

Создано: 24.11.2025 в 17:45

Обновлено: 09.12.2025 в 13:09

<https://move.ru/objects/9286864988>

Собственник

**79851086060**

**Москва, улица Грина, 1к8**

**15 000 000 ₽**

Москва, улица Грина, 1к8

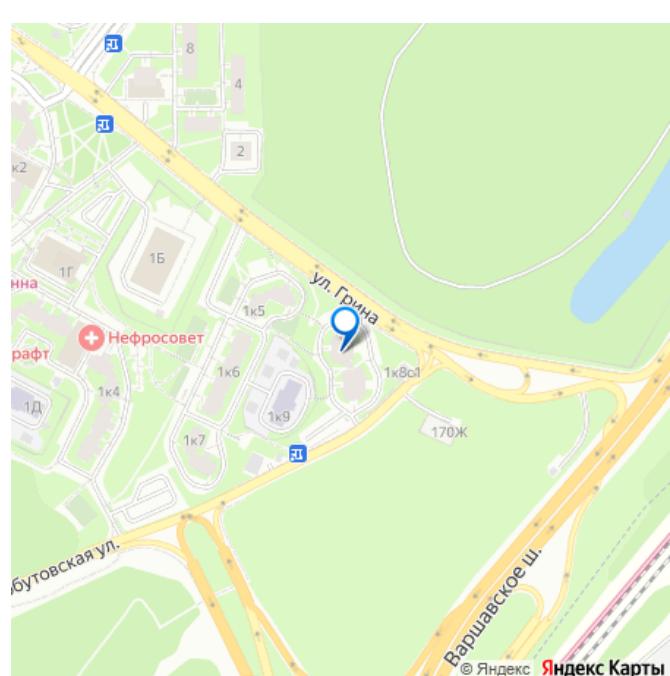
Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Грина](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам просторную 1-комнатную квартиру (Евродвушку) с панорамным видом на 18 этаже 24-х этажного дома. Квартира очень светлая, панорамный вид из всех помещений. Общая площадь с лоджией 44,6м<sup>2</sup>, без учета лоджий и балконов 39,6м<sup>2</sup> (по егрн), жилая 19,1м<sup>2</sup>. В квартире выполнен высококачественный дизайнерский ремонт.

Квартира разделена на: - отдельное спальное место (160x200см) - зону отдыха с диваном - гардеробную комнату + вместительный гардероб в прихожей - отдельное от спальни и зоны отдыха рабочее место - просторную кухню. Стены выровнены, ремонт выполнен из высококачественных европейских материалов, полностью заменена электропроводка (есть согласованный проект), трубы водоснабжения!

Распределительные коллектора FAR, регуляторы давления. Пол - натуральное дерево! в жилой зоне (паркетная доска) + итальянская плитка на кухне.

Многоуровневое освещение + ночная подсветка, кондиционер Panasonic инвертер (тихий), в с/у пол с подогревом (Devi).

Смесители Grohe. Качественная входная

дверь, внутри шпон дерева, межкомнатные двери - шпон дерева. Интернет - оптоволокно МТС. Москитные сетки на окнах. Квартира продумана до мелочей. Все, что Вы видите на фото, остается новым владельцам! Мебель Икея, холодильник Bosch, варочная панель Zanussi, стиральная машина Samsung Дом с собственной территорией и охраной! Система видеонаблюдения, въезд под шлагбаум, большая наземная парковка (всегда есть место). На территории дома детский сад, детские площадки. В шаговой доступности магазин «Дикси». Очень удобная транспортная развязка, выезды на МЦД, Варшавское ш в центр сразу минуя МКАД, на Симферопольское ш, МКАД Квартира: 2 взрослых собственника. Приобреталась по ДДУ (продажа от первых владельцев!) Более 5 лет в собственности Полная стоимость в ДКП. Без обременений, никогда не состояла под залогом Никто не зарегистрирован, юридически свободна Никто не проживает, физически свободна. Без перепланировок ! Маткапитал не использовался Свободная продажа. Документы готовы к сделке Ипотека возможна Оперативный показ. Все звонки с 10ч до 22ч, пожалуйста. Риэлторов просьба не беспокоить, не сотрудничаю!



