

Создано: 13.01.2026 в 13:10

Обновлено: 15.01.2026 в 12:09

<https://move.ru/objects/9288013766>

Ирина Волохина, EstateLiga

**79168631518, 7923075  
5216**

Москва, улица Даниловский Вал, 1А

**23 490 000 ₽**

Москва, улица Даниловский Вал, 1А

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Даниловский Вал](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Id 59712. Продается евродвушка в доме бизнес-класса Logos в центре Москвы. Этот объект — уникальное предложение на рынке недвижимости! Идеальный вариант как для личного проживания, для инвестиций, так и для выгодной сдачи в аренду (долгосрочную или посуточную). Дизайн-проект в подарок.

Характеристики студии: - Общая площадь 43.5 м<sup>2</sup> - Спальня 12.1 м<sup>2</sup> - Гостинная 13.1 м<sup>2</sup> -

Кухня 3.2 м<sup>2</sup> - Прихожая 3.7 м<sup>2</sup> - Ванная 4.3 м<sup>2</sup> Локация — одна из лучших в Москве: - В шаговой доступности: Даниловский рынок, парк Горького и Нескучный сад; - В районе 9 школ, 18 детских садов и 2 поликлиники; -

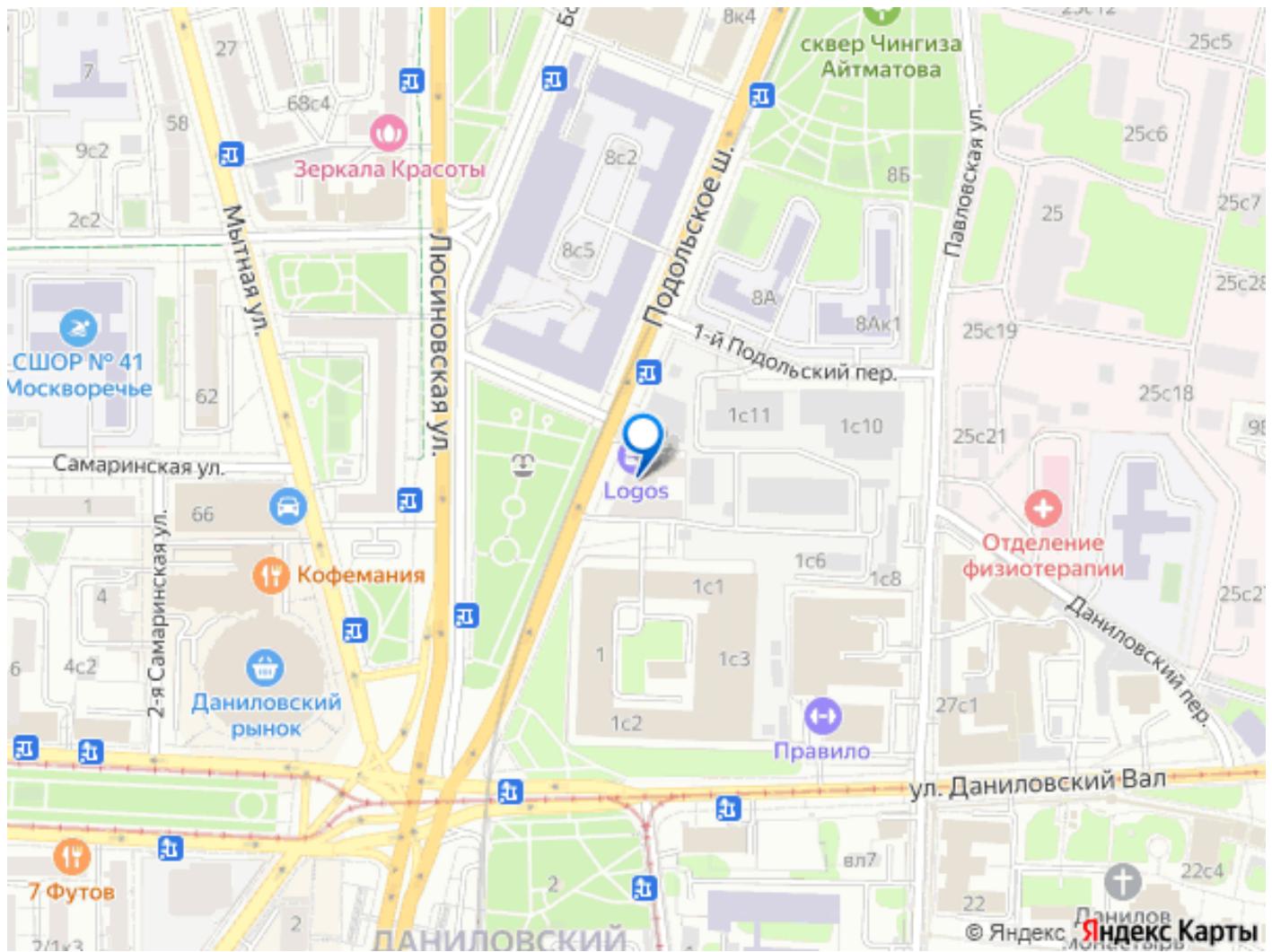
Удобное транспортное сообщение: - 5 минут пешком до метро «Тульская»; - 5 минут до Садового кольца; - 3 минуты до ТТК и набережных Москвы-реки. Инфраструктура дома на высшем уровне: На первом этаже обустроены зоны для жителей — места для

отдыха, работы, общения, медитации и занятий спортом. Это не просто квартира, а настоящий клубный дом, где предусмотрено всё для комфортной жизни. Комфорт и премиальные удобства: - Панорамное остекление с великолепными видами; -

Мультизональная система кондиционирования; - Высота потолков — 3 метра, что придаёт ощущение простора и свободы; - Отделка White Box, готовая к финальной персонализации, с системами «Умный дом» и интеллектуального доступа; - На крыше — эксклюзивная двухуровневая терраса с зонами барбекю, шезлонгами и амфитеатром; - Круглосуточное видеонаблюдение и охрана; - Техническая служба, работающая 24/7 для вашего комфорта; - Подземный паркинг с возможностью установки зарядных станций для электромобилей. Дополнительная информация: - В собственность квартира не принималась, состояние — как новое! Не упустите свой шанс купить эту евродвушку по отличной цене! Такое предложение появляется крайне редко. Звоните прямо сейчас и станьте владельцем жилья в одном из лучших домов Москвы!







Move.ru - вся недвижимость России