

Создано: 19.01.2026 в 12:50

Обновлено: 19.01.2026 в 21:47

<https://move.ru/objects/9288137879>

Владис, Владис

79851278046

Москва, проезд Шелихова, 9к1

20 860 947 ₽

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Лефортово](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25.4 м²

Площадь кухни

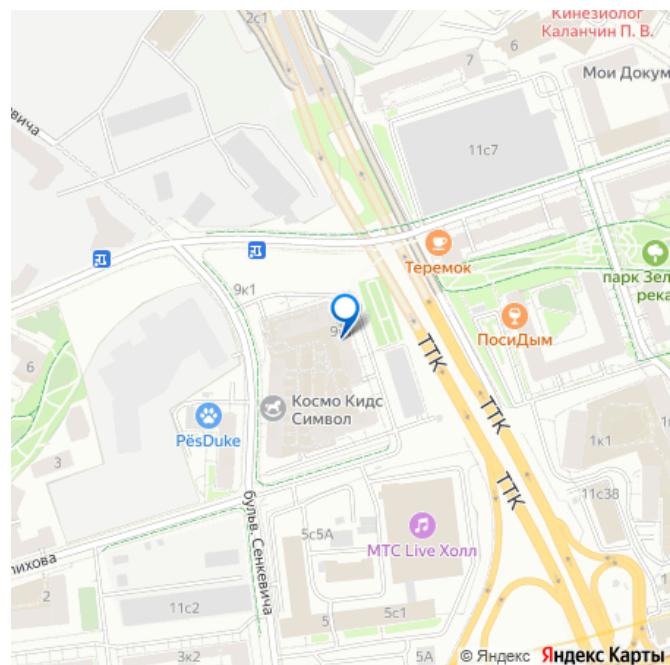
12 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

13/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

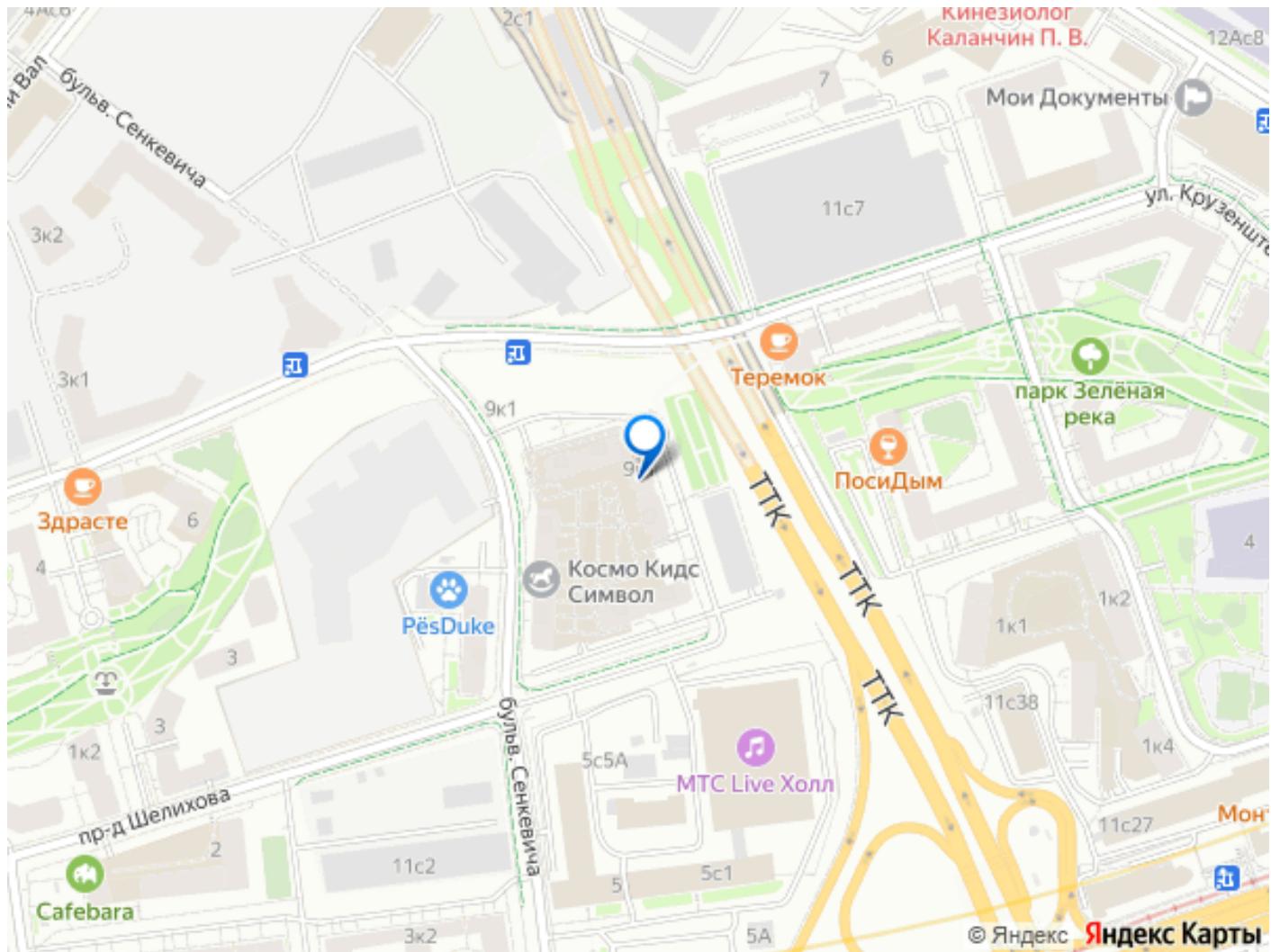
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1998745. Уникальное предложение в престижном районе Москвы! Продаётся однокомнатная квартира в монолитной новостройке 2022 года по адресу: проезд Шелихова, 9к1. Квартира расположена на 13 этаже 25-этажного дома и отличается просторными планировками: общая площадь составляет 45,6 кв. м, площадь комнаты — 25,4 кв. м, кухни — 12 кв. м. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение свободы и пространства. Чистовая отделка позволяет сразу заселиться или воплотить собственные дизайнерские идеи. Отличное расположение квартиры обеспечит лёгкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, маркетплейсы, спортивные комплексы и зоны отдыха. Вскоре будет достроена школа. Есть подземная парковка. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России