

Создано: 14.12.2025 в 16:38

Обновлено: 14.12.2025 в 16:34

<https://move.ru/objects/9287418090>

Дмитрий Орлеанский, Дмитрий  
Орлеанский

**79151934770**

Москва, улица Светланова, 11к2

**22 000 000 ₽**

Москва, улица Светланова, 11к2

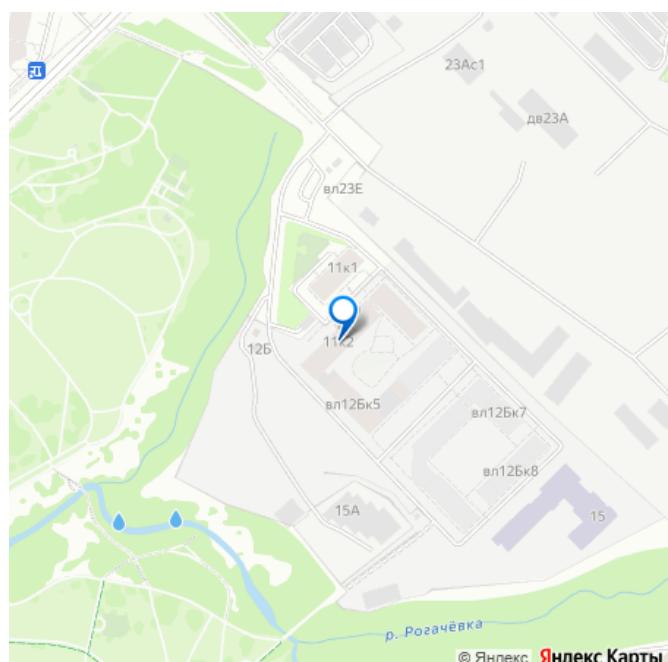
Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Улица

[улица Светланова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

20 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

44 м<sup>2</sup>

Общая площадь

2/18

Этаж

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в новом премиальном доме 2024 года постройки, презентабельная входная группа, огороженная территория, во дворе детская площадка, подземный паркинг, охрана!! Рядом с парком 50 лет октября, 5 минут пешком !! Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 20 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 18-этажного дома. Преимущество данной квартиры, у нее есть выход на эксплуатируемую кровлю (можно поставить летнюю мебель) Высокие потолки 3.2 метра добавляют ощущение простора и свободы. До станции метро «Раменки» — всего 14 минут пешком. Рядом самые лучшие школы и институты страны !! Квартира без ремонта, что предоставляет отличную возможность обустроить пространство по своему вкусу и создать интерьер мечты. Санузел совмещенный, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и покой в любое время суток. Дом оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому, а значит, удобно подниматься и спускаться с любого этажа. Есть подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает комфортное проживание и возможность решать повседневные задачи без лишних усилий. Условия сделки: продажа по договору, возможна ипотека. Квартира без обременений, что упрощает процесс покупки.

☒

☒

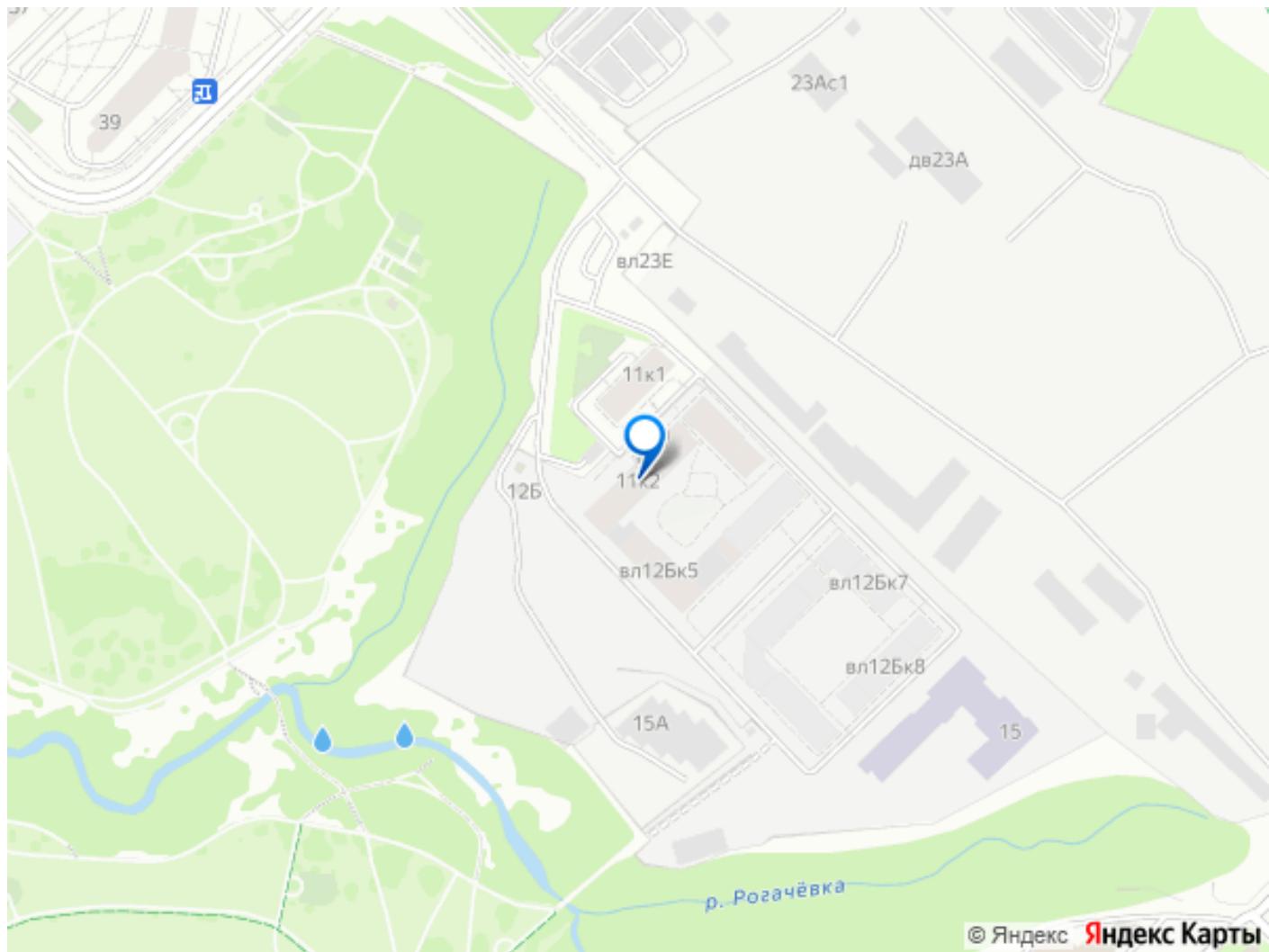
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России