

Создано: 04.04.2025 в 21:25

Обновлено: 15.12.2025 в 00:23

Москва, Дмитровское шоссе, 169К6

13 999 900 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 169К6

Округ

[СВАО, Северный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

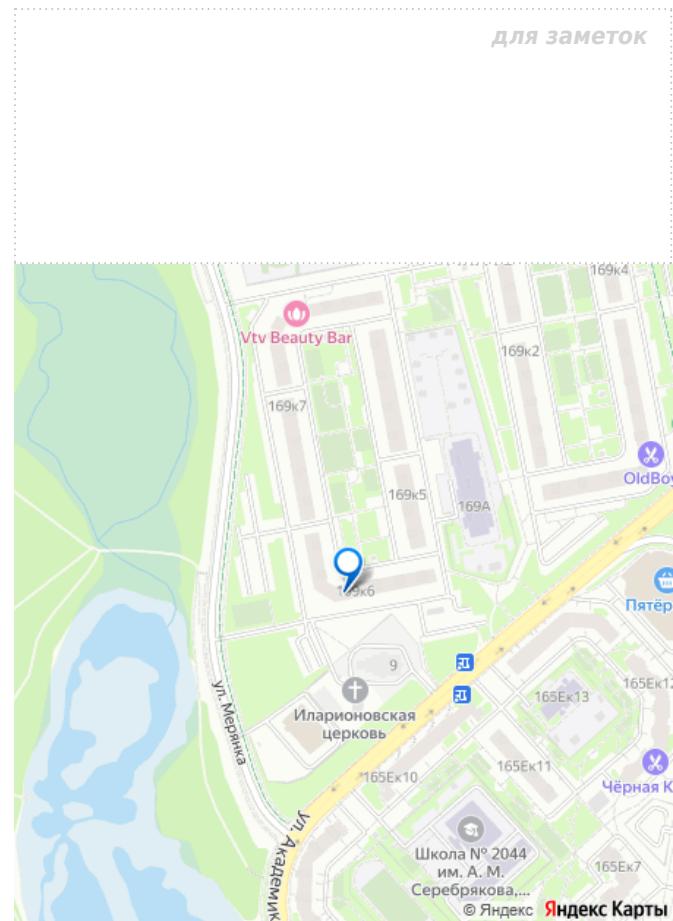
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

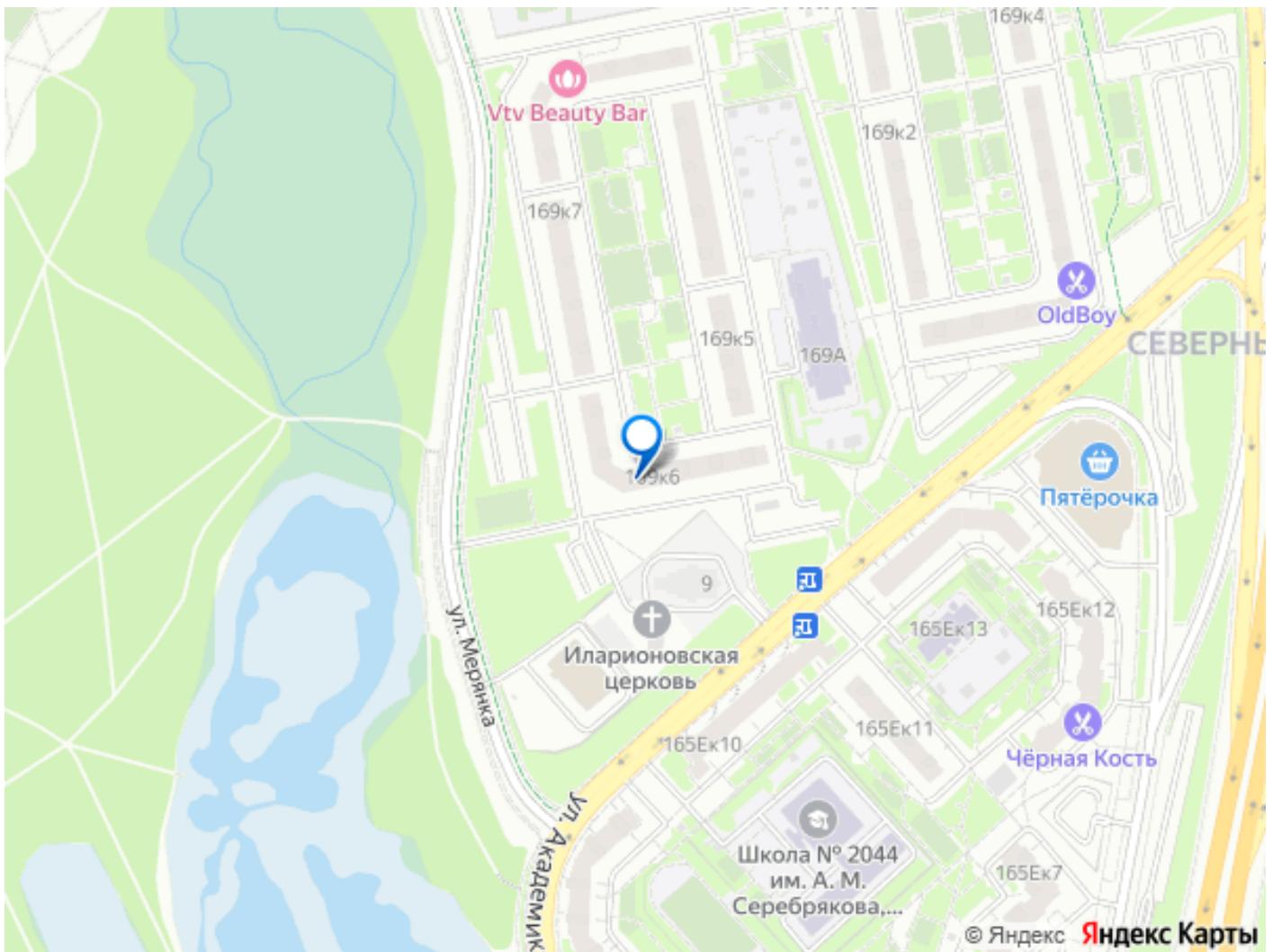
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

