

Создано: 13.01.2026 в 02:09

Обновлено: 13.01.2026 в 02:12

<https://move.ru/objects/9287942472>

MR, MR

**79230755805**

**Москва, Верейская улица, 29С32Б**

**32 167 152 ₽**

Москва, Верейская улица, 29С32Б

Округ

для заметок

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица



[улица Верейская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

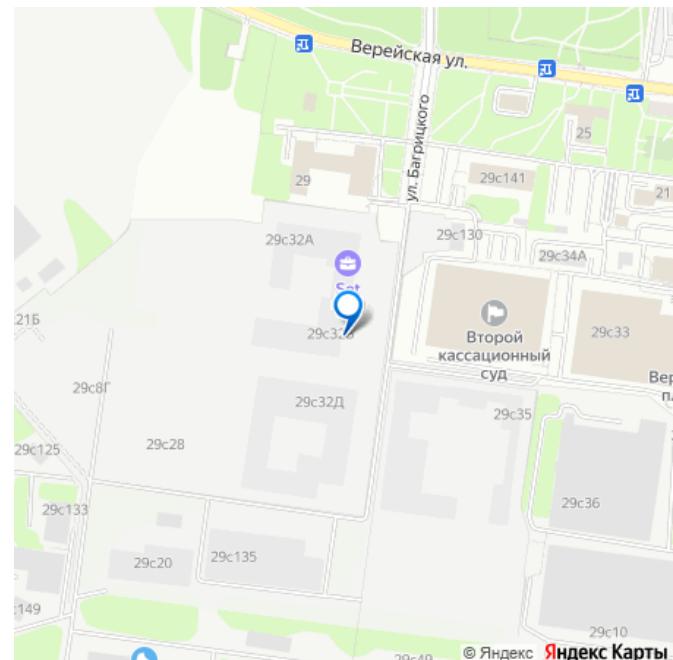
23.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

59/59



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая продажа от застройщика. В ЖК SET продается 1-комнатная квартира площадью 45.60 м<sup>2</sup>, расположенная в корпусе 2, на 59 этаже 59 этажного дома. SET имеет стратегически выгодное расположение в ЗАО, в районе с большой историей и блестящим будущим: между природной зоной долины реки Сетунь и Кутузовским проспектом. В рамках возведения первой очереди предусмотрено три корпуса высотой 18, 45 и 59 этажей. На верхних этажах спроектированы общедоступные смотровые площадки с панорамным обзором на центр столицы. Преимущества проекта:

- Функциональные планировочные решения
- Контроль проникновения через входную дверь
- Система управления освещением и температурой в квартире
- Система защиты от протечек с функцией перекрытия воды
- Вход в подъезд по биометрическим считывателям Face ID
- Скоростные лифты
- Двухуровневый подземный охраняемый паркинг на 495 машино-мест

Застройка SET включает в себя не только жилые корпуса, но и инфраструктурные объекты. Все необходимое для повседневного комфорта будет расположено в шаговой доступности:

- Фитнес-клуб с бассейном
- Ведущая городская школа, детский сад и школа искусств
- Центр культуры и досуга
- Медицинский центр
- Кафе и рестораны

Расположение комплекса:

- Пешком: • Метро «Давыдково» - 17 минут
- Парк «Долина реки Сетунь» - 3 минуты
- Открытие новых станций метро в шаговой доступности в будущем

Инфраструктура:

- Разнообразить свой день резиденты VEER смогут также

проводя больше времени на свежем воздухе.

Двор разделен на 4 зоны разных эмоций и действий, которые пересечены и соединены веерными прогулочными маршрутами:

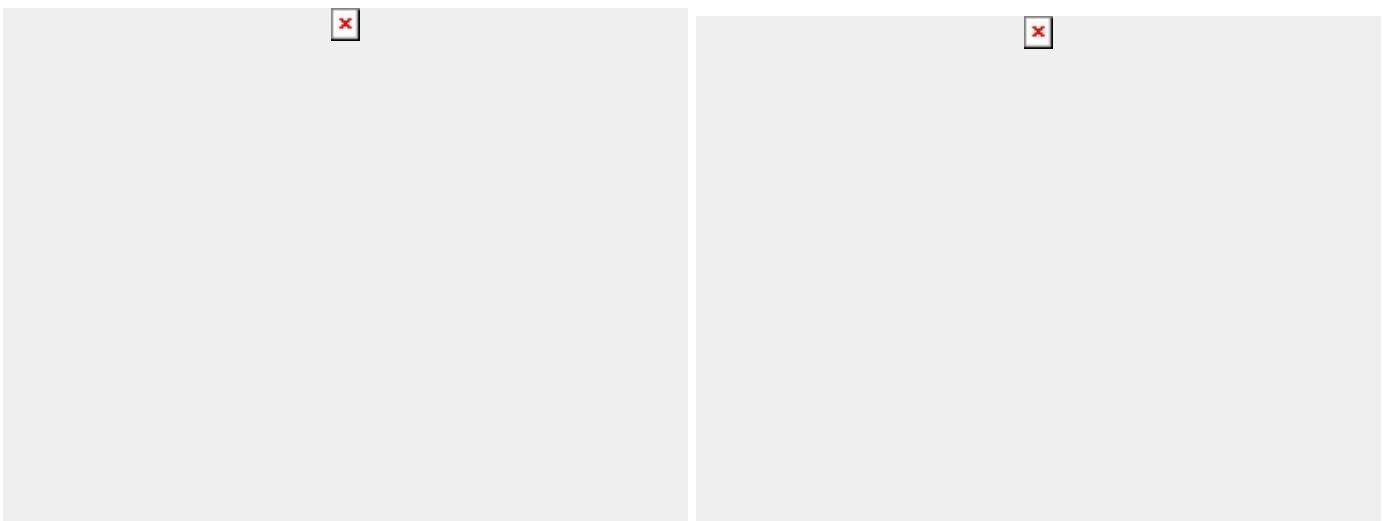
- Спортивная площадка устроена в глубине ««Кленовой рощи»»
- В ««Чайном домике»» будет создан навес с утеплением для отдыха в любую погоду
- Площадки для детей воплотятся в ««Волшебный лес»» с цветами, зеркалами и световым дизайном
- 

