

🕒 Создано: 27.03.2026 в 16:20

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 14:25

Собственник

79104847115

27 800 000 ₹

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

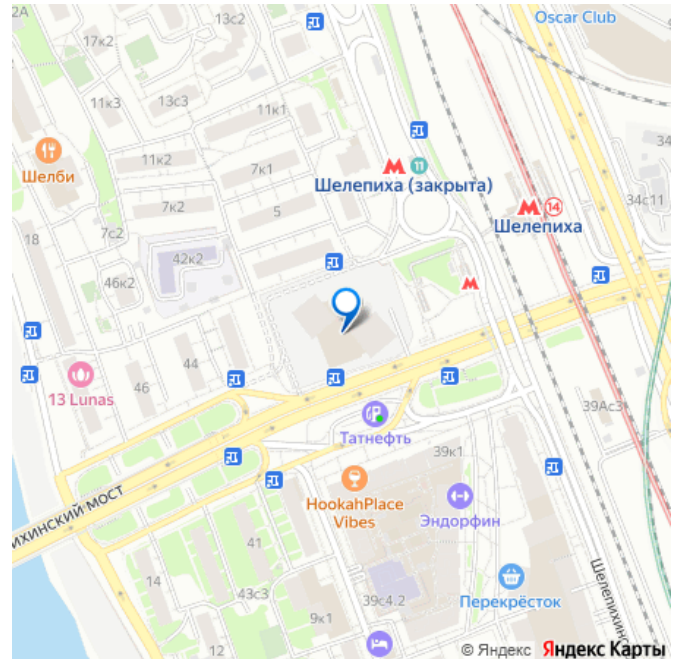
17.2 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

10/36



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

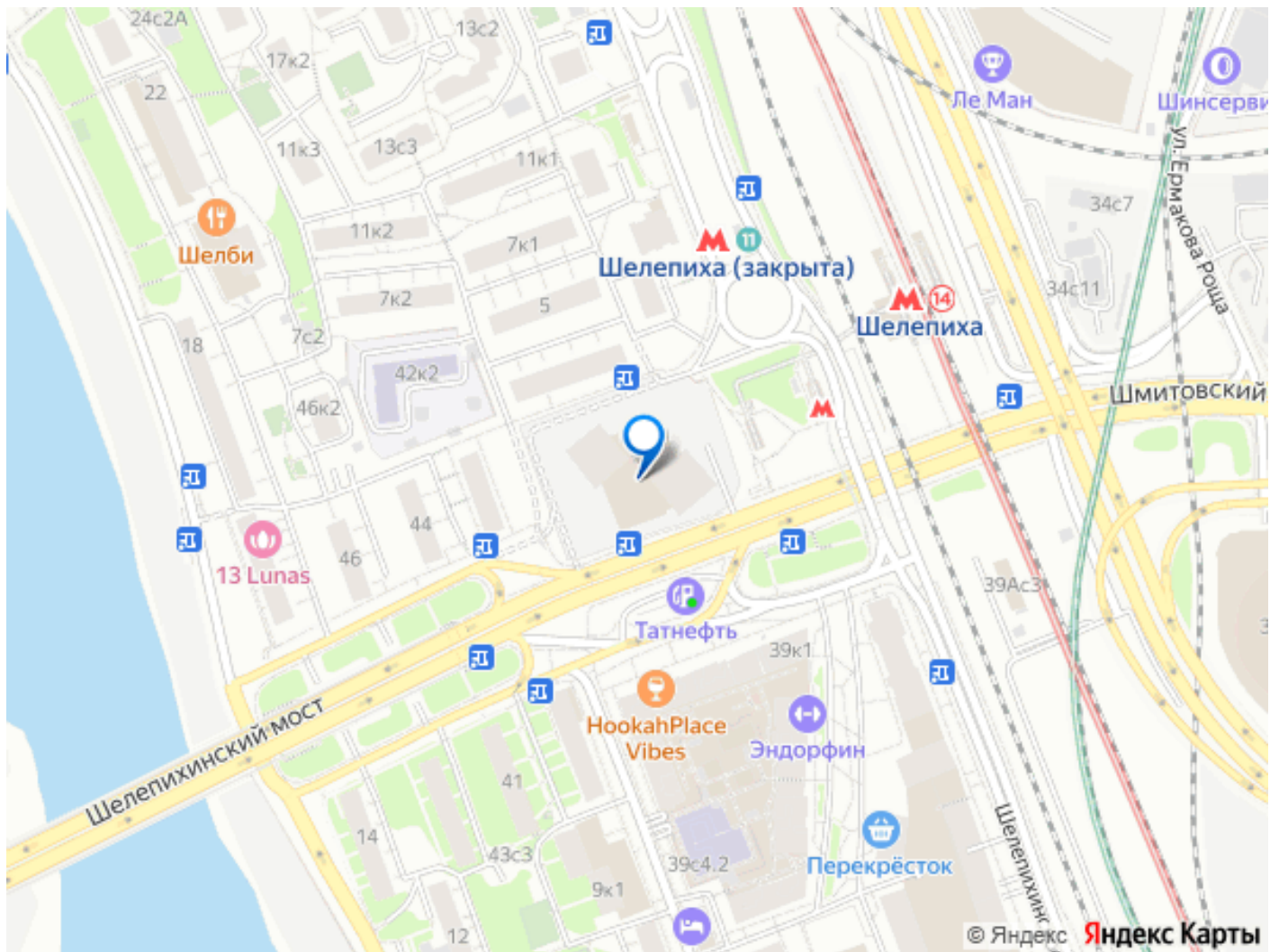
Описание

Продается 1 комн квартира площадью 44 кв.м на 10 эт корпуса Б в ЖК Шелепиха, по УДДУ, без отделки. Единственная планировка в двух корпусах с окнами в сторону Москва реки, без вида на прилегающие шоссе-трассы. От застройщика все аналогичные лоты проданы. О жилом комплексе: ЖК Шелепиха — это сочетание динамики мегаполиса и уюта закрытого двора.

Благоустроенная территория, современные подъезды, зоны отдыха и детские площадки создают комфортную среду для жизни.

Локация: Отличная транспортная доступность — рядом метро, удобный выезд в центр города и на основные магистрали. В шаговой доступности — набережная, магазины, кафе, фитнес-клубы и всё необходимое для жизни. Идеальный вариант: — для молодой пары — для сдачи в аренду — для инвестиций в ликвидную недвижимость
Продажа от собственника. АГЕНТАМ звонить только при наличии реального клиента, условия по комиссии будут обсуждаться только в этом случае.





Move.ru - вся недвижимость России