

🕒 Создано: 25.03.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:55

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

18 500 000 ₺

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

21/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

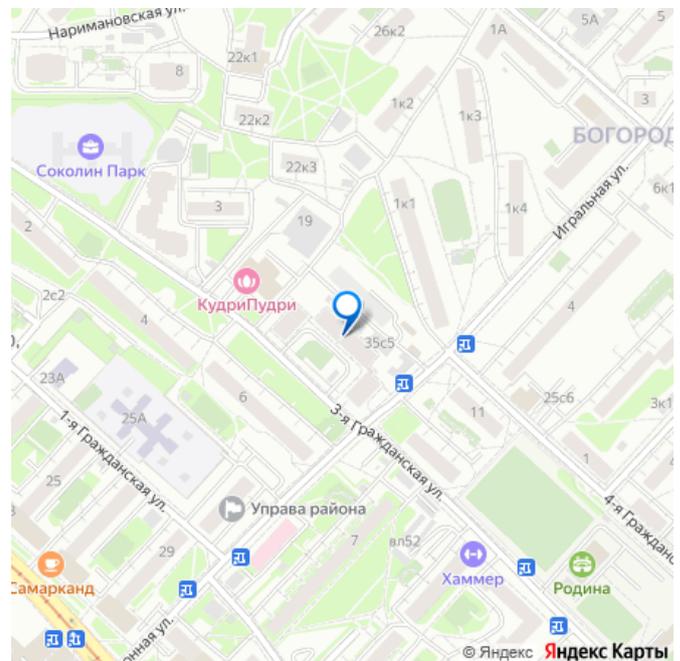
<https://move.ru/objects/9292663788>

Денис Владимирович Тележенко,

Этажи Москва

79947866318

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 12067285. Видовая, уютная, однокомнатная квартира площадью 44м2 в ЖК Парковый квартал Self, 21й этаж, шаговой доступности от метро Преображенская площадь! Эту квартиру можно купить по ставке от 11,9%. О КВАРТИРЕ: Евро ремонт. Окна выходят на улицу в 1 сторону, на солнечную сторону. 1 санузел, отдельный. Тихие соседи. Кухня, мебель и техника остается. Кондиционер. Застекленная лоджия. О ДОКУМЕНТАХ: Документы готовы. 1 Собственник. Свободная. О ДОМЕ: Дом 2024. Комфорт-класс. Серия дома: индивидуальный проект. Дом монолитный. Лифтов 3: 2 Грузовых и 1 Пассажирский. Видовая квартира, обладает жилой площадью 22 квадратных метров и кухней площадью 11 квадратных метра, место для семейных ужинов и кулинарных экспериментов, укомплектована техникой (кондиционер, холодильник, варочная панель, СВЧ, посудомоечная машина, вытяжка), что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания и кулинарных экспериментов. Внутри выполнен ремонт, что позволит новым владельцам

