

Создано: 14.10.2025 в 10:47

Обновлено: 15.12.2025 в 11:34

<https://move.ru/objects/9285761418>

Агент

79162781788

Москва, Варшавское шоссе, 37АК1

22 267 700 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 37АК1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

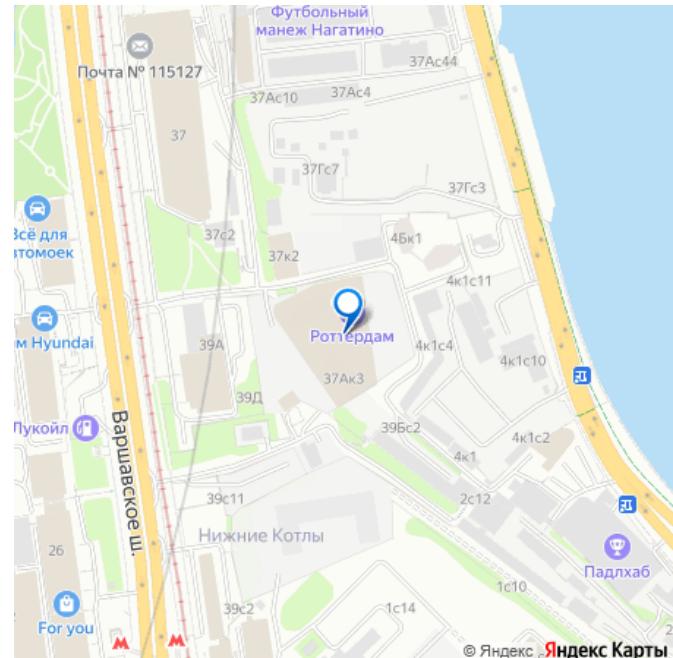
17.6 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

27/29



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

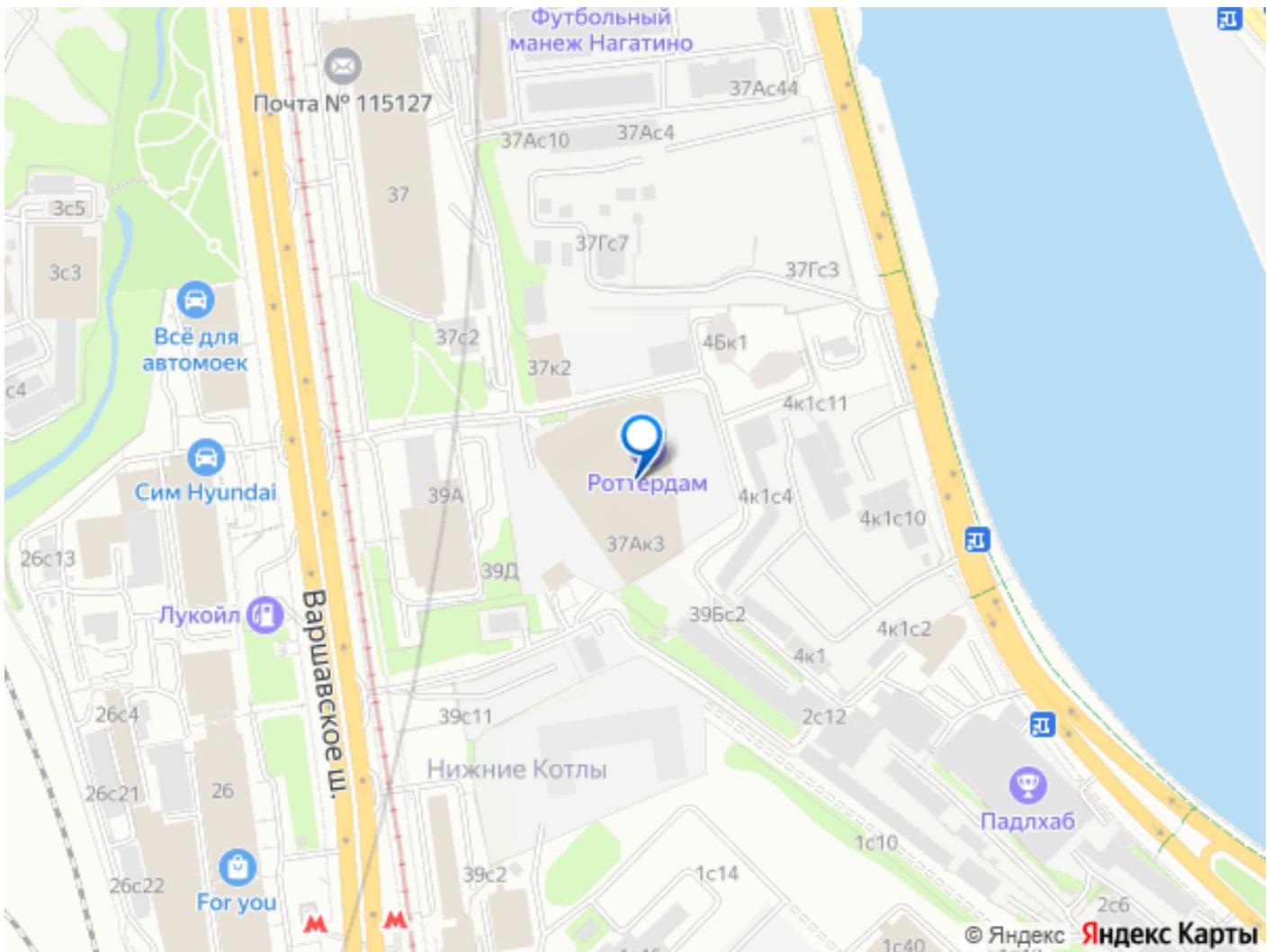
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелторам и агентам не беспокоить! Жилой комплекс Rotterdam. В основу архитектурной концепции легла тема воды. Идея фасадов это динамика диагональных линий, которые закручиваются вокруг своей оси, подобно узору раковины. Внутренний двор благоустроен и имеет все необходимое для комфортного времяпрождения: тихие игровые пространства для детей, места для работы, площадки для йоги. Активные шумные площадки, sporthub и playhub — вынесены за пределы внутренних дворов. Особенностью Rotterdam является сеть велодорожек по всей территории. Для комфорта пользователей рядом с корпусами расположены крытые велопарковки с зарядками для электротранспорта. Жилой комплекс Rotterdam удобно расположен относительно любой точки города. Всего 3 минуты пешком и вот уже станция метро Нагатинская, 8 минут пешком станция МЦК Верхние Котлы. Здесь же находится и железнодорожная станция, где останавливается аэроэкспресс в аэропорт Домодедово. Таким образом, сообщение с огромным миром за пределами столицы значительно упрощается. Автовладельцы практически не заметят, как окажутся на Варшавском шоссе съезд на него расположен в 120 м от ЖК. Все три основные магистрали, окольцевавшие город, также находятся в приятной близости. Позвоните нам прямо сейчас.





Move.ru - вся недвижимость России