

🕒 Создано: 03.02.2026 в 20:58

Обновлено: 04.02.2026 в 18:53

<https://move.ru/objects/9288996172>

Екатерина Мигунова, EstateLiga

**79168631518,7916429
7682**

**Москва, улица Архитектора Власова,
71к2**

24 700 000 ₽

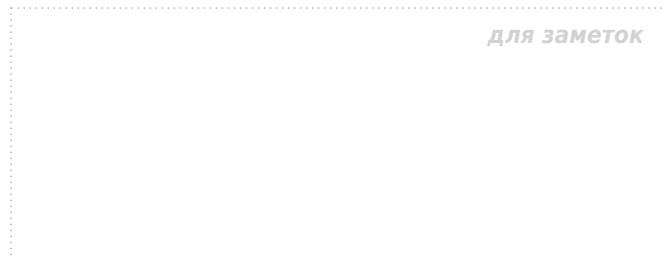
Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

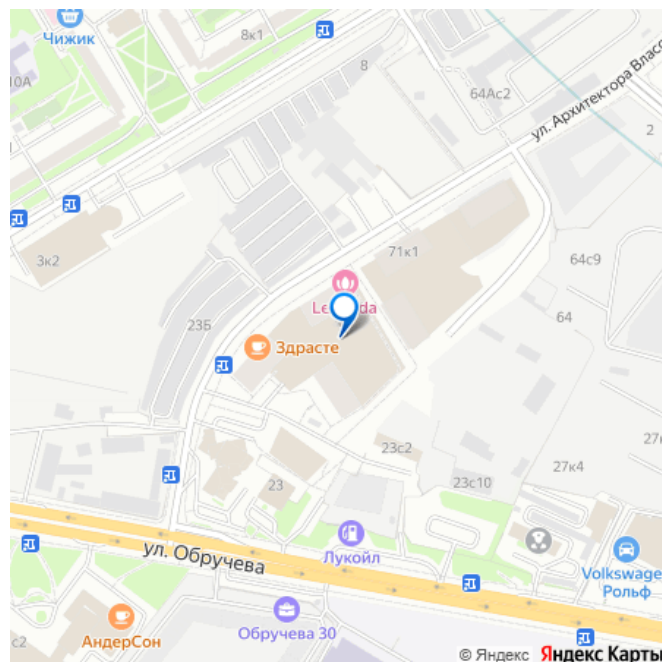
10 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

