

🕒 Создано: 25.11.2025 в 18:24

Обновлено: 05.12.2025 в 08:54

Агент

**79240838371**

**Москва, улица Красного Маяка, 15**

**13 300 000 ₽**

Москва, улица Красного Маяка, 15

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

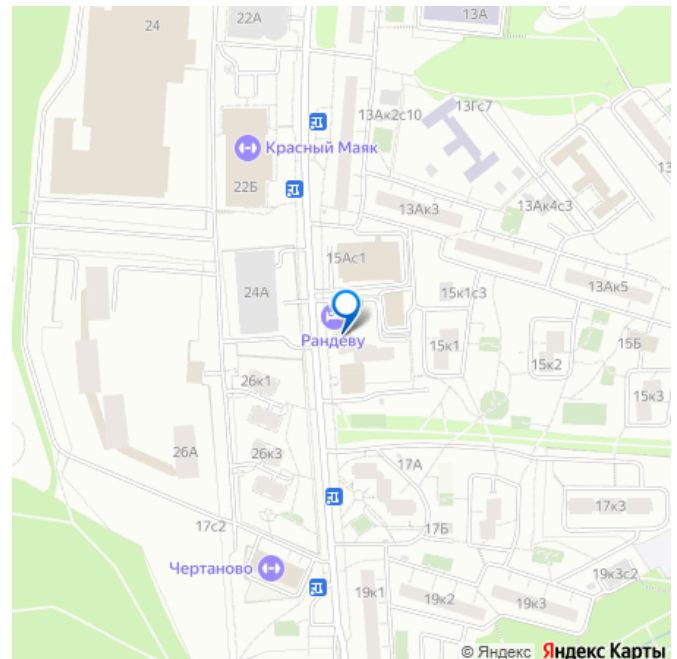
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Свободная продажа просторной однокомнатной квартиры в Чертаново на Красного Маяка 15. Квартира улучшенной планировки: жилая комната с эркером, тёмная комната из прихожей, СУР, большая кухня с выходом на вместительную лоджию. Ремонт косметический. Окна на юго-запад. Панельный дом типовой серии КОПЭ. Своя управляющая компания - ТСЖ Журналист. Закрытый периметр. Вход через калитку, въезд через автоматические ворота. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой и удобной парковкой. В подъезде идеально чисто. Видеонаблюдение, дежурит консьерж. Три лифта: 2 пассажирских и 1 грузовой. Развитая социально-бытовая инфраструктура старого обжитого района Чертаново Центральное ЮАО г. Москвы - всё необходимое для комфортной полноценной жизни буквально под рукой. В пешей доступности сразу несколько спорткомплексов. В непосредственной близости находится главная рекреационная зона локации - природно-исторический парк Битцевский лес. Хорошая транспортная доступность - 20

минут пешком до метро Пражская. 1  
взрослый собственник. Основание права -  
ДКП более 10 лет. Без ограничений и какого-  
либо обременения. Без перепланировок.  
Полная стоимость в ДКП. Рассмотрим ипотеку  
любого банка. К сделке готовы! Для  
предварительного ознакомления к  
объявлению прикреплѐн видеоролик  
(пожалуйста, внимательно смотрите в  
режиме онлайн). Показы вживую по записи и  
договорѐнности.