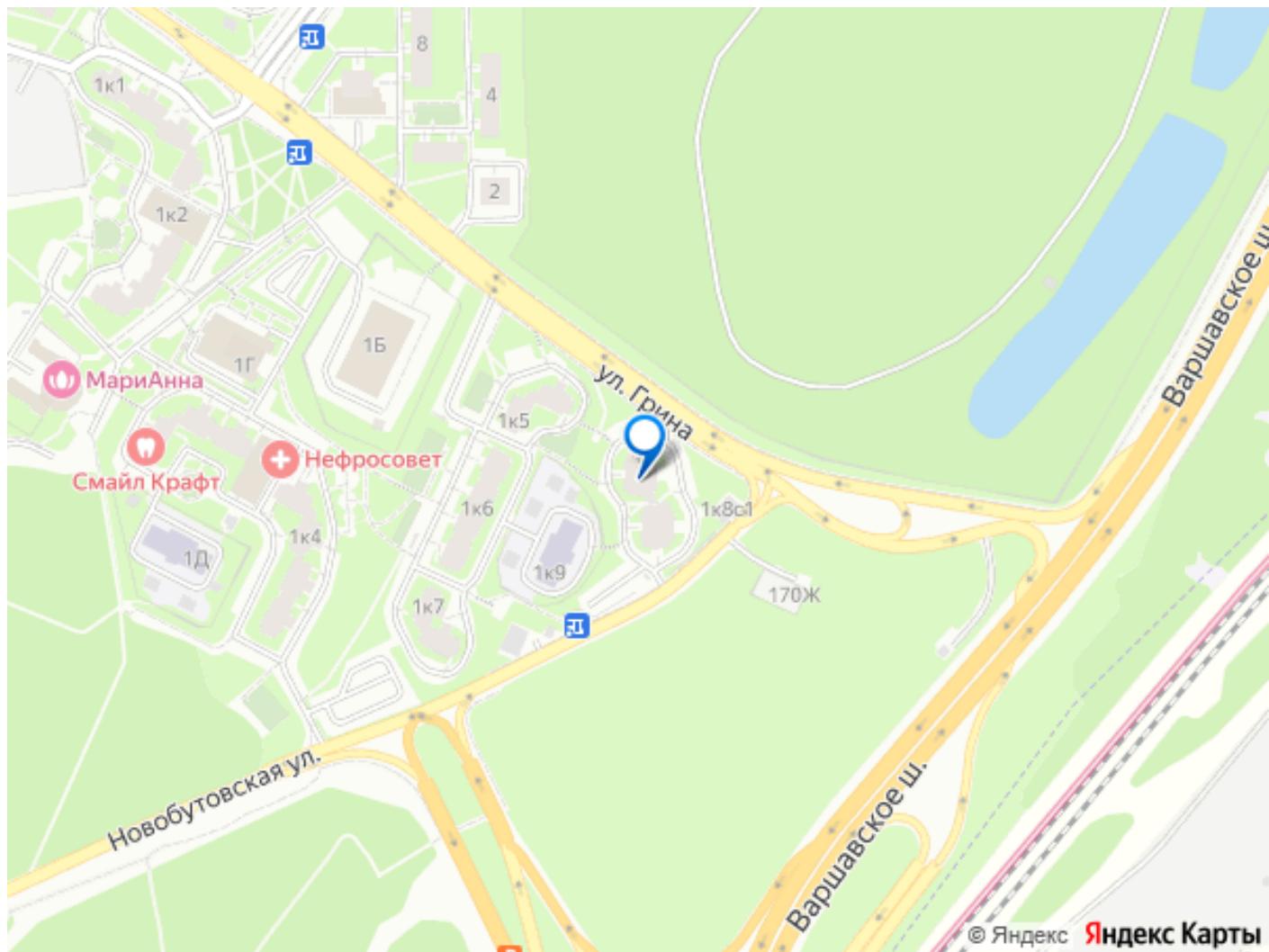
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России