

Создано: 17.10.2024 в 17:56

Обновлено: 03.01.2026 в 00:29

<https://move.ru/objects/9287796514>

## Собственник

**79858608839, 7986254  
1319**

**Московская область, Реутов, проспект  
Мира, 12к1**

**12 500 000 ₽**

Московская область, Реутов, проспект Мира, 12к1

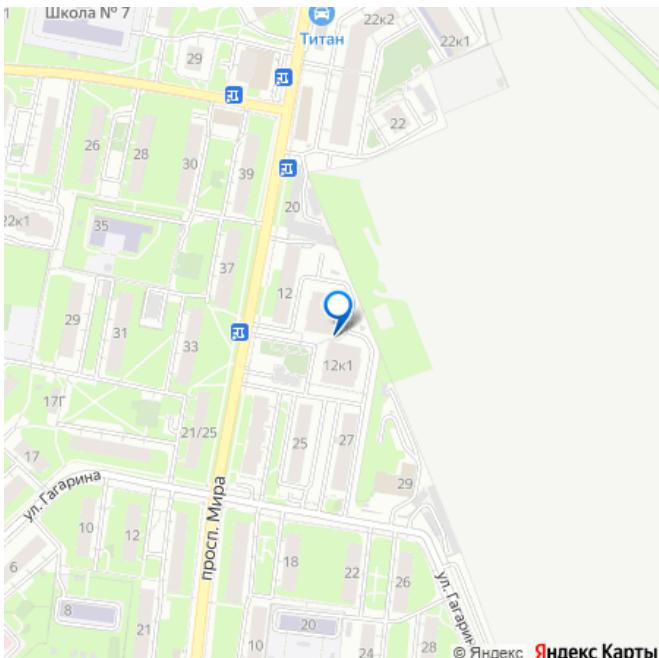
Улица

[проспект Мира](#)

Шоссе



[Энтузиастов](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

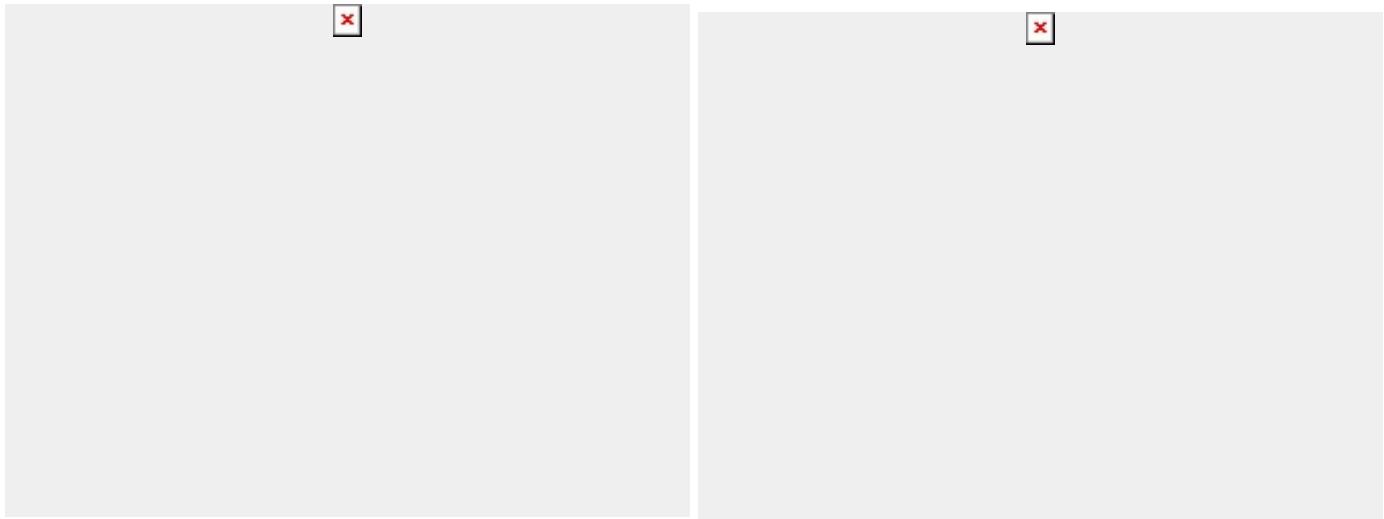
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

