

Создано: 27.01.2026 в 11:09

Обновлено: 27.01.2026 в 10:42

Агент

**79240838371**

**Москва, улица Красного Маяка, 15**

**12 999 990 ₽**

Москва, улица Красного Маяка, 15

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

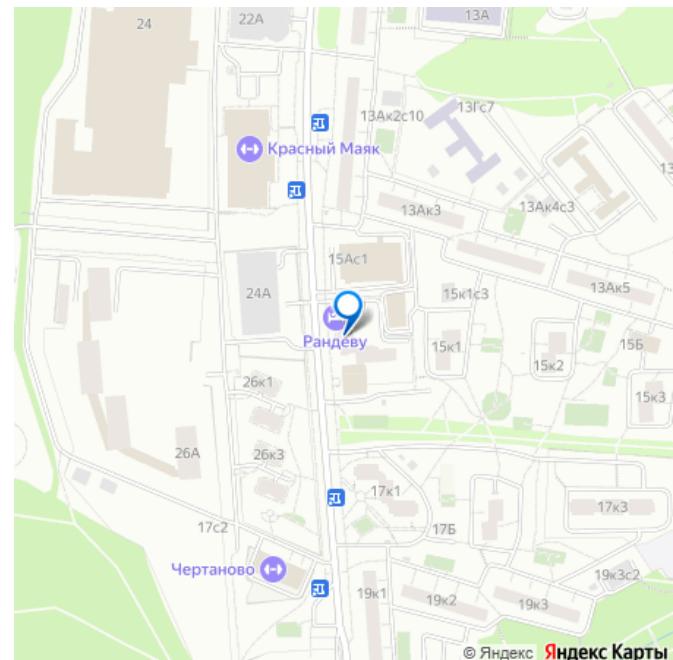
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Свободная продажа просторной однокомнатной квартиры в Чертаново на Красного Маяка 15. Квартира улучшенной планировки: жилая комната с эркером, тёмная комната из прихожей, СУР, большая кухня с выходом на вместительную лоджию.

Ремонт косметический. Окна на юго-запад.

Панельный дом типовой серии КОПЭ. Своя управляющая компания - ТСЖ Журналист.

Закрытый периметр. Вход через калитку, въезд через автоматические ворота.

Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой и удобной парковкой. В подъезде идеально чисто. Видеонаблюдение, дежурит консьерж. Три лифта: 2 пассажирских и 1 грузовой. Развитая

социально-бытовая инфраструктура старого обжитого района Чертаново Центральное ЮАО г. Москвы - всё необходимое для

комфортной полноценной жизни буквально под рукой. В пешей доступности сразу несколько спорткомплексов. В непосредственной близости находится

главная рекреационная зона локации - природно-исторический парк Битцевский лес. Хорошая транспортная доступность - 20

минут пешком до метро Пражская. 1 взрослый собственник. Основание права - ДКП более 10 лет. Без ограничений и какого-либо обременения. Без перепланировок. Полная стоимость в ДКП. Рассмотрим ипотеку любого банка. К сделке готовы! Для предварительного ознакомления к объявлению прикреплён видеоролик (пожалуйста, внимательно смотрите в режиме онлайн). Показы вживую по записи и договорённости.



