

Создано: 20.11.2025 в 19:32

Обновлено: 12.12.2025 в 00:28

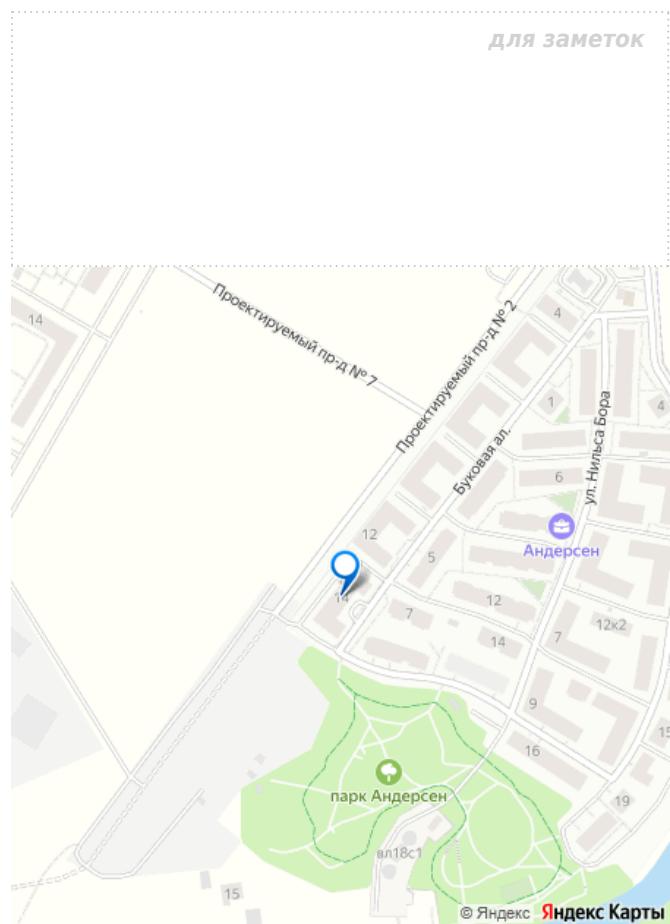
## Москва, аллея Буковая, 14

# 8 400 000 ₽

Москва, аллея Буковая, 14

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

18.4 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

44.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 1-комнатная квартира 44,9 м<sup>2</sup> в ЖК Андерсен на 4 этаже, прописка - Москва.

Квартира без ремонта — отличная возможность для реализации личного дизайн-проекта! У нас есть своя бригада, можем сделать ремонт для вас. По цене расскажу в сообщениях. Торг готовы обсуждать при быстром выходе на сделку!

Преимущества ЖК Андерсен • Малоэтажная застройка с европейской архитектурой и скандинавскими мотивами — уютная атмосфера для комфортной жизни. •

Огороженная зеленая территория, круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, въезд по пропускам. • На территории супермаркет Магнит, пункт выдачи заказов. Современные детские и спортивные площадки, просторные зоны для прогулок и отдыха, собственный парк, оборудованные тропинки, зоны барбекю, рядом лес и водоём — идеальное место для отдыха на природе и семейных прогулок. Чистый воздух! Парк сразу за домом. • Парковки для жильцов и гостей. На автобусе

128 можно за 25 мин доехать до метро  
Филатов Луг, остановка рядом с ЖК. До  
другой остановки 18 мин пешком, от нее  
можно доехать до метро Корниловская или  
метро Теплый Стан. В 2030г. планируется  
открытие станции метро Десна в 10 минутах  
пешком от ЖК. Удобный выезд на автомобиле  
— всего 11 км от МКАД по Калужскому шоссе.

ЖК Андерсен — это оазис тишины и уюта,  
окружённый природой и при этом со всей  
необходимой инфраструктурой городской  
жизни. Малоэтажный формат домов и  
большое количество зелёных зон создают  
особую атмосферу. Это идеальный вариант  
для молодой семьи, для инвестиций или для  
ценителей тихой жизни в черте Москвы.