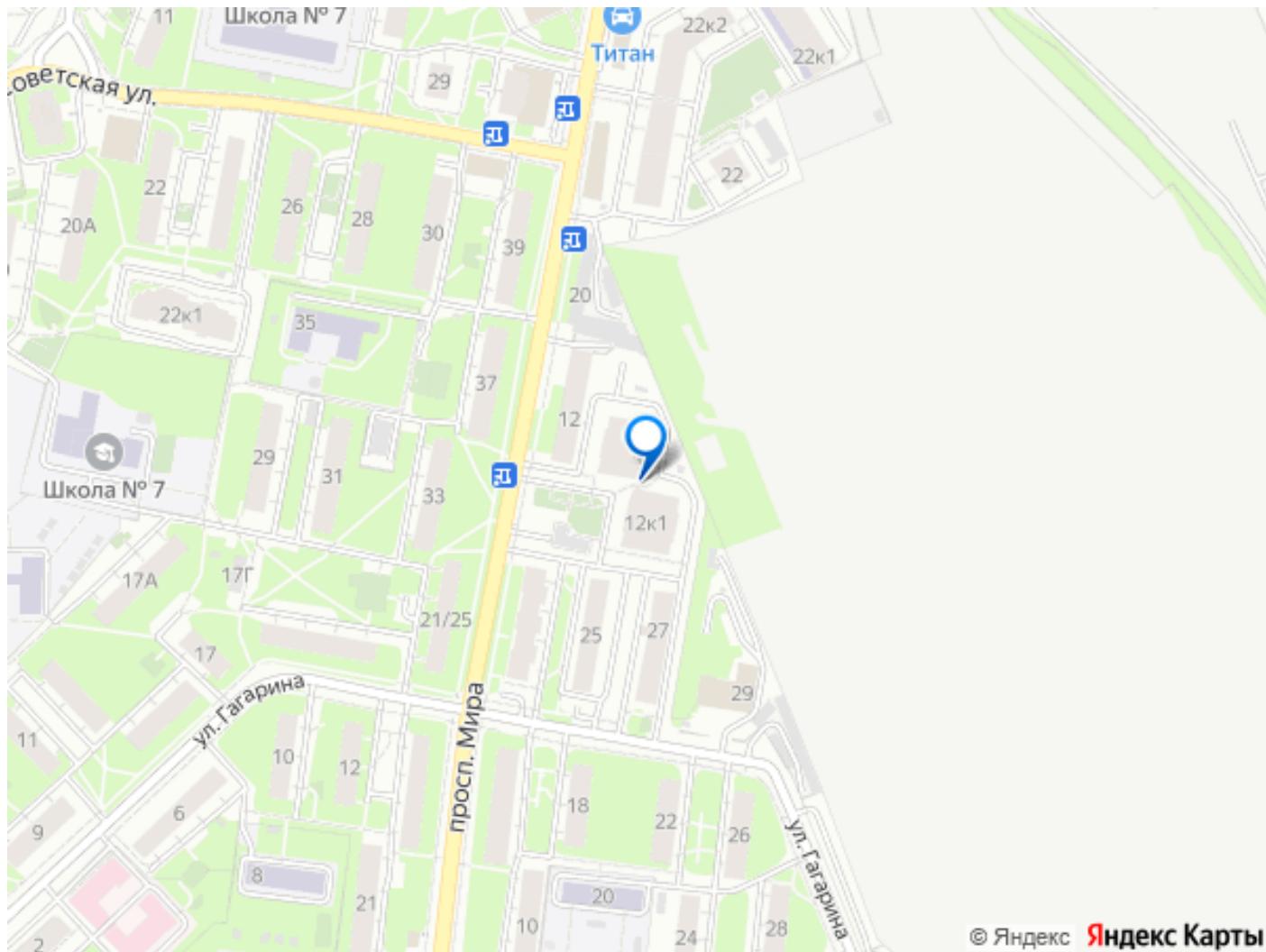
Риэлторам не беспокоить! Продается квартира 45,7 кв. м. (без учета лоджии 5 кв. м.) в монолитном доме 2020 года постройки. Квартира просторная, светлая, теплая, выполнен качественный ремонт по дизайн проекту в отличном состоянии без следов износа. О КВАРТИРЕ: - Высота потолков 2,7 м - Застекленная лоджия 5 кв. м. на всю длину квартиры - Кухонный гарнитур с качественной встроенной техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, варочная панель) - Кухня-гостиная 11,3 кв. м. делится на две зоны: обеденная зона и зона отдыха - Основная комната 17,8 кв. м. просторная, между кроватью и диваном имеется закладная для установки перегородки в целях зонирования комнаты на спальню/детскую зону/зону отдыха/рабочий кабинет и тп. Установлен кондиционер - Совмещенный санузел (зеркало с подсветкой, гигиенический душ, тропический душ, стиральная машина Electrolux, встроенный унитаз, чугунная ванна, теплый пол) - Гардеробная комната с очень удобной гардеробной системой - Широкий коридор с возможностью установки большого шкафа-купе для хранения Квартира в идеальном состоянии и не требует дополнительных вложений. Квартира отлично подойдет как для одного человека, так и для семейной пары с детьми. Большой общий коридор, возле квартиры удобно размещение колясок,

велосипеда и тп. Ухоженный подъезд, имеется консьерж, 2 грузовых лифта, 2 пассажирских лифта. Имеется подземный паркинг. Также достаточно много уличных парковочных мест. ИНФРАСТРУКТУРА: В доме находятся продуктовый магазин Пятёрочка, аптека, Ozon, Wildberries, ВкусВилл, Винлаб, салон красоты. В шаговой доступности школы, детские сады, супермаркеты, торговые центры, аптеки, фитнес центр с бассейном и тп. Большое количество детских благоустроенных площадок, а также парки для прогулок и активного отдыха.

ТРАНСПОРТ: В 3-х минутах ходьбы расположена автобусная остановка, возле дома останавливается маршрутное такси на котором до метро Новогиреево 15-20 минут. До станции D4 Реутов 15 минут пешком, до метро Новокосино 25 минут пешком. Выезд на МКАД - 5 минут. Один совершеннолетний собственник, в собственности более 3 лет. Обременений нет, Продажа в связи с расширением.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России