

Собственник

**79167327946**

Создано: 11.08.2025 в 19:26

Обновлено: 16.01.2026 в 11:57

Москва, Фрунзенская набережная, 54

**25 000 000 ₽**

Москва, Фрунзенская набережная, 54

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

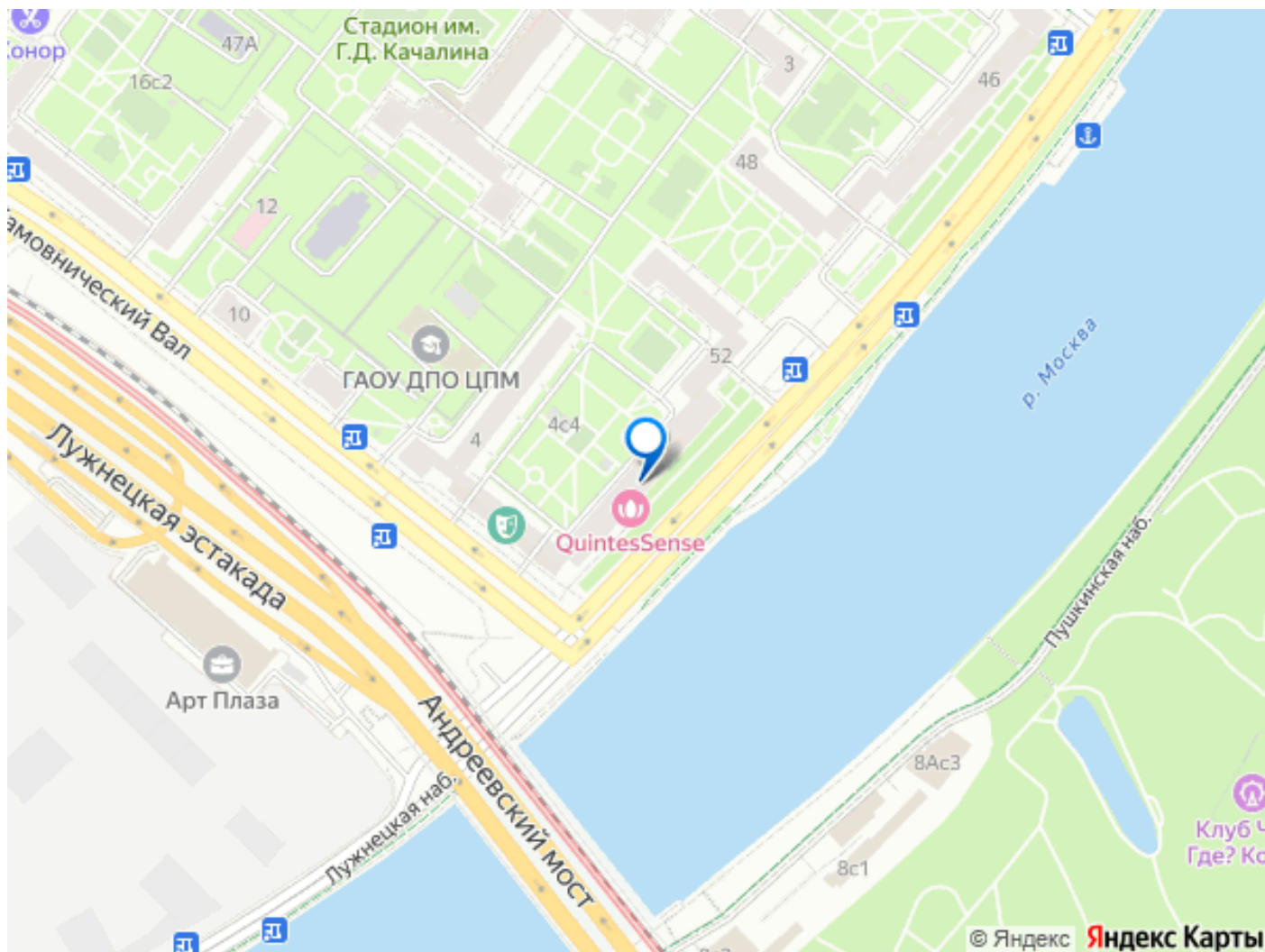
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю 1-комнатную квартиру в кирпичном сталинском доме в непосредственной близости от станций метро Парк Культуры, Спортивная, Лужники. Высокий первый этаж. Квартира в среднем жилом состоянии, теплая, с толстыми стенами и чугунными батареями, индивидуальная планировка, комната 17 м, кухня 13.4 кв. м с двумя окнами, большая кладовая, высокие большие окна, стеклопакеты, потолок 3.5 м, паркет, без балкона. Квартира распашная - вид на Фрунзенскую набережную и во двор. Рядом Фрунзенская набережная с прогулочной зоной, Нескучный сад, Комсомольский проспект с полной сложившейся инфраструктурой, престижные школы и детские сады, транспортные развязки. Собственность более 5 лет. Один взрослый собственник. Без обременений. Прописанных лиц нет. Свободная продажа. Готовы к сделке







Move.ru - вся недвижимость России