

Создано: 21.01.2026 в 16:28

Обновлено: 21.01.2026 в 17:53

<https://move.ru/objects/9288279207>

Юлия Леоненко, Юлия Леоненко

**79175763860, 7989408
1362**



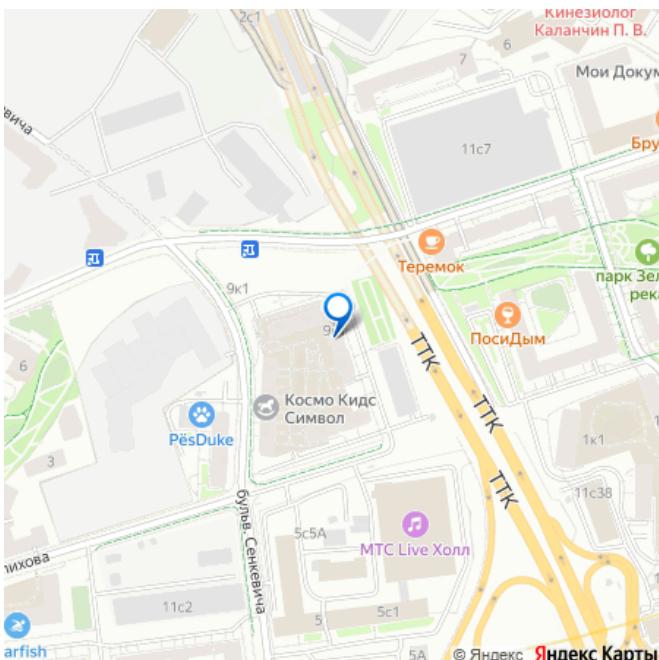
Москва, проезд Шелихова, 9к1

19 500 000 ₽

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.3 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается ВИДОВАЯ квартира в современном жилом комплексе 2023 года постройки.

Отличная планировка, просторные площади.

Высокие потолки, уютная застекленная лоджия для отдыха. Квартира укомплектована необходимой мебелью и техникой. Великолепный панорамный вид из окон. Дом монолитный. Имеется наземная парковка и подземный паркинг. На первом этаже зона для хранения колясок, самокатов, велосипедов. Комплекс расположен в 10

минутах ходьбы от станции метро. В

непосредственной близости от дома заканчивается строительство школы и детского сада. В пешей доступности расположены несколько парков:

Лефортовский парк, парк Казачьей славы и рядом с домом парк Зеленая река. В районе много магазинов, кафе, студий красоты, детских садов, школ. Рядом с домом расположен многоэтажный гаражный комплекс. Один взрослый собственник.

Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку.

☒

☒

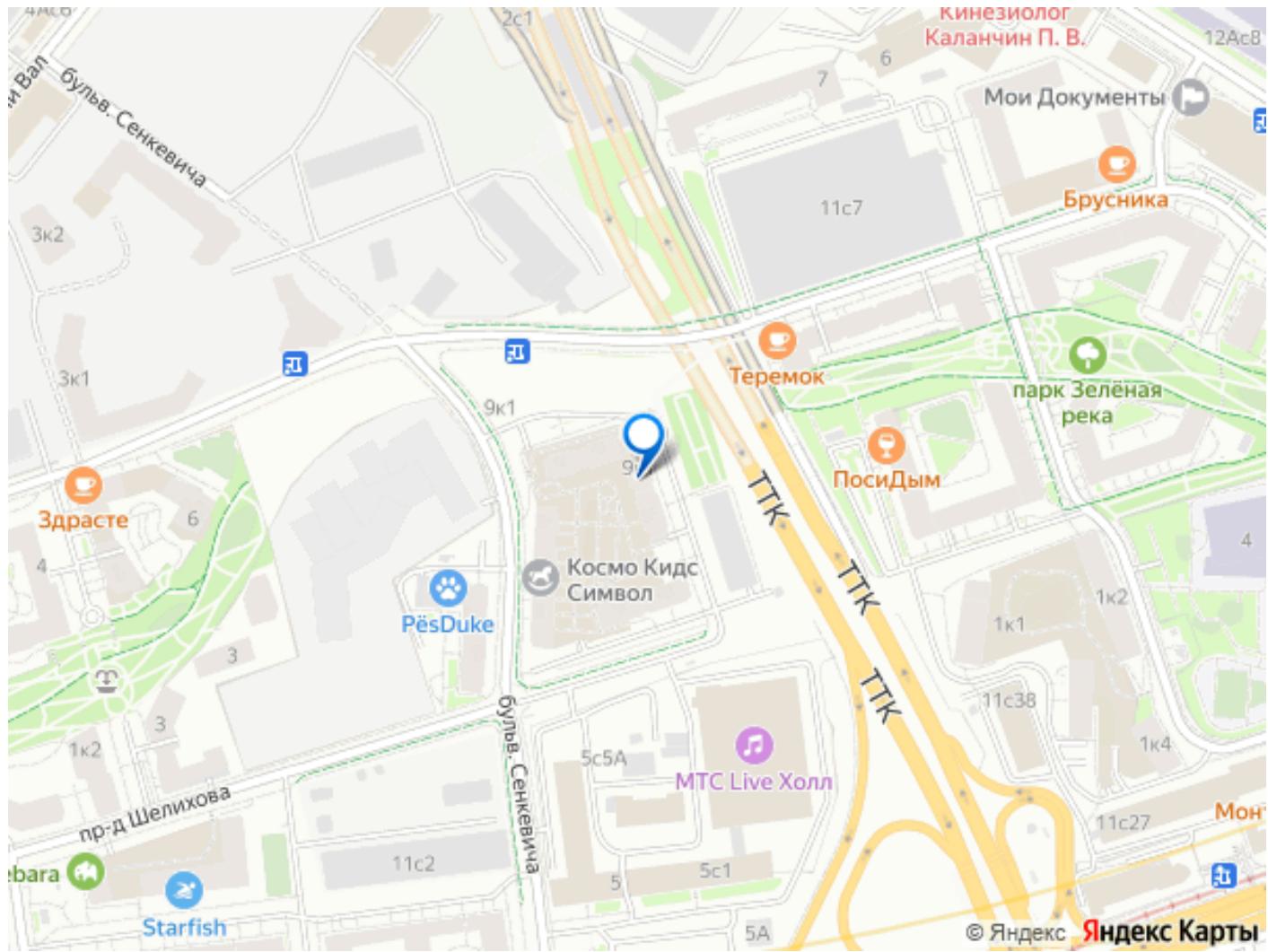
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России