

Создано: 09.12.2025 в 10:59

Обновлено: 09.12.2025 в 22:28

<https://move.ru/objects/9287297852>

Агент

**79152338251**

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

**12 800 000 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

7/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

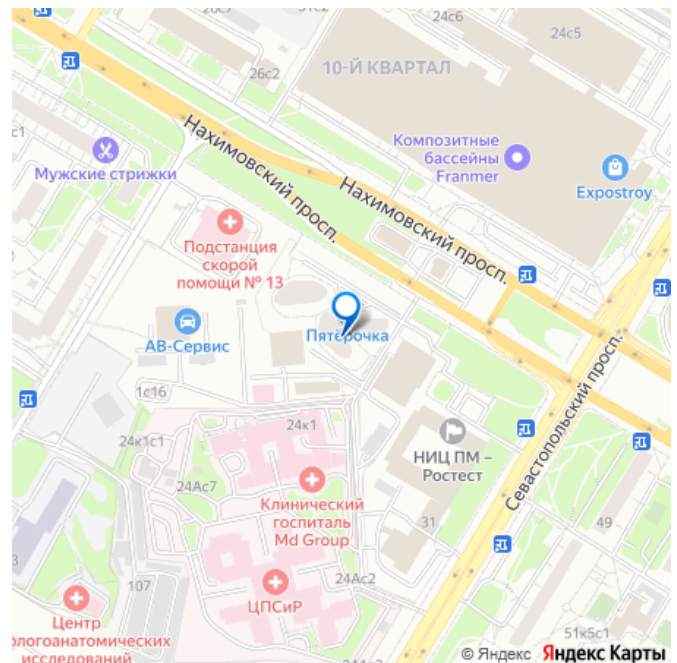
Покупка в ипотеку

да

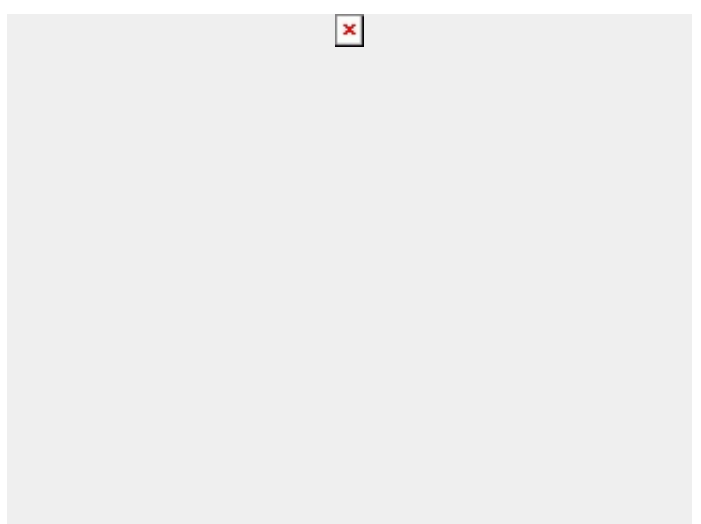
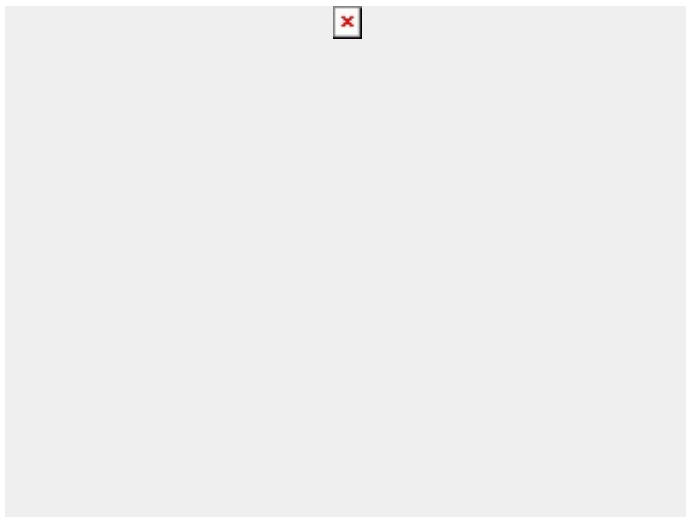
возможна ипотека, парковка

