

🕒 Создано: 27.03.2026 в 15:28

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 11:12

Москва, Подъемная улица, 14С37

16 000 000 ₺

Москва, Подъемная улица, 14С37

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 12151032. Двухуровневый лофт

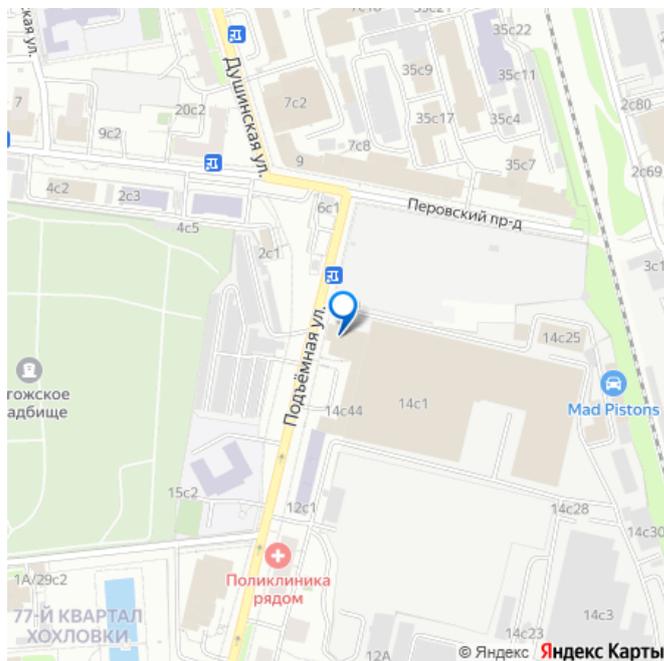
<https://move.ru/objects/9292995646>

Наталья Владимировна Ковалёва,

Этажи Москва

79682393550

для заметок



45.6 м² с террасой 18 м² в 1 км от ЦАО!

Предлагаем вашему вниманию уникальные апартаменты на последнем 10 этаже, на закрытой охраняемой территории.

Идеальный вариант для тех, кто ценит приватность, видовые характеристики и комфортную инфраструктуру. О квартире и видах: Главная изюминка — собственная терраса 18 м² с видом на центр города и Москва Сити. Здесь приятно наслаждаться утренним кофе или ужинать под открытым небом Помещение с грамотной планировкой и большим количеством мест для хранения: • 1 уровень: Санузел и душевая (недавний ремонт, итальянский керамогранит), новый кухонный гарнитур с каменной столешницей и встроенной техникой • 2 уровень:

Дополнительный санузел, встроенный шкаф-купе, сплит-система. • Бонус: Собственники оставляют почти всю мебель Дом и сервис: Хорошая управляющая компания

обеспечивает порядок и комфорт. Для жильцов на -1 этаже доступны: постирочная, колясочная, спортивный зал и бильярд

Транспортная доступность: Уникальная локация с удобной развязкой позволяет быстро добраться до ключевых точек города:

• До ш. Энтузиастов — 3 мин • До ТТК — 4 мин • До Волгоградского проспекта — 8 мин • До Садового кольца — 14 мин

Общественный транспорт: • Остановка 50 м: 12 мин. до м. Римская/пл. Ильича, 10 мин. до м. Авиамоторная • Остановка 800 м: 9 мин. до м. Таганская • Остановка 900 м (маршрут М6): до стадиона Лужники; на трамвае до МЦД Дубровка, Павелецкого вокзала (20 мин), Курского вокзала (15 мин) • До станции МЦД2 Калитники — 15 минут пешком

Инфраструктура вокруг: В 10 минутах — современный ТЦ «Город Лефортово» (Ашан, Лемана Про, клуб DDX, ледовый каток). В

радиусе 500 м: Пятёрочка, ВкусВилл, Чижик, Красное&Белое, ресторан The Бык, пункты выдачи Ozon, WB, СДЭК Через дорогу — Ансамбль Рогожской старообрядческой общины с храмами и живописный парк с прудами и мостиками
Документы и сделка: • 1 собственник • Основание: ДКП, без обременений • Свободная продажа • Согласовывается возможность регистрации
Звоните, чтобы договориться о просмотре!
Код пользователя: 201804



