, 4К1

16 300 000 ₽

Москва, улица Гурьянова, 4К1

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

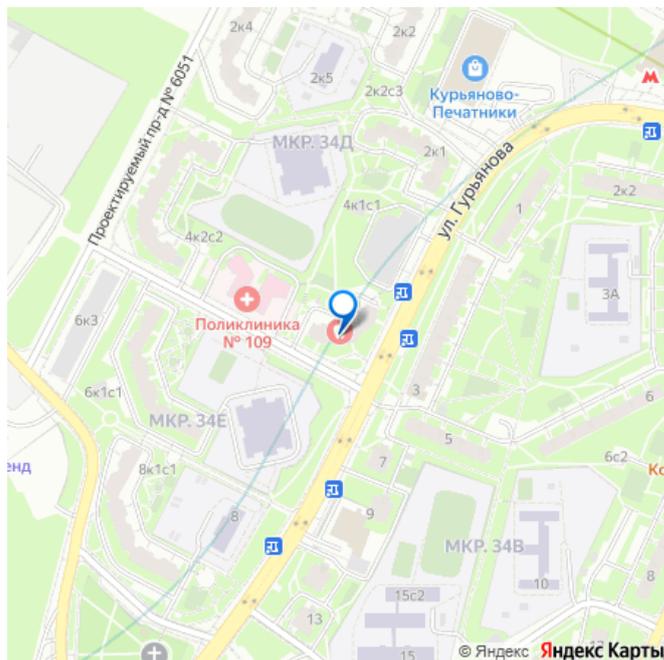
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

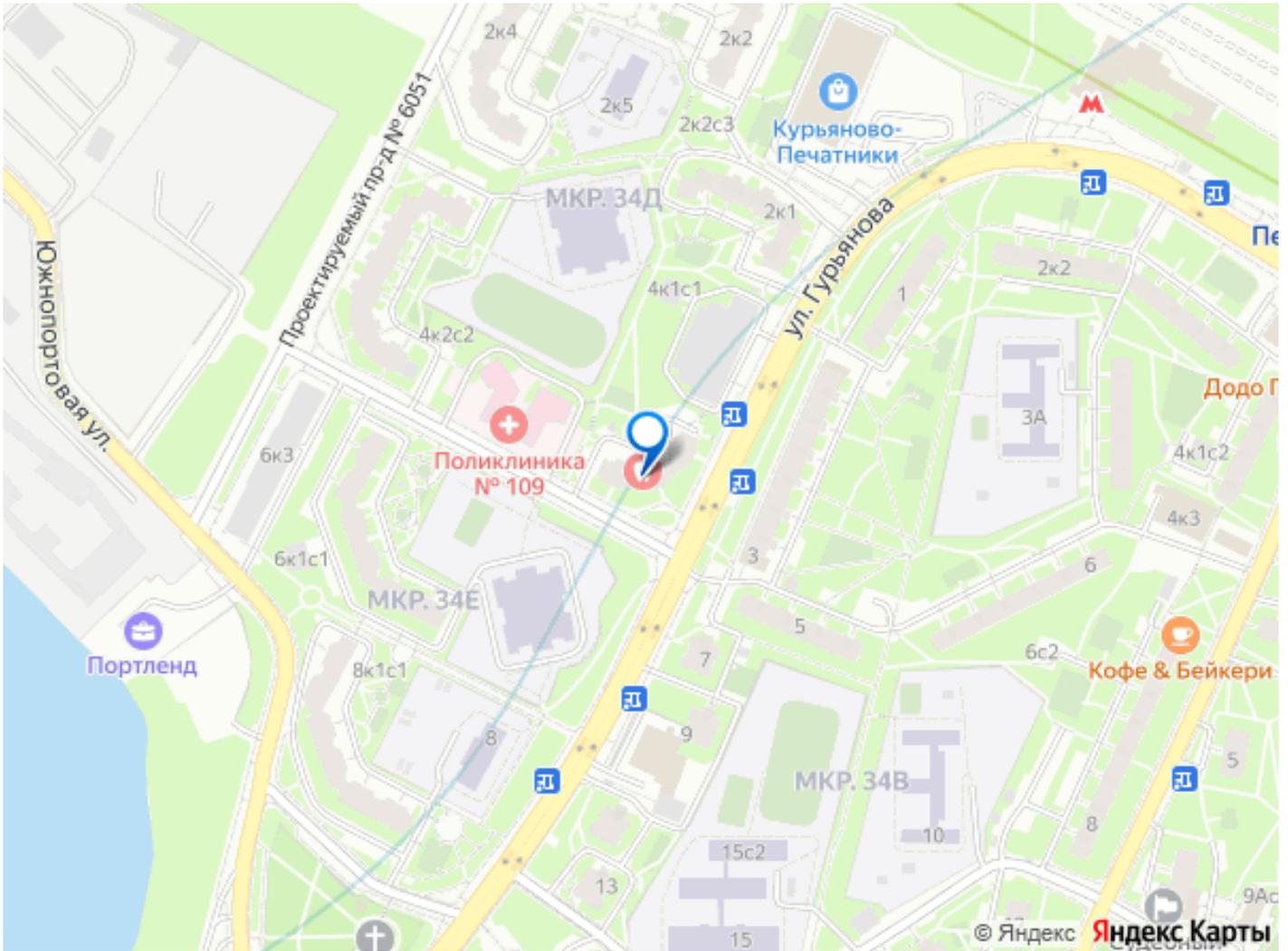
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 132397075 Продается просторная однокомнатная квартира в районе Печатники с отличной транспортной доступностью. Дом монолитный, расположен в тихом, но развитом микрорайоне. Общая 44,5 кв. м (жилая 18,1 кв. м + просторная кухня 12 кв. м). Планировка позволяет организовать комфортное пространство для одного или двоих человек. В квартире выполнен качественный ремонт, подходит для проживания без вложений. Окна выходят на улицу. Высокий 10-й этаж (16-этажного дома) открывает красивый панорамный вид на окрестности. Всего 5 минут пешком до метро «Печатники» (возможен выход на две ветки - Люблинско-Дмитровскую и МЦД-2). Отличная доступность центра. В соседних домах есть всё необходимое для жизни: школа, поликлиника, продуктовый магазин («Пятерочка») и многоуровневая наземная парковка (отдельный плюс для автовладельцев!). Современный монолитный дом (16 этажей), который обеспечивает хорошую звукоизоляцию. Документы: Чистая продажа, один собственник. ПОКУПАТЕЛЮ: содействие в получении положительного решения с пониженной процентной ставкой по ипотеке до 12,25 (консультация бесплатно); экономия выплат по страховке -

полное юридическое сопровождение сделки под ключ ; безопасные расчёты, юридическая и финансовая гарантия - отчет о проверке объекта недвижимости и физлица. Звоните, чтобы назначить просмотр и ощутить атмосферу этого места лично.





Move.ru - вся недвижимость России