



Создано: 13.01.2026 в 17:53

<https://move.ru/objects/9288014024>

**3SGroup, 3SGroup
79813730016**

24 895 875 ₽

Округ

ЮВАО, район Текстильщики

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

33 M

Жилая площадь

30.7 M²

Площадь кухни

6.5 M²

Общая площадь

44.6 M²

Этаж

23/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

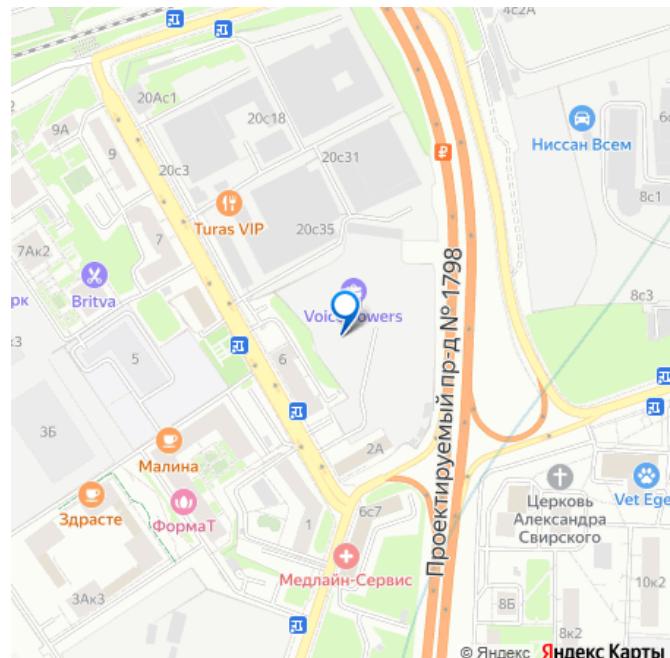
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Описание

Ипотека от 3,5% на весь срок.

Дополнительная скидка в офисе продаж!

Продается уютная 1-комн. квартира

площадью 44,6 кв.м на 23 этаже жилого

комплекса бизнес-класса Voice Towers от 3S

Group. Общая площадь: 44,6 кв.м., жилая:

30,7 кв.м., площадь кухни-гостиной: 24,6

кв.м., высокие потолки: 3,12 м., санузел

совмещенный. О проекте: Voice. Высокие

стандарты жизни Мы уверены, что высокие

идеалы неизменно помогают достигать

высот. Создавая Voice, мы ориентировались

на людей с высокими требованиями к

качеству и безупречным вкусом. Башни

жилого комплекса, сочетают элегантную

форму с динамичной геометрией фасадов,

устремляются ввысь и отвечают самым

высоким стандартам строительства.

Технологичность, воплощенная в

архитектуре - это ваш, собственный Voice.