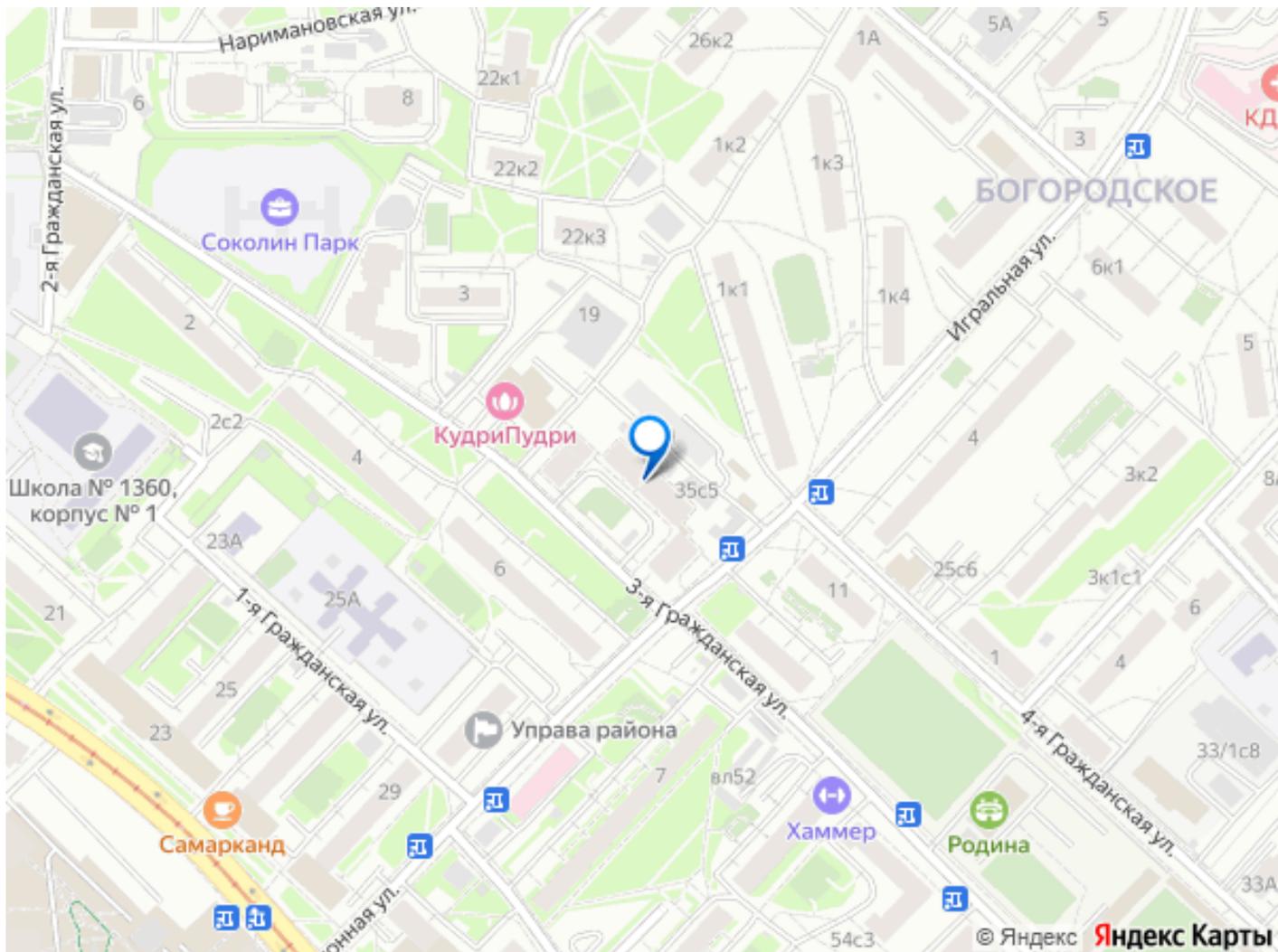
сразу заехать и обустроиться без дополнительных вложений. Из окон открывается прекрасный вид на улицу, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами в тишине. Большие окна выходят на запад: квартира наполнена ярким солнечным светом в первую половину дня и сохраняет мягкий световой фон после полудня. Каждый рассвет делает эту квартиру по-настоящему особенной.

Комфорт-класс: уютный, современный подъезд. Внутренняя инфраструктура квартала включает в себя детские сады и центры, а также разнообразные магазины, ТРЦ, кафе, пекарни, гастрономические бары, сервисные службы, фитнес - клубы, салоны красоты и медицинские учреждения. В радиусе двух километров находятся школы, ВУЗы, парк Сокольники, Академия Спартак, школа плавания 1, парк Лосиный остров, лесопарк Измайлово, удобная транспортная развязка и доступность.

О ПОМЕЩЕНИЯХ: Тип комнат: изолированные. Квартира на 21 этаже из 22. Квартира 1кк 44 кв.м. Жилая 22 кв.м. Кухня 11 кв.м. Комнаты: 22 кв.м. 1 Санузел, отдельный кв.м. 1 лоджия кв.м. Прихожая кв.м. Высота потолков 2,75 м.

СОТРУДНИЧАЯ С НАМИ ВЫ: - Экономите на Ипотеку до 1,5 млн.; - Экономите на Страховке до 40%; - Подбор и юридическое сопровождение на всех этапах работы. - На покупку финансовая гарантия 25 млн. Код пользователя: 154479





Move.ru - вся недвижимость России