показ возможен 22 декабря, когда
собственница вернется с отпуска. 1 комн.
квартира в достаточно новом красивом доме
2015 года с современными фасадами дом
строился для Правительства Москвы -
построен качественно, высокий хорошо
отштукатуренный потолок 2.7м, выровненные
стены, и что не мало важно - хороший
контингент. Красивая входная группа,
установлен пандус, есть грузовой и
пассажирский лифты. Зй этаж с уютной
просторной утепленной лоджией на
солнечной стороне, с видом на Храм и парк.
Есть вместительная гардеробная комната с
зеркальными дверям в потолок. Просторная
обустроенная кухня с дорогим кухонным
гарнитуром и новой встроенной немецкой
бытовой техникой: - посудомойка -
холодильник, - духовой шкаф, - варочная
панель - вытяжка - свч печь с грилем, Так же
на кухне установлена защита от детей,
актуально для семьи с маленьким ребенком.
в квартре сделана ШУМОЗОЛЯЦИЯ с нашей
стороны и со стороны соседей. квартира

теплая Раздельный санузел, в ванной: -
стиральная и сушильная машинка, - большая
полноценная ванна, - красивый
вместительный ванный гарнитур, -
полотенцесушитель, - водонагреватель на
случай ежегодного отключения горячей воды
на 10 дней летом. Просторная комната 18 кв
м позволит вам зонировать пространство. В
квартире, в тамбре, в подъезде и с балкона
на парковку есть ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ
БЕСПЛАТНОЕ от ФСБ (при желании можем
отключить) Тамбур на 4 квартиры, соседи
приличные, тихие. Большая зона
БЕСПЛАТНОЙ наземной парковки вокруг
дома. Во дворе: современный новый детский
сад , школа, поликлиника, магазины,
маркетплэйсы, салоны красоты, кафе, центр
долголетия, Храм, торговый центр, парк-
заповедник. В шаговой доступности две
современные станции метро с красивым
дизайном: - 900 метров до новой станции
Физтех; - 1300 метров до МЦД Новодачная,
дорога к которой идет через парк-заповедник
и красивейшие пруды где можно
понаблюдать за краснокнижными птицами.
УНИКАЛЬНАЯ природа вокруг дома: -
фаунистический заказник Долгие пруды на
площади 115,42 га в пойме Мерянки. В его
состав входят девять водоёмов (включая
руды и озёра) с современными
благоустроенным прогулочными зонами,
велодорожками, спортивными, детскими и
смотровыми площадками. На территории
заказника имеется колония озёрных чаек и
гнездовья ряда других водоплавающих и
околоводных птиц. Удобный выезд от дома на
Долгопрудненское, Новодачное и
Дмитровское шоссе. Свободная продажа,
более 5 лет в собственности. ОБРЕМЕНЕНИЙ
НЕТ ЗВОНИТЕ скорее, организую показ



Move.ru - вся недвижимость России