

🕒 Создано: 12.01.2026 в 13:41

Обновлено: 12.01.2026 в 12:31

**Москва, улица Гарибальди, 26**

**20 950 000 ₽**

Москва, улица Гарибальди, 26

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Гарибальди](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

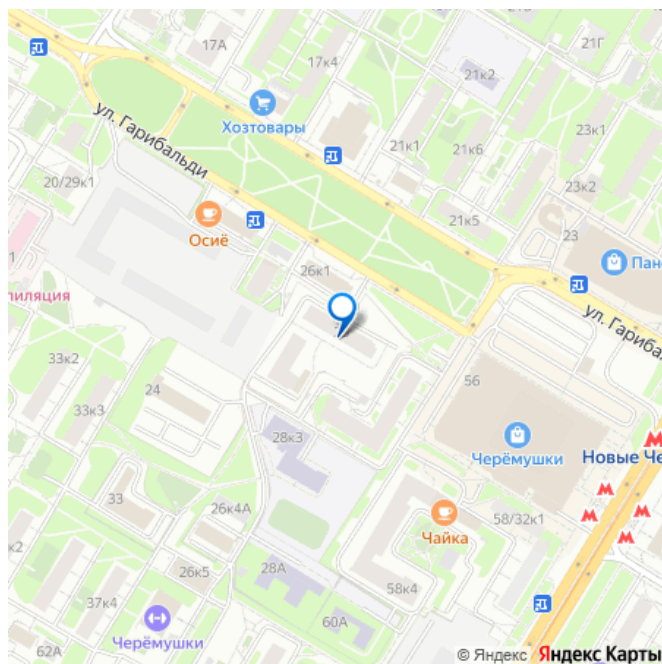
<https://move.ru/objects/9287941934>

**Сергей Смирнов, УСПЕХ**

**Недвижимость**

**79854830818**

для заметок



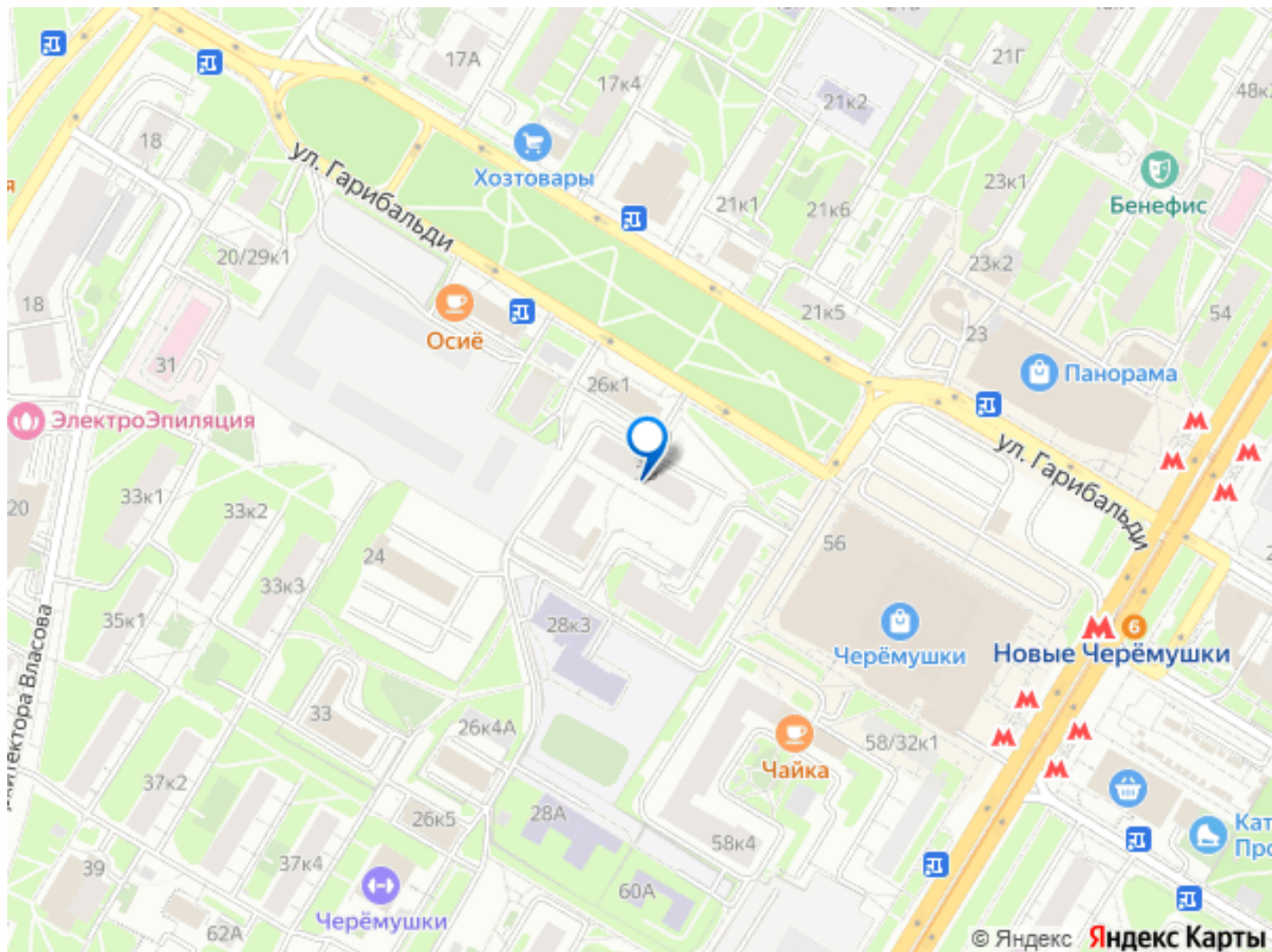
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам просторную однокомнатную квартиру, в двух минутах ходьбы от метро Новые Черемушки. Монолитный дом, 2025 года постройки. Современная входная группа с контролем доступа. Просторная колясочная. Небольшая этажность. Подземный паркинг с доступом на лифте. Расположение дома во дворах защищает от шумной Профсоюзной улицы. Качественная отделка от застройщика. Площадь кухни 10,4 м, комнаты 22,9 м, застекленная лоджия, совмещенный санузел. Классическая однокомнатная планировка. Окна выходят на юго-запад. Район обладает отличной инфраструктурой и транспортной доступностью. В шаговой доступности находится все необходимое для комфортной жизни - ТЦ, аптеки, рестораны, метро, МФЦ, поликлиника, детские сады и школы, до Воронцовского парка 500 метров. Один взрослый собственник, свободная продажа, без обременений, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку. Естественно подходит под ипотеку, при необходимости поможем с её оформлением.







Move.ru - вся недвижимость России