## Описание

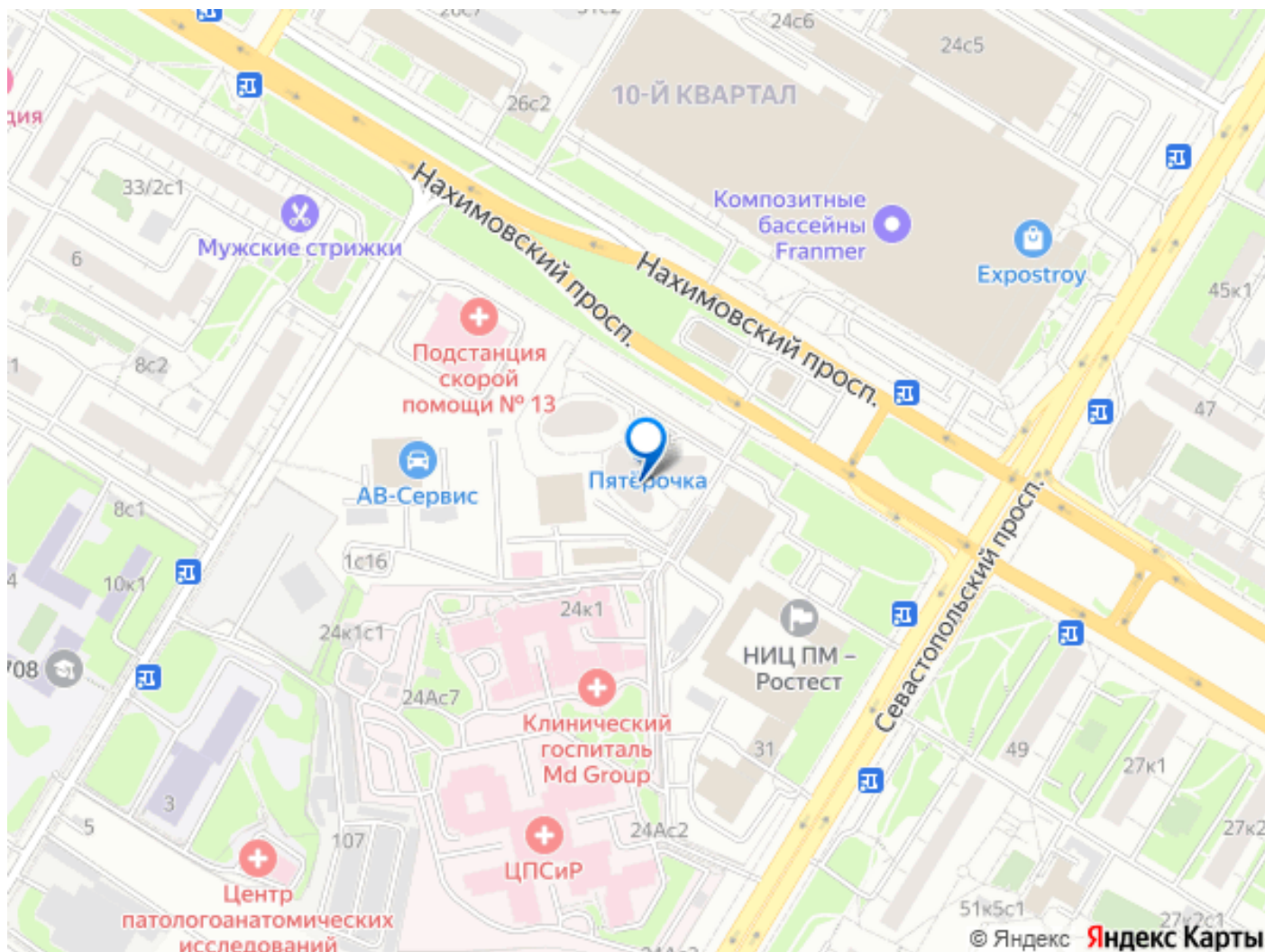
для заметок



БЫСТРЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ - ТОРГ! Данная цена актуальна до 15 декабря 2025 года. ЖК бизнес-класса НАХИМОВ. Свободная продажа, 1 собственник, более 3 лет в собственности, ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. Москва, Нахимовский проспект, д. 31к3. Круглосуточная охрана, ресепшн, огороженная территория, подземный паркинг, входные группы и холл отделаны мрамором, скоростные лифты. Этаж 7/23. Из окон открывается красивый вид, видно МГУ. Инфраструктура развитая, все объекты первой необходимости расположены рядом (4 школы, 5 детских садов, супермаркеты, ТЦ Нахимовский, спортивно-досуговый центр Юго-Запад, баскетбольный клуб, детский спортклуб. Вблизи расположены станции метро: Профсоюзная (10 минут пешком), Новые Черёмушки, Зюзино, Нахимовский проспект и Нагорная. Удобный выезд на Севастопольский и Нахимовский проспекты. Оперативный показ







Move.ru - вся недвижимость России