

🕒 Создано: 01.12.2025 в 15:28

Обновлено: 21.12.2025 в 17:55

Агент Jcat, Jcat

79104397366

Москва, Велозаводская улица, 11/1

20 999 000 ₽

Москва, Велозаводская улица, 11/1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Велозаводская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

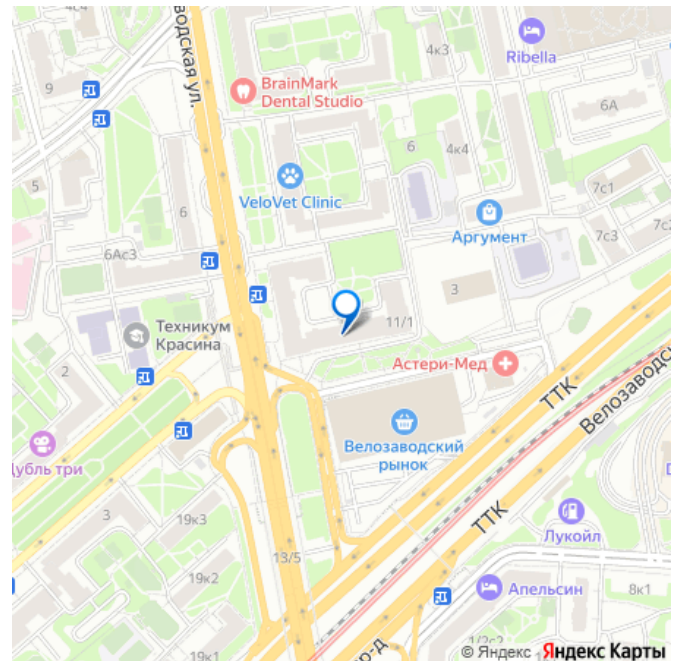
7.6 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

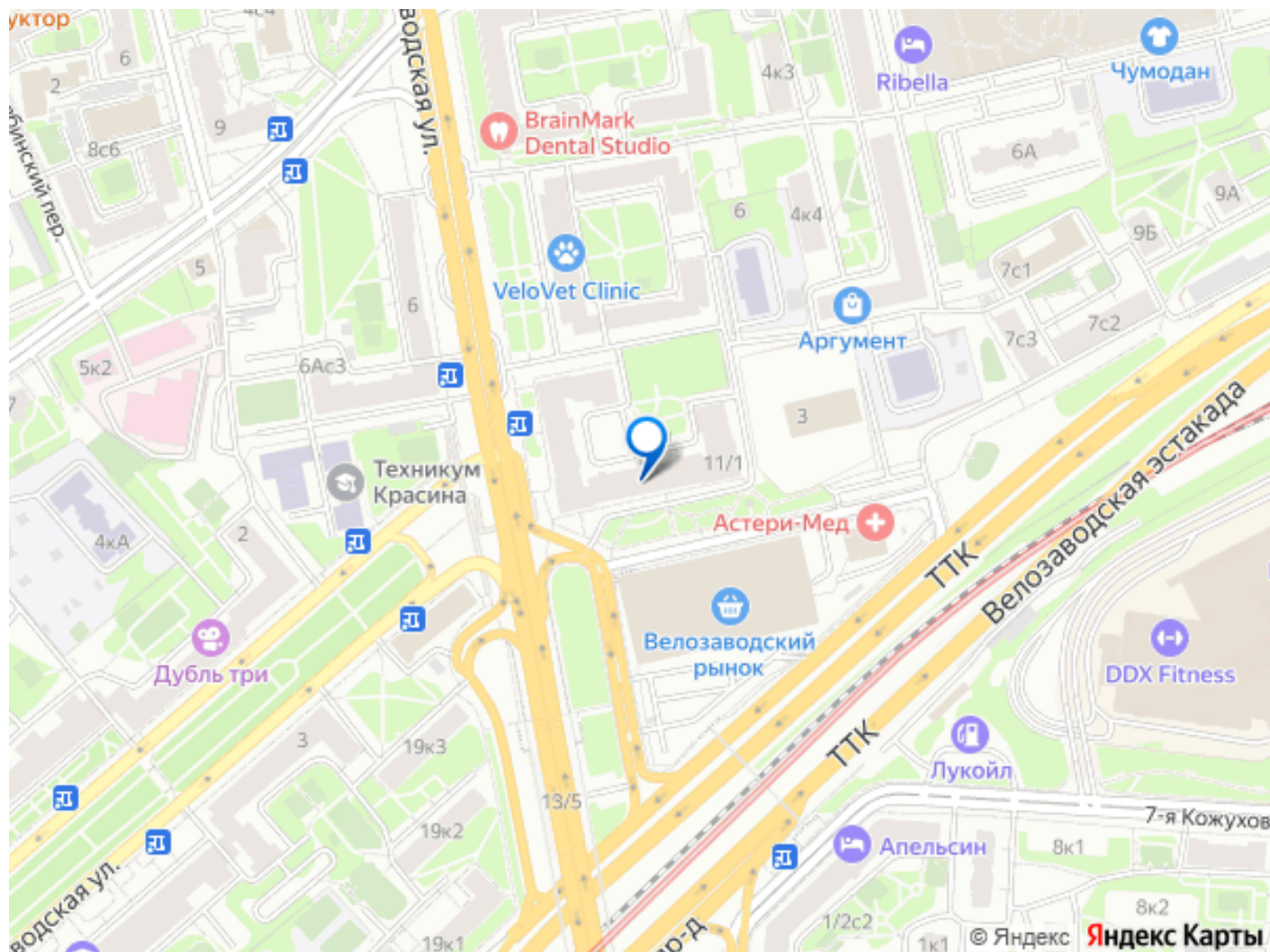
Описание

Просторная однокомнатная квартира в историческом сталинском доме в центре Москвы предлагает комфорт и престижное расположение. Объект находится в доме, признанном культурным наследием, высота потолков 3 м. в шаговой доступности от двух станций метро. В квартире выполнен качественный современный ремонт, стеклопакеты, окна выходят на южную сторону, кондиционер. Перепланировок нет. В подъезде проводился капитальный ремонт, 4 квартиры на этаже. Закрытая придомовая территория (в ближайшее время установят умный шлагбаум), во дворе всегда есть места для парковки авто. Большая благоустроенная территория с зелёным сквером и ухоженными клумбами, современная детская и спортивная площадки. Остановка общественного транспорта рядом с домом, от подъезда дома по Липовой аллее до станции метро Автозаводская - 7 минут, до станции Дубровка - 10 минут пешком. Рядом Велозаводской рынок. Квартира в собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник, без обременений.

Альтернативная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России