19/34



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

лифт, парковка

Описание

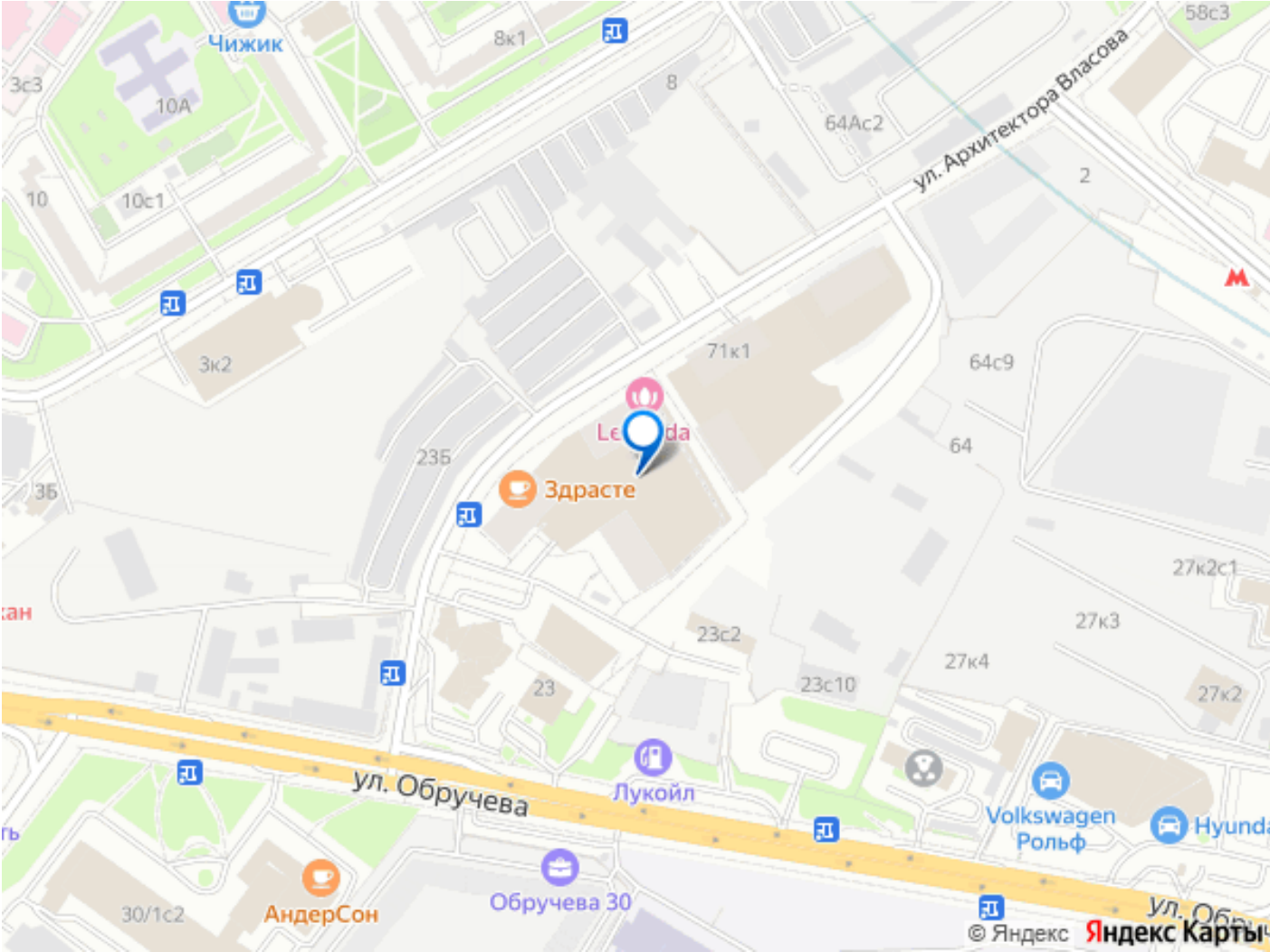
Id 60415. Продается евро двухкомнатная квартира в ЖК «Ever» на 22 этаже в 34 этажном здании. ЖК EVER это современный жилой комплекс в районе Обручева, всего в 7 минутах ходьбы от метро Калужская. В ЖК EVER представлены комфортабельные квартиры с разнообразными планировками, включая редкие форматы с мастер-спальнями и зимними садами. Благоустроенная территория с акцентом на природные элементы создает атмосферу спокойствия и уюта. В комплексе есть подземный паркинг и кладовые помещения. EVER это сочетание комфорта городской жизни и близости к природе. Есть парковочные места и кладовые помещения за отдельную стоимость. Одним из преимуществ расположения ЖК является его близость к основным транспортным артериям: автомобилистам будет удобен быстрый выезд на улицу Обручева и Профсоюзную улицу. Расстояние до Ленинского проспекта составляет всего 1,5 километра, до МКАД 5,5 километров, до ТТК 8 километров, а до Садового кольца 11 километров. Жилой комплекс Ever содержит

все необходимое для комфортной жизни:

Единый, неразрывный двор с мостом,
проходящий над пешеходной торговой
улицей. Уникальные арт-объекты,
многофункциональные перголы для отдыха и
игр детей, природные амфитеатры,
городские балконы, секретный и дзен-сады,
детский игровой маршрут. В пешей
доступности крупные зеленые зоны:

Воронцовский парк и Юго-Западный лесопарк
площадью более 88 га. А в нескольких минут
езды расположены ландшафтный заказник и
второй по величине парк Москвы. Все
документы готовы, быстрый выход на сделку,
оперативный показ. По всем вопросам
можете обращаться по телефону, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России