

Создано: 20.11.2025 в 07:52

Обновлено: 18.01.2026 в 10:24

Москва, проезд Шелихова, 9к1

19 500 000 ₽

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22.3 м²

Площадь кухни

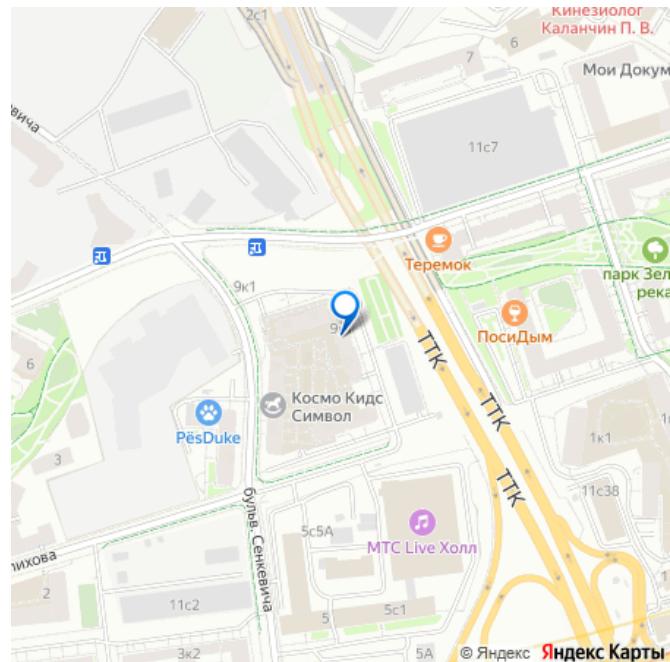
12.3 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

18/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9286741486>

Юлия Леоненко, Юлия Леоненко

**79175763860, 7989408
1362**

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается ВИДОВАЯ квартира в современном жилом комплексе 2023 года постройки.

Отличная планировка, просторные площади.

Высокие потолки, уютная застекленная

лоджия для отдыха. Квартира

укомплектована необходимой мебелью и

техникой. Великолепный панорамный вид из

окон. Дом монолитный. Имеется наземная

парковка и подземный паркинг. На первом

этаже зона для хранения колясок, самокатов,

велосипедов. Комплекс расположен в 10

минутах ходьбы от станции метро. В

непосредственной близости от дома

заканчивается строительство школы и

детского сада. В пешей доступности

расположены несколько парков:

Лефортовский парк, парк Казачьей славы и

рядом с домом парк Зеленая река. В районе

много магазинов, кафе, студий красоты,

детских садов, школ. Рядом с домом

расположен многоэтажный гаражный

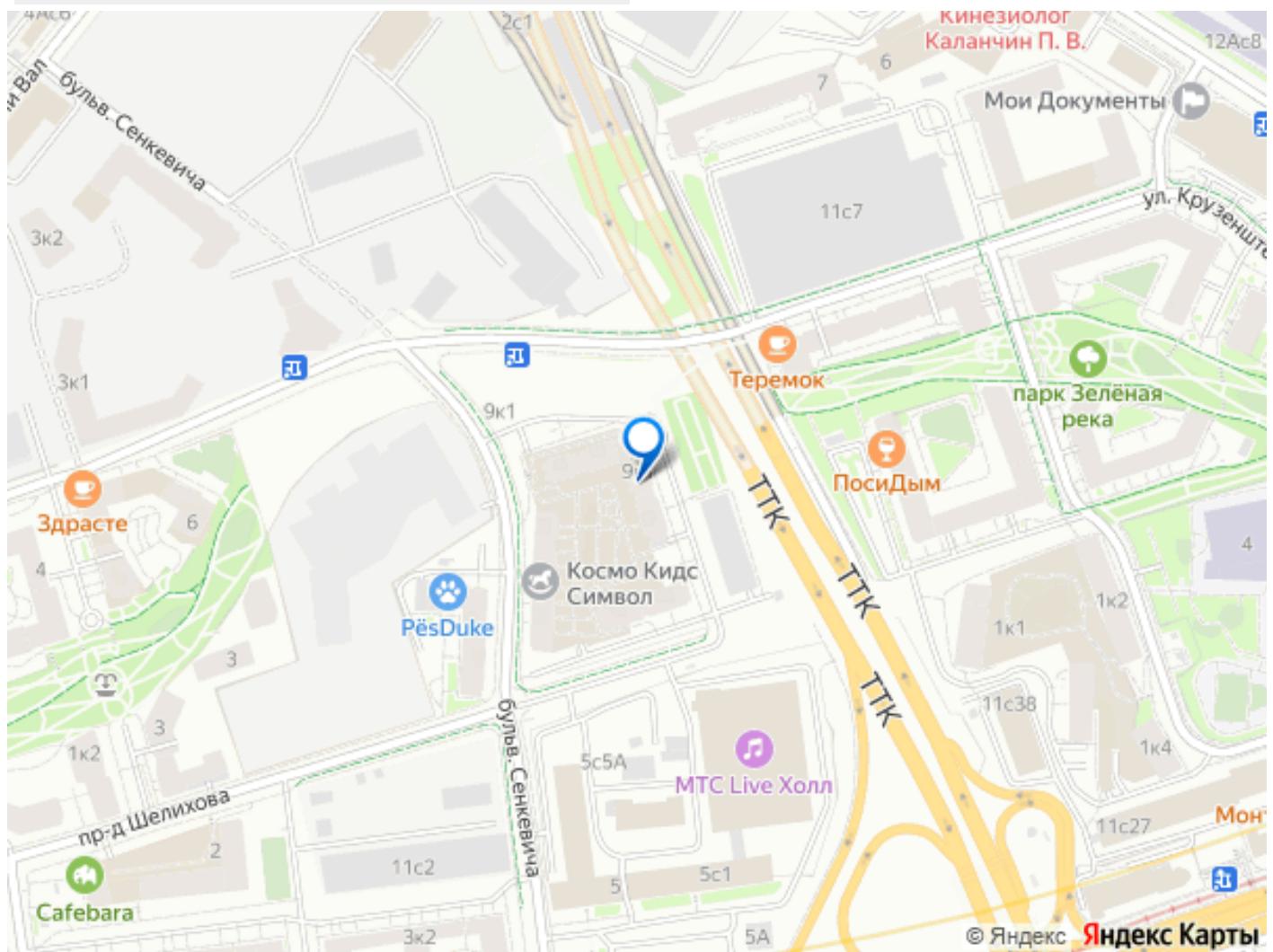
комплекс. Один взрослый собственник.

Свободная продажа. Полная стоимость в

договоре. Оперативный показ. Быстрый

выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России