

Создано: 26.11.2025 в 11:19

Обновлено: 02.02.2026 в 11:07

<https://move.ru/objects/9286876763>

**MOVE Брокер, Агрострой**

**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, ул Николинские Ключи, 37**

**8 262 146 ₽**

Москва, ул Николинские Ключи, 37

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.72 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

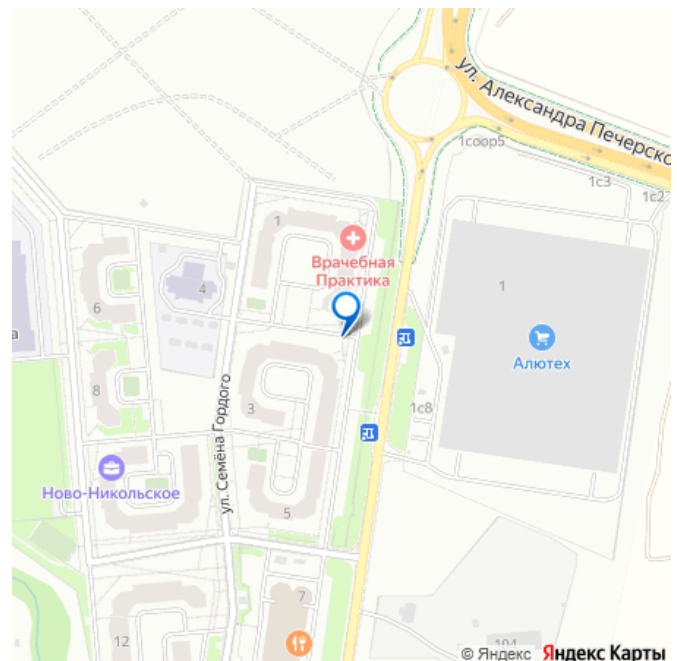
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок

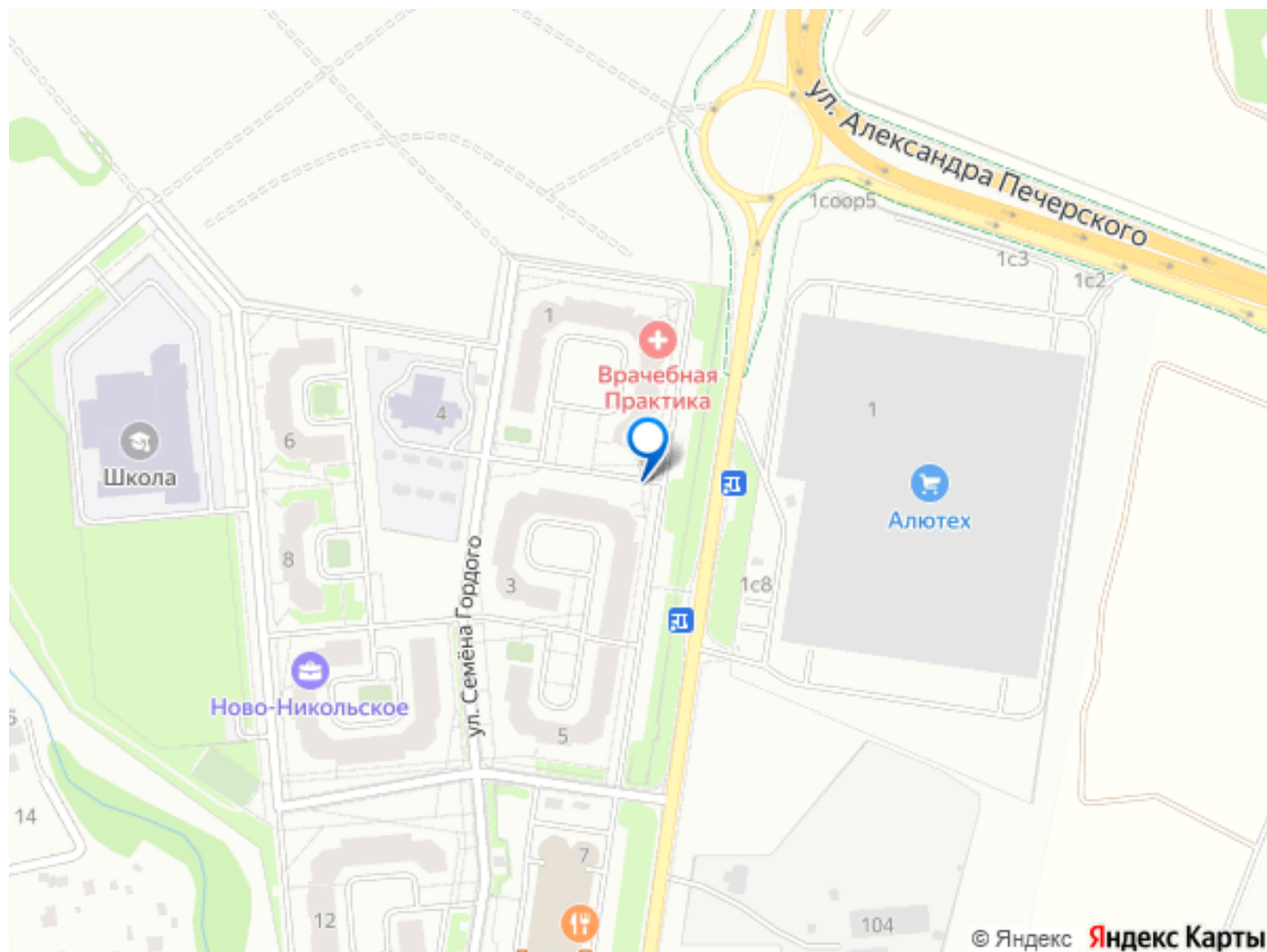


возможна ипотека

## Описание

Квартира в ЖК Ново-Никольское, очередь 1 (застройщик Агрострой) расположенном в районе Новая Москва. Высота потолков 3 м. Общая площадь балконов/лоджий 2.78 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Филатов Луг, Рассказовка. Жилой комплекс представляет собой застройку в едином архитектурном стиле на территории 115 Га, на которой представлены разнообразные форматы жилья: малоэтажные и многоэтажные дома, таунхаусы, дуплексы и коттеджи. В комплексе предложено множество планировочных решений классического типа. Квартиры в многоэтажных домах сдаются без отделки и чистовой отделкой, высота потолков 2.85 метра. Проект огорожен по периметру, на въездах установлены КПП со шлагбаумами. Территория комплекса полностью благоустроена — организованы детские и спортивные площадки, высажены деревья, кустарники и газоны, разбиты клумбы. На придомовой территории построена школа на 825 мест и детский сад «Ново-Никольская гимназия» на 150 мест. Для владельцев автомобилей предусмотрена стоянка и семиуровневый паркинг с коммерческими помещениями на 1 этаже. Жилой комплекс находится в районе Новая Москва. Инфраструктура развита, в шаговой доступности: супермаркет «Пятёрочка», семейный ресторан «Апрель», лаборатория «Гемотест», аптека.





Move.ru - вся недвижимость России