- ««Центральная площадь»» устроена у водного оазиса живописного пруда.
- « На машине:
- «Москва-Сити» - 15 минут

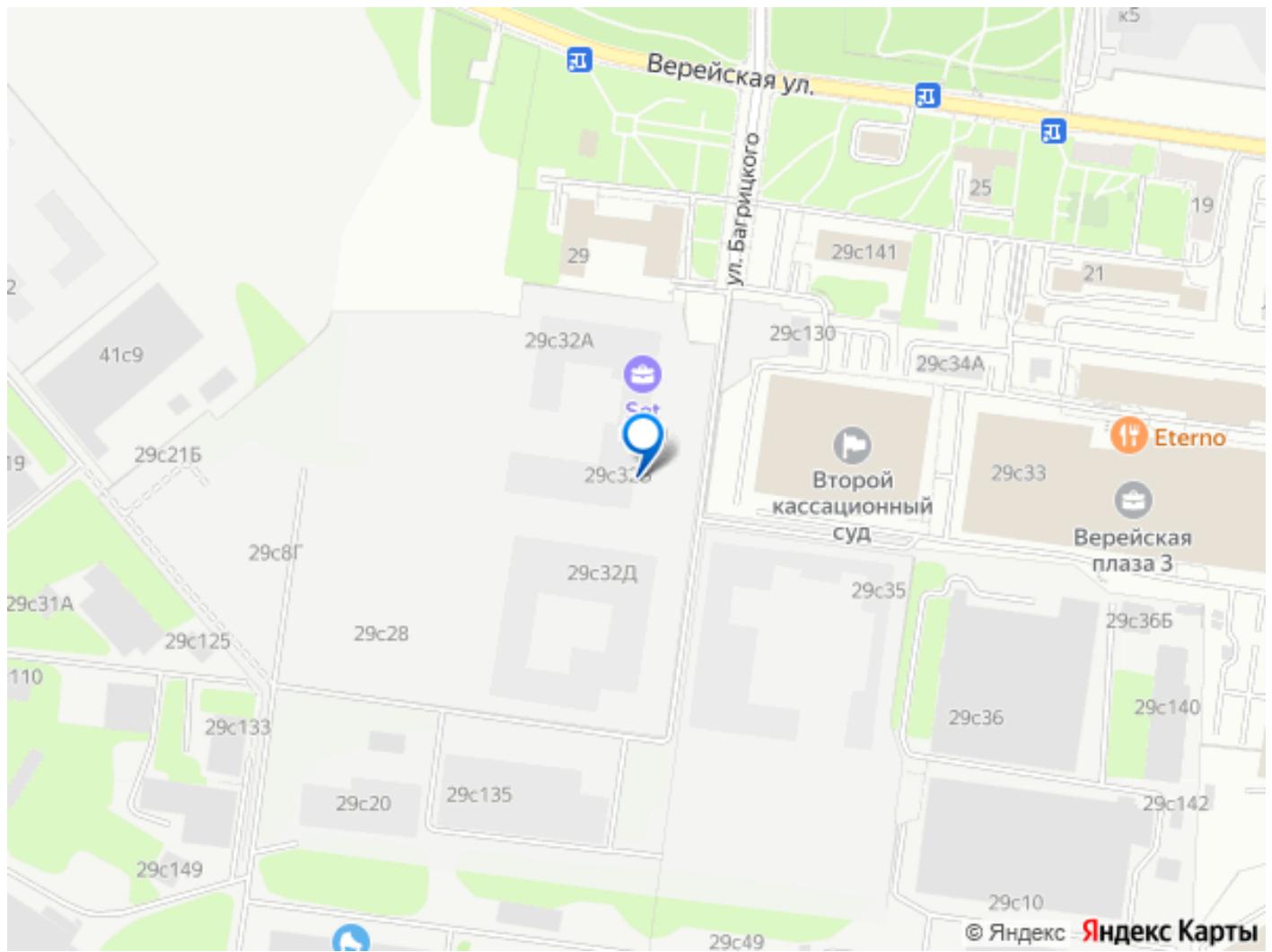
- Садовое кольцо - 20 минут
- ТЦ «Океания» - 8 минут

- ТЦ «Времена года» - 13 минут
- Сколково - 12 минут
- Гребной канал - 17 минут

Компания MR предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от банков-партнеров.







Move.ru - вся недвижимость России