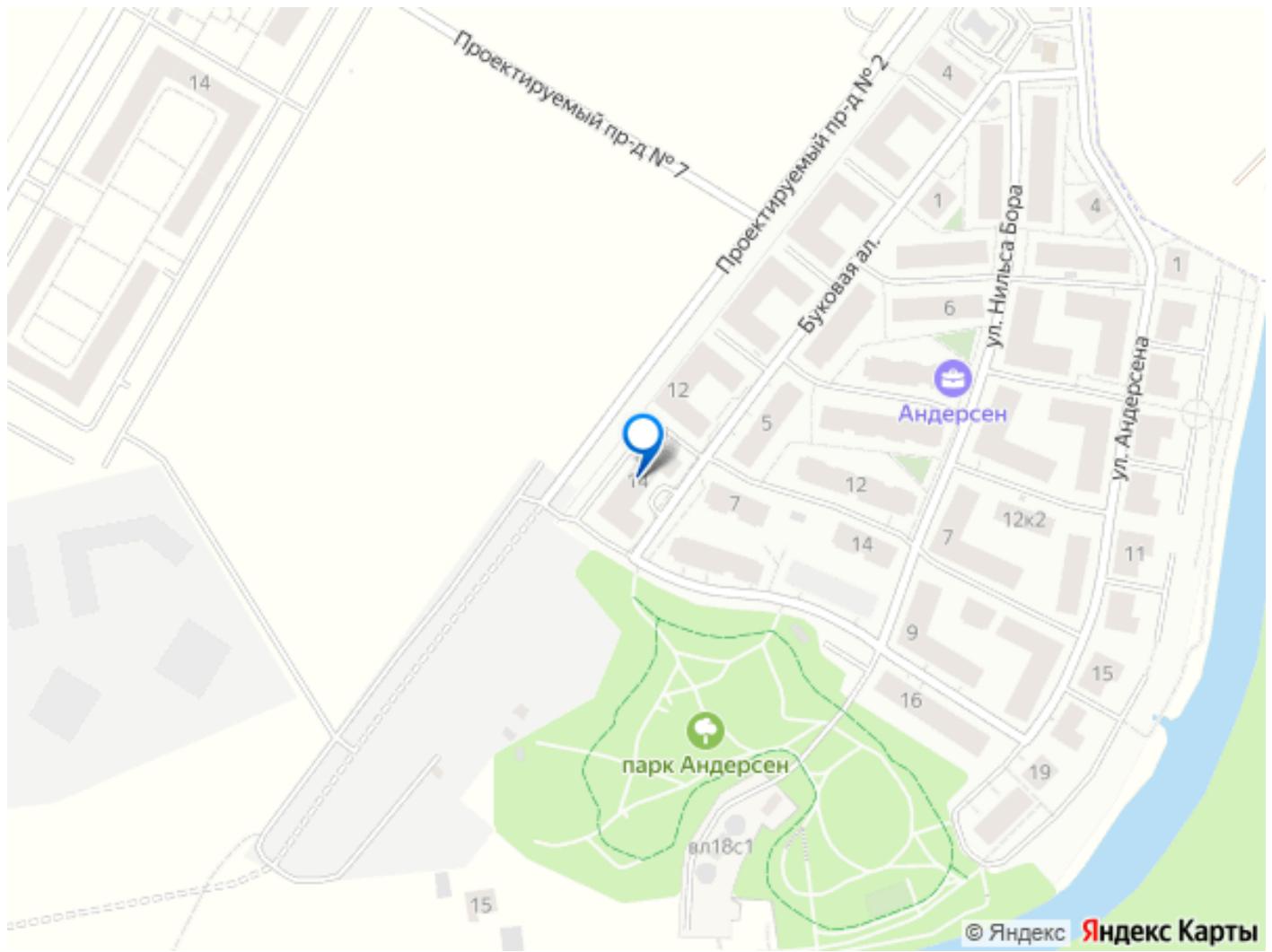
Рядом строится ЖК, где будет детский сад,  
школа и поликлиника, а также  
многофункциональный деловой центр и  
торговый центр. -Один взрослый собственник  
-Никто не прописан -Полная стоимость в ДКП

-Материнский капитал не использовался -

Подходит под ипотеку (не семейную) -

Обременений нет -Приобреталась по ДКП за  
наличные -Свободная продажа. Я агент.

Отвечу на ваши вопросы, покажу квартиру,  
проведу по сделке. Звоните! Это Ваш шанс  
купить квартиру в современном и  
экологичном комплексе!



Move.ru - вся недвижимость России