

Создано: 18.12.2025 в 00:38

Обновлено: 11.02.2026 в 19:35

<https://move.ru/objects/9287505415>

Всеволод Игоревич Кадесников,
Этажи Москва

79230712615

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

38 000 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

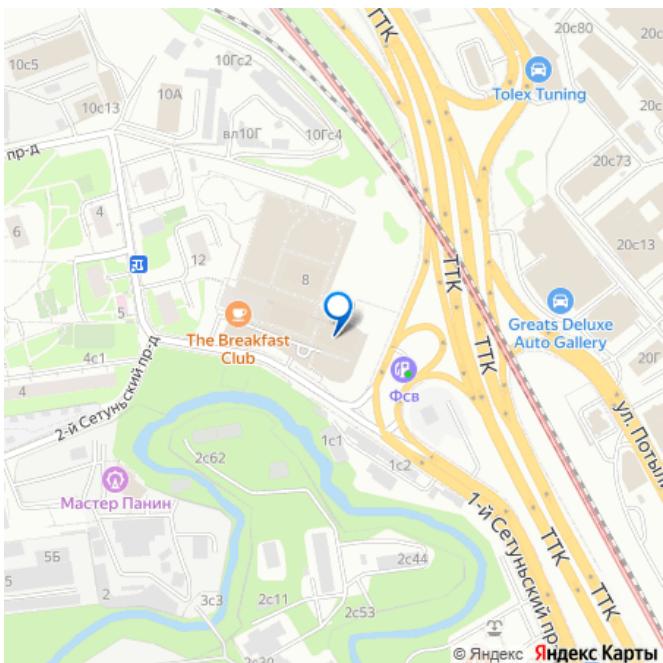
21.5 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

16/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 10645050. Добрый день! Меня зовут Всеволод. Продается элегантная евроДвухкомнатная квартира с видом на Москву-Сити в премиальном ЖК Hide Основные параметры: - Площадь: 45,1 м² - Этаж: 16/40 - Высота потолков: 3 м - Окна: на северо-восток, панорамное остекление - Тип квартиры: евроДвухкомнатная - Свободная продажа, один собственник, никто не прописан - Полная стоимость в договоре Особенности квартиры: - Дизайнерский ремонт с качественными материалами - Система «умный дом», электро-жалюзи, датчики протечки, теплые стены - Полы: кварц-винил, бамбуковая отделка - Мебель и техника остаются после продажи - Встроенная кухня МДФ в эмали, барная стойка, ортопедический матрас Планировка: - Кухня-гостиная: 21,5 м² - Спальня: 11,6 м² - Ванная: 7,6 м² - Прихожая: 3,6 м² - Гардеробная: 1,6 м² Инфраструктура: - На территории: рестораны, пекарня, салон красоты, детский образовательный центр, аптека и др. - Рядом: заказник «Долина реки Сетунь», Воробьевы горы, Нескучный сад, Парк Горького, Музейон - Транспорт: 2 мин до ТТК, 5 мин до Кутузовского проспекта, 10 мин до Москва-Сити, 10 мин пешком до набережной Москвы-реки Жилой комплекс Hide: - Премиальный ЖК от компаний Dominanta и MR: 3 готовых небоскреба по 41 этажу, высота 150 м, всего 863 квартиры - Панорамные виды на Москву, Воробьевы горы, Москву-реку и деловой центр «Москва-

Сити» - Подземный двухуровневый паркинг на 684 авто и 29 мотоциклов - Закрытая охраняемая территория с ландшафтным благоустройством: английский сад, зеленые зоны, амфитеатр, аллеи для прогулок, беседки, детские площадки, зоны для йоги и воркаута - Авторский дизайн лобби и центрального фойе с биокамином, лобби-баром, библиотекой и переговорными Отдельный лифт для курьеров и рабочих, закрытый двор без машин, гостевая парковка Почему стоит посмотреть: Эта квартира создана для жизни без компромиссов — стильная, уютная, с потрясающим видом на центр Москвы. Реальные фото не передают всю атмосферу: квартира раскрывается по-настоящему только при личном визите. Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 138664

