

🕒 Создано: 27.12.2025 в 15:38
Обновлено: 27.12.2025 в 15:50

Собственник
79854289895

Москва, улица Верхние Поля, 45К1

13 200 000 ₽

Москва, улица Верхние Поля, 45К1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Верхние Поля](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

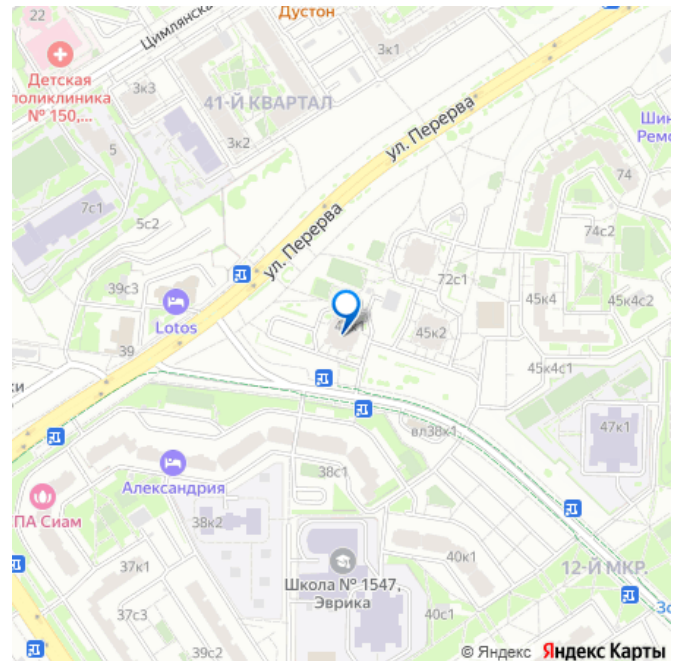
12 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

13/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

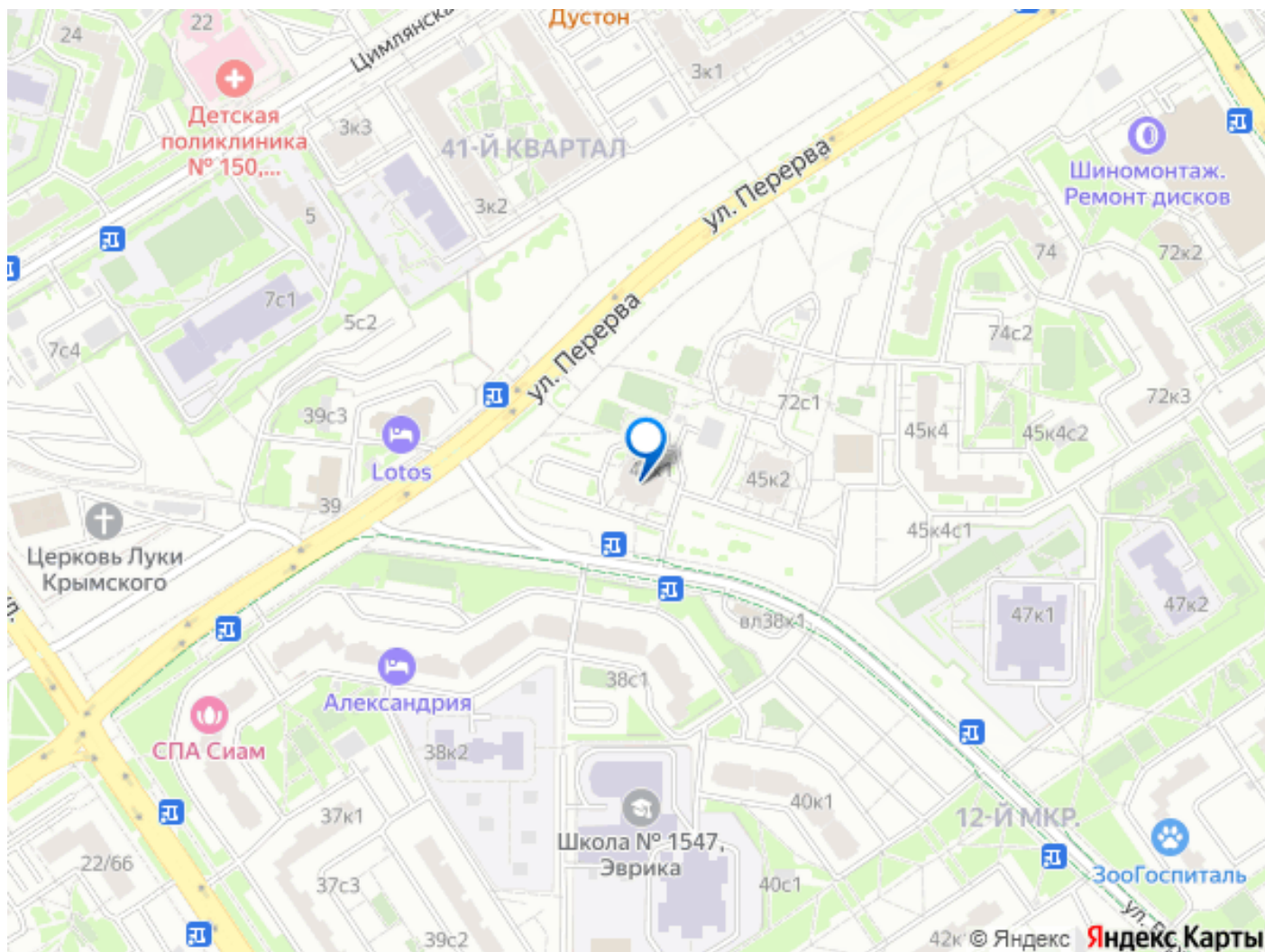
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 45.7 кв. м. Жилье расположено по адресу: г. Москва, ул. Верхние Поля, д. 45, корп. 1, на 13 этаже. Квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В ней сделан аккуратный косметический ремонт. Просторная комната с окнами создает атмосферу уюта и