

Создано: 09.12.2025 в 11:22

Обновлено: 28.12.2025 в 12:41

<https://move.ru/objects/9287267636>

Михаил Александрович Мирущенко,
Этажи Москва

79104846990

Москва, улица Поляны, 5Ак5

15 600 000 ₽

Москва, улица Поляны, 5Ак5

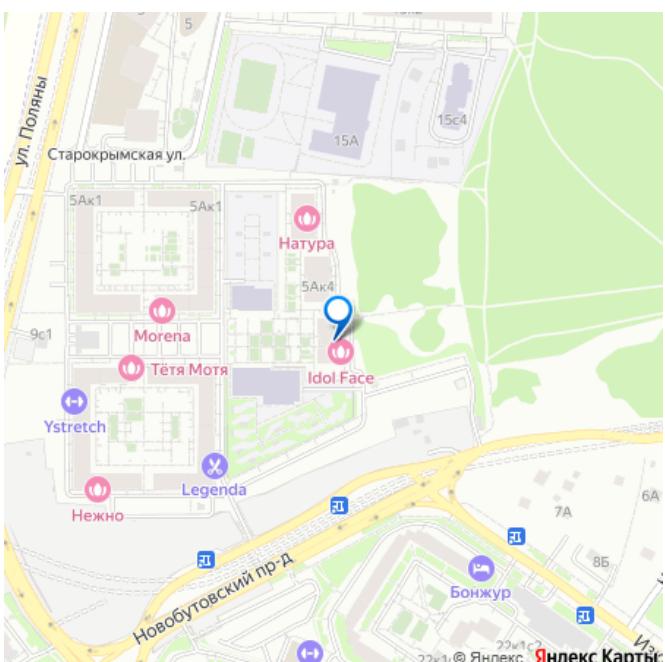
Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

для заметок

Улица

[улица Поляны](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

9/34

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10584295. Продается отличная евро 2-х комнатная квартира 44,6 кв. м. в ЖК Столичные Поляны, в районе с полностью развитой инфраструктурой. Каркас дома - монолитный. В подъезде 4 лифта фирмы OTIS, видеонаблюдение, есть подземный паркинг. Во дворе дома большое разнообразие детских площадок и зон для занятий спорта. Квартира располагается на 9 этаже и имеет отличные видовые характеристики. В самой квартире продуманная планировка и ремонт в едином стиле. Светлая кухня-гостиная в лофт дизайне, уютная теплая спальня с большим окном. Установлены качественные межкомнатные двери из массива, заменены резинки и фурнитура на окнах. Квартира оборудована современной техникой: холодильник LG, вытяжка, варочная панель, духовой шкаф и посудомоечная машина фирмы Bosch, кондиционер, стиральная машина. Практически вся мебель и техника остаются новым хозяевам квартиры. В квартире установлены теплые полы.

ОПИСАНИЕ РАЙОНА: В районе есть вся необходимая инфраструктура: 2 школы, детский сад, сетевые продовольственные и хозяйствственные магазины, кружки, секции, как для детей, так и для взрослых, уютные кафе, фитнес, торговый центр и многое другое. Через дорогу располагается Бутовский лесопарк с большим количеством пешеходных троп и зон для отдыха.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: * 10 минут пешком до станции метро Скобелевская; * 10 минут на транспорте до станции метро Бульвар Дмитрий Донского; * Удобный выезд на МКАД (4 км) и МСД. **ДОКУМЕНТЫ:** 2 собственника, ДКП (более 5 лет, покупали у застройщика), полная стоимость в договоре. свободная продажа. Отличное предложение для покупки жилья. Работая с нами, вы получаете финансовую гарантию на приобретаемую недвижимость до 25 млн. рублей. Звоните! Код пользователя: 98292



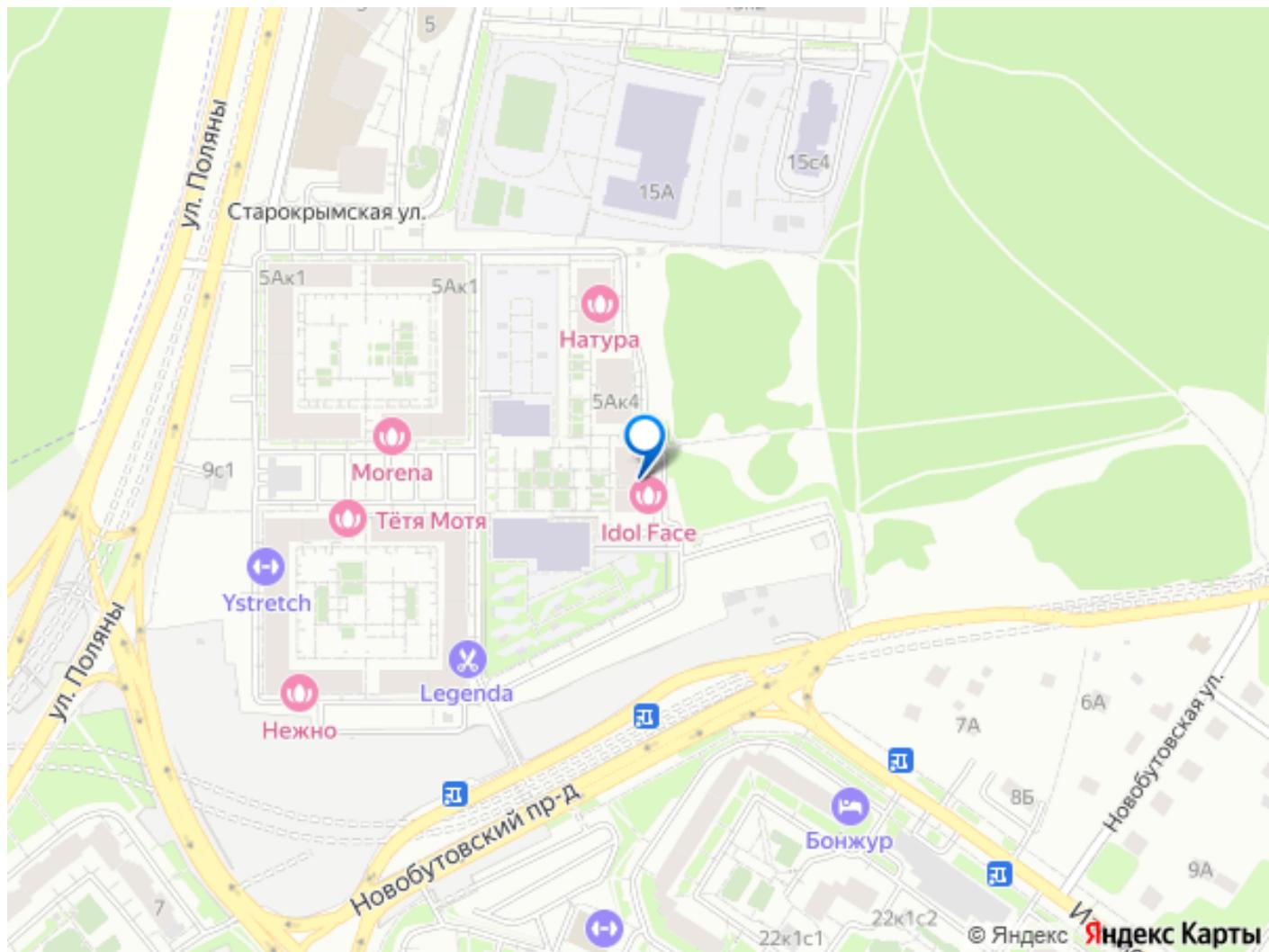
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России