

Создано: 09.02.2025 в 19:38

Обновлено: 29.11.2025 в 15:58

<https://move.ru/objects/9282960305>

Собственник

79162755584

Москва, 2-й Лесной переулок, 10

24 500 000 ₽

Москва, 2-й Лесной переулок, 10

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

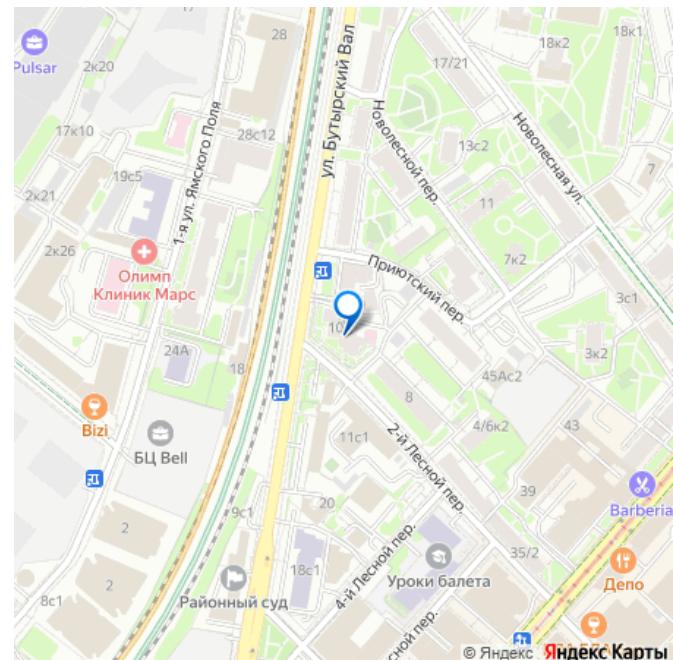
9 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

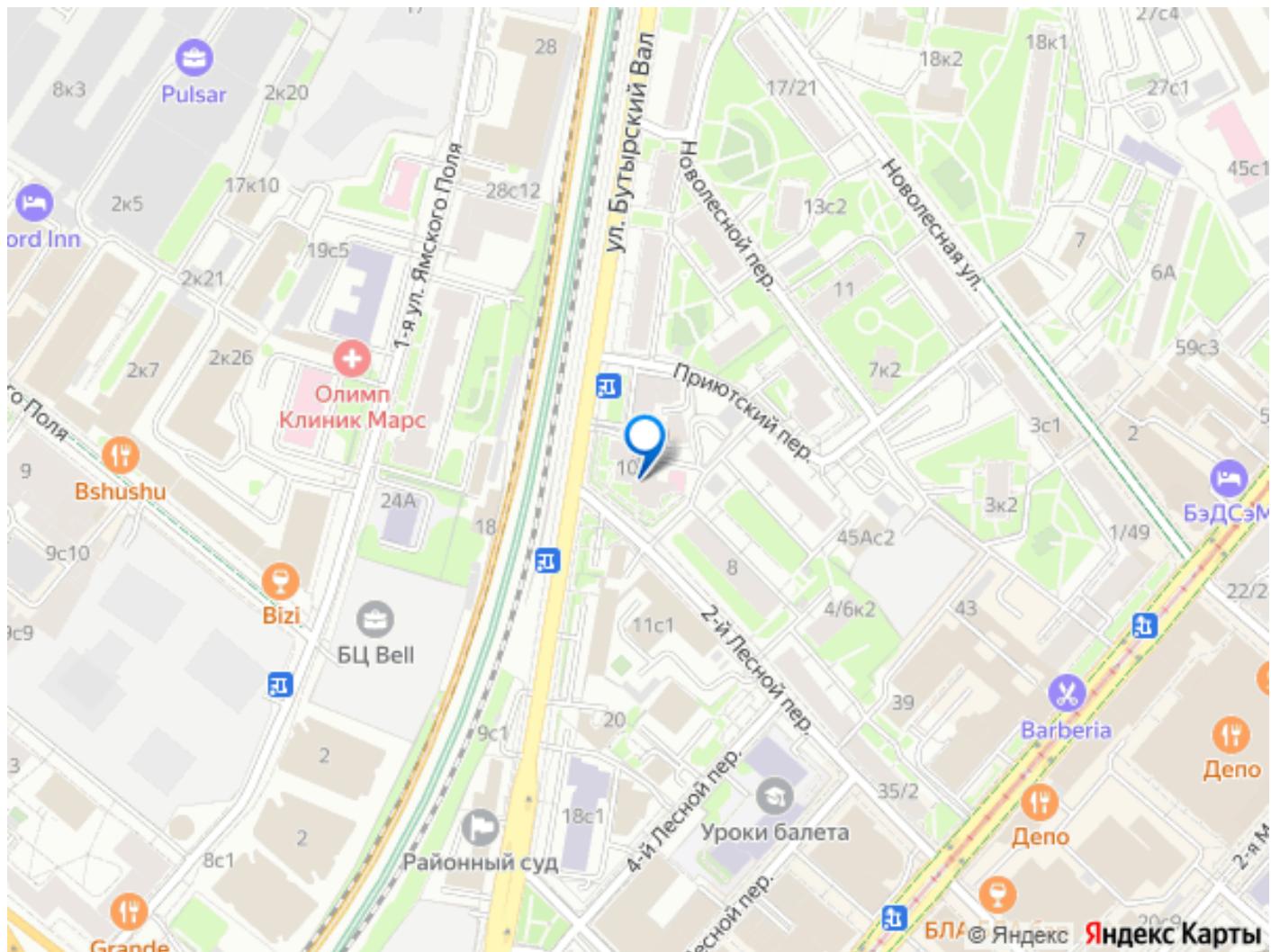
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная функциональная однокомнатная квартира на 2-м этаже 12-этажного кирпичного дома 1975г. постройки. Лоджия 6.5 кв.м. Кухня 9.5 кв.м. Просторная жилая комната и кухня, утепленная лоджия с проведенным электричеством и интернетом, кладовая комната, антресоли. Дом строился для сотрудников торгово-промышленной палаты СССР, индивидуальная планировка. Хорошие соседи, парковочные места. Тверской район, близость к улице тверская-ямская (менее 10 минут). Пешая доступность от станций метро Белорусская (кольцевая) 7 минут, Новослободская 10 минут. Рядом Миусский парк, фудкорт «Депо», ДК Зуева, несколько продуктовых магазинов, рестораны. Итоговый метраж 39 кв. м. по документам, 44 кв. м. фактической площади. Раздельный с/у В 2023г. Полная замена электропроводки. В подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский), пандус В собственности с 1998г. Общая совместная собственность - семья три человека. Продаем самостоятельно! Агентства убедительная просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России