

Создано: 27.01.2026 в 17:26

Обновлено: 27.01.2026 в 16:03

## Москва, Люблинская улица, 78к2

# 15 900 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 78к2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

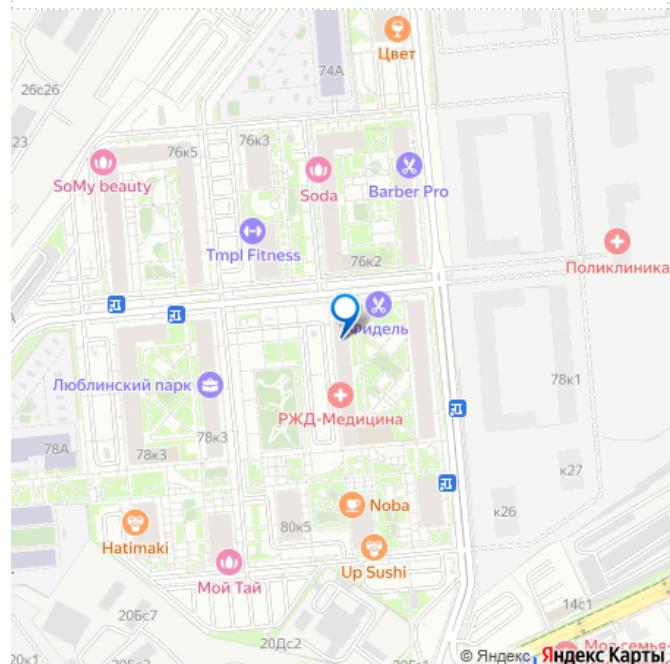
совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

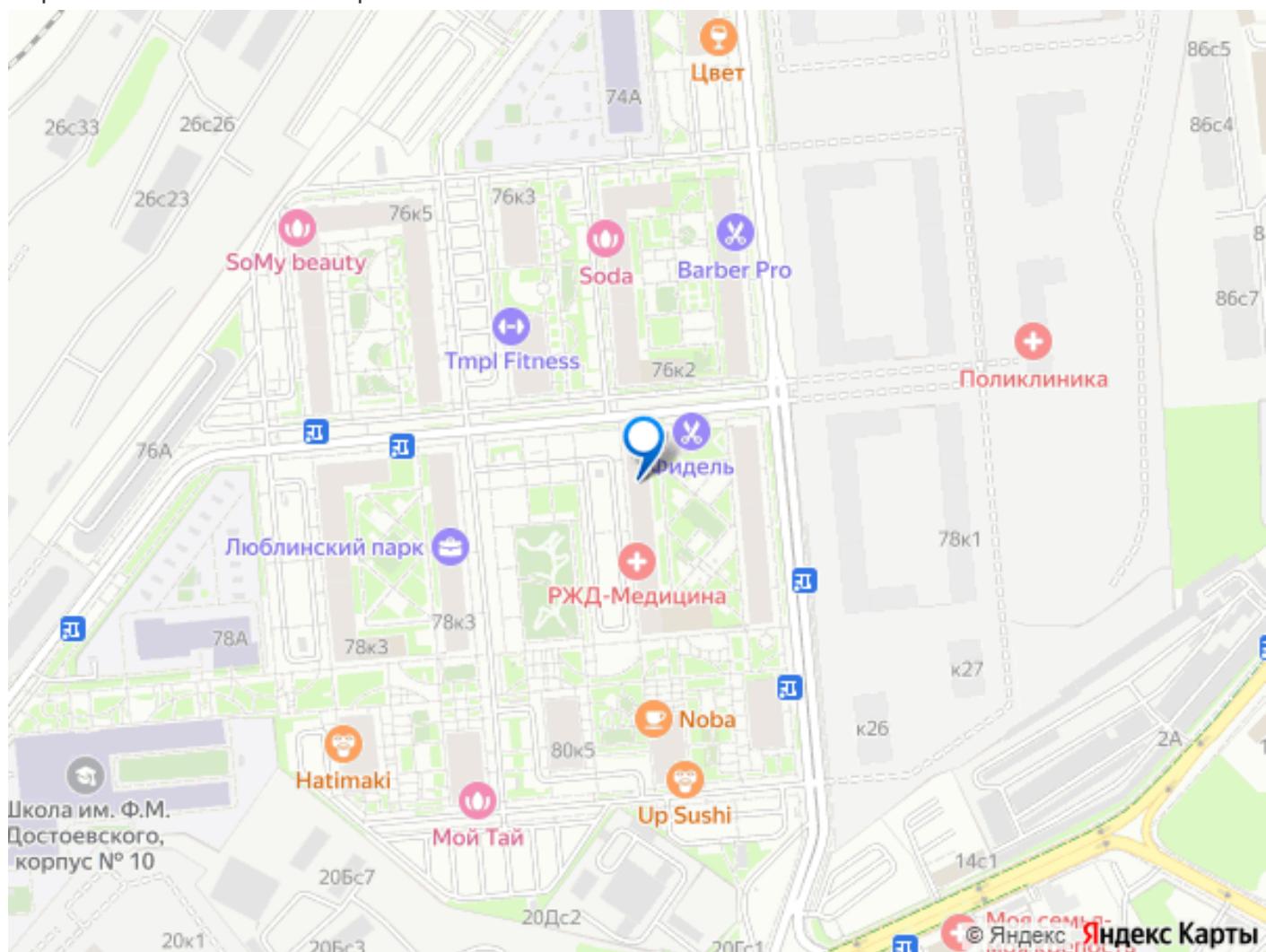
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира с современным евро-ремонтом. Просторная кухня площадью 20 м<sup>2</sup> станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Окна выходят на солнечную сторону, что обеспечивает естественное освещение в течение дня. В квартире совмещенный санузел. Дом панельного типа, построенный в 2021 году, отличается хорошей тепло- и звукоизоляцией. В подъезде есть пассажирский и грузовой лифты. Во дворе оборудована спортивная площадка и открытая парковка. Квартира расположена на 9м этаже 24этажного дома 2021 года постройки, комфортный высокий этаж с хорошим видом. Общая площадь составляет 45,1 м<sup>2</sup>. Дом в отличном состоянии, Во дворе оборудована наземная парковка, где, как правило, можно найти свободное место для автомобиля. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и все необходимые сервисы для комфортной жизни. Рядом сразу две станции метро Братиславская и Марьино, а также станция МЦД Перерва, что обеспечивает отличную транспортную доступность и позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Риэлторов просьба не беспокоить Продаю Сам. Один взрослый

собственник. Несколько собственников. Без обременений. Никто не прописан.



Move.ru - вся недвижимость России