Преимущества локации Близость к метро

Текстильщики, БКЛ и МЦК Новохлоповская

(10 мин) Рядом природный заповедник и

конно-спортивная база Кузьминки-Люблино

Будущее окружение Проект Южный порт -

Текстильщики с деловым центром Сити-2

Небоскребы высотой до 300м Культурный

центр с амфитеатром Променад вдоль

Москвы-реки и яхт-клуб Архитектура Проект

от Архитектурной мастерской Алексея

Ильина Две перпендикулярные башни с

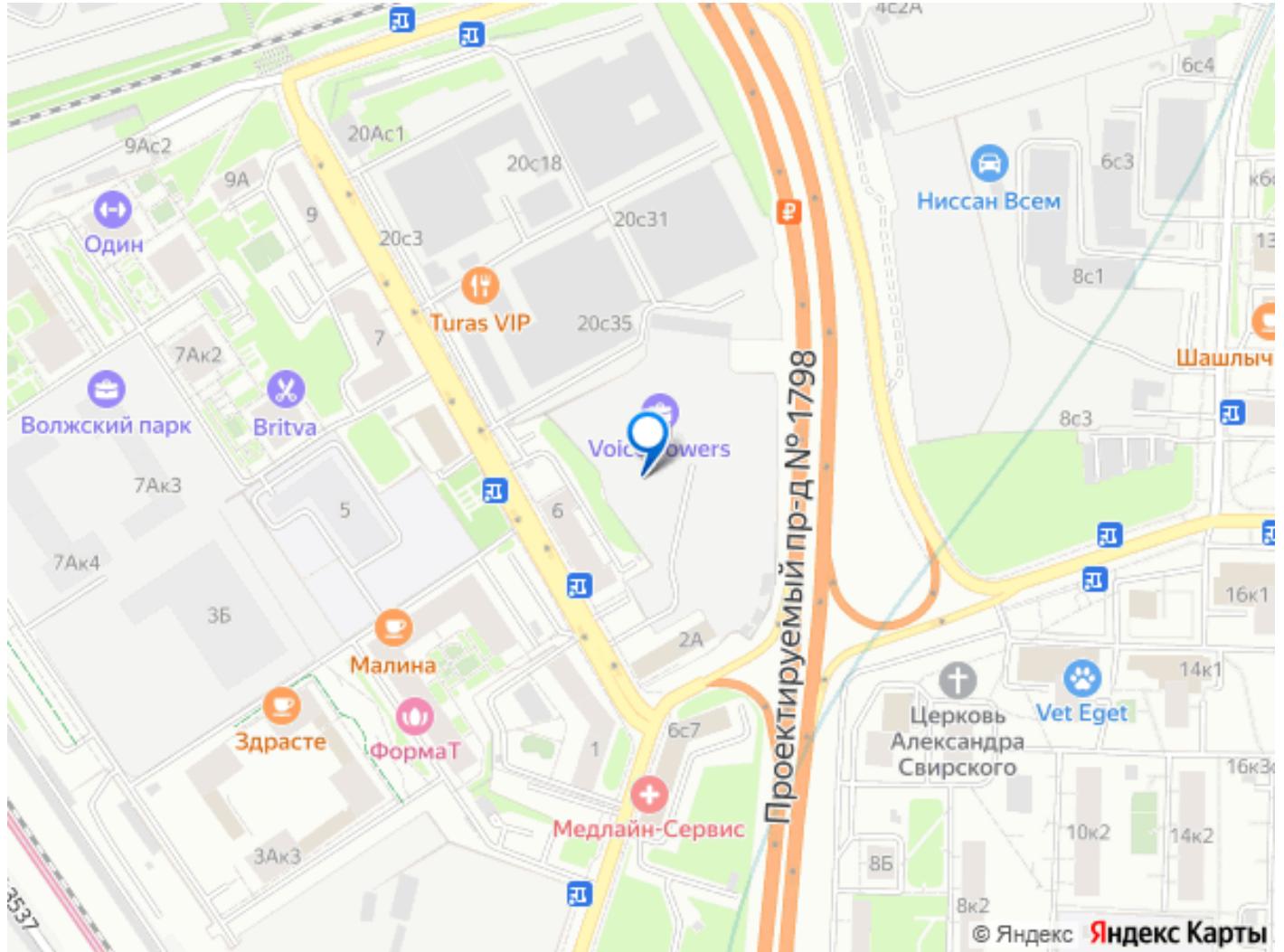
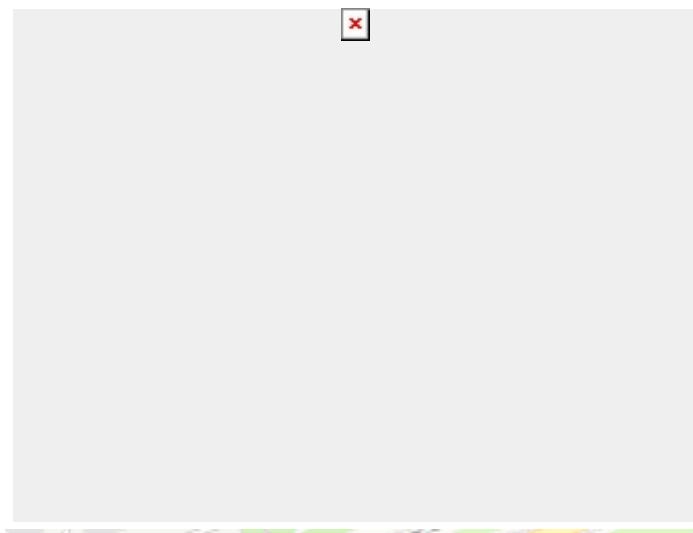
арочными вершинами Высокая башня: светло-

серый металл Низкая башня: терракотовая

керамика Благоустройство Внешняя зона:

парковки, магазины, кафе Внутренний двор:
закрытая территория с озеленением
Шумозащитный экран Сезонное озеленение
Встречи на высоте Гранд-лобби высотой 8м
Дизайнерская мебель Умные скоростные
лифты Услуги Детский центр с игровой зоной
Фитнес-студия для жителей





Move.ru - вся недвижимость России