

Создано: 26.06.2025 в 16:37

Обновлено: 20.01.2026 в 09:31

<https://move.ru/objects/9286952598>

Екатерина Сумина, Homeapp

79820865447

Москва, проспект Мира, 222/2

13 850 000 ₽

Москва, проспект Мира, 222/2

Округ

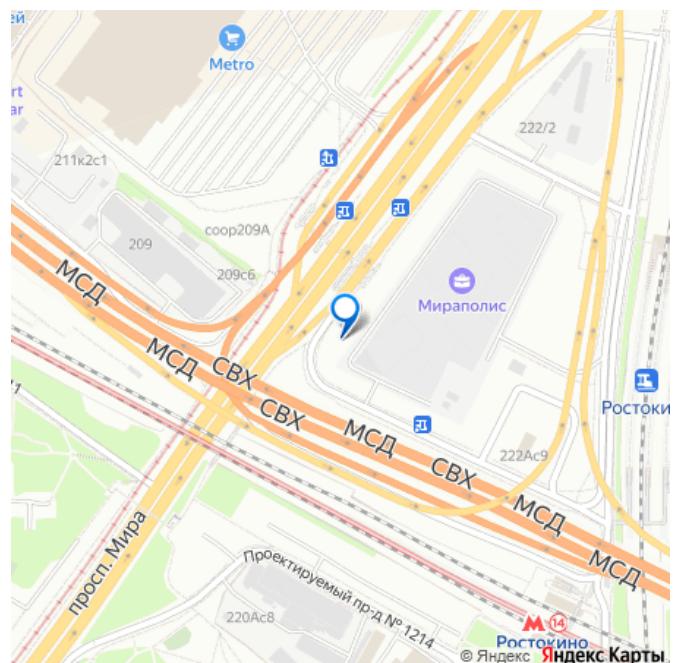
для заметок

[СВАО, Ярославский район](#)



Улица

[проспект Мира](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

3/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер лота: 84344. Уникальная студия с собственной террасой в 15 кв. м на 3 этаже 35-этажного небоскреба с видом в сторону ВДНХ. Без отделки. Срок сдачи - 2 квартал 2026 года, переуступка права. ЖК

«Мираполис» - это бизнес-квартал, где организовано всё для жизни и работы.

Концепция «Мираполис» - четыре башни с авторскими стеклянными фасадами и lounge-rooftop. В просторных лобби с дизайнерской отделкой работает круглосуточный консьерж-сервис. Входная группа - просторная, с потолками 6,5 м, мягкой мебелью, предметами декора. Есть комната для мытья лап питомцам, туалетная комната.

В апартаментах панорамные окна и потолки высотой 3,1 м, установлена система «умный дом». Проект предлагает все преимущества современной жизни на уровне бизнес-класса: подземный паркинг, торговый центр и супермаркет, фитнес-клуб, бассейн и спа, офисы и коворкинги, рестораны, террасы, ровное многоуровневое пространство для прогулок, детские площадки, открытые

спортивные площадки для занятий командными видами спорта. И всё это, не выходя из дома. Инфраструктура: Четыре небоскреба на Проспекте Мира в 500 метрах от национального парка «Лосинный остров». Также рядом находятся парки: «ВДНХ», «Сокольники», «Сад будущего», «Ботанический сад». Через дорогу расположены ТЦ и гипермаркеты. Удобная транспортная доступность: выезд на главные транспортные магистрали ТТК и Проспект Мира позволяет добраться до центра на авто за 20 минут. В 3 минутах пешком расположено МЦК «Ростокино». Прямо у ЖК остановки общественного транспорта.

Документы: Взрослый собственник, свободная продажа.



