

Создано: 19.01.2026 в 12:50

Обновлено: 19.01.2026 в 21:47

Москва, проезд Шелихова, 9к1

**20 860 947 ₽**

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

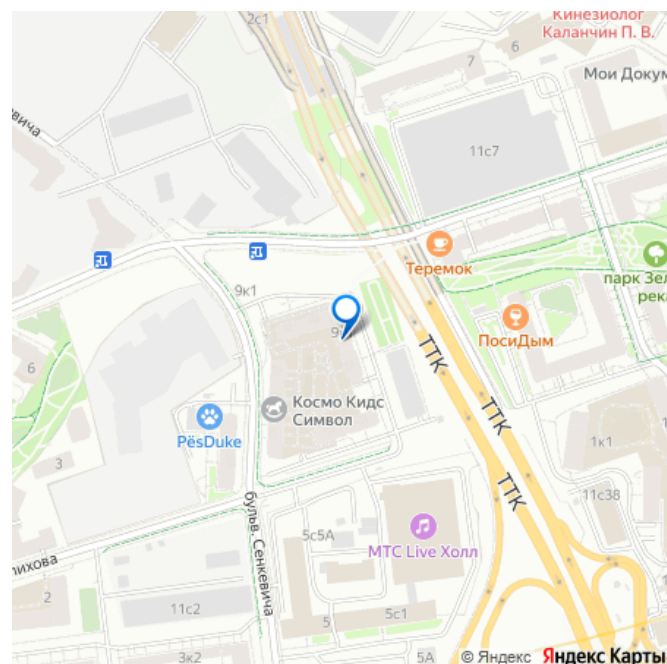
4 квартал 2023 г.

<https://move.ru/objects/9288137879>

Владис, Владис

**79851278046**

для заметок



Покупка в ипотеку

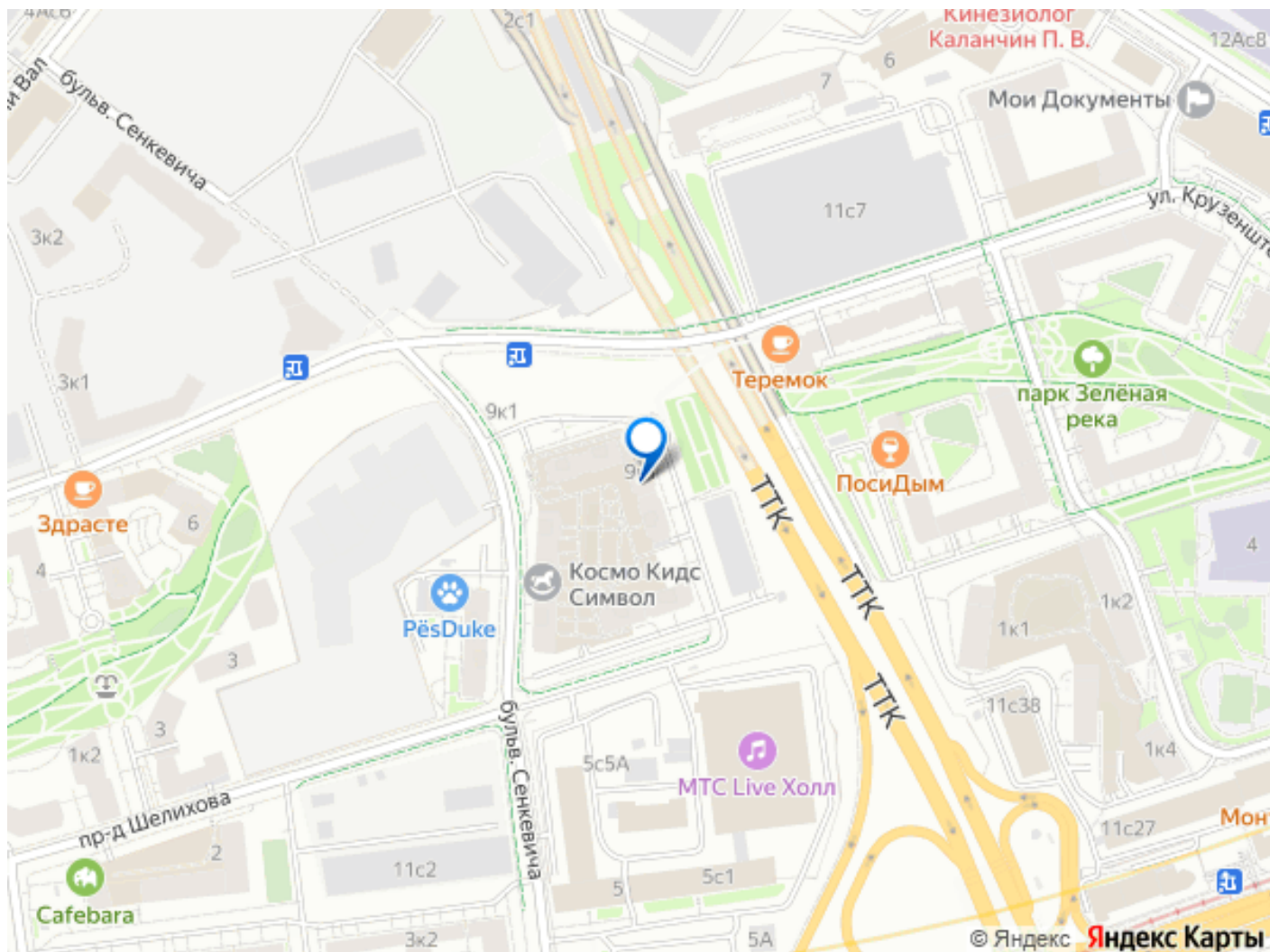
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1998745. Уникальное предложение в престижном районе Москвы! Продаётся однокомнатная квартира в монолитной новостройке 2022 года по адресу: проезд Шелихова, 9к1. Квартира расположена на 13 этаже 25-этажного дома и отличается просторными планировками: общая площадь составляет 45,6 кв. м, площадь комнаты — 25,4 кв. м, кухни — 12 кв. м. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение свободы и пространства. Чистовая отделка позволяет сразу заселиться или воплотить собственные дизайнерские идеи. Отличное расположение квартиры обеспечит лёгкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины, маркетплейсы, спортивные комплексы и зоны отдыха. Вскоре будет достроена школа. Есть подземная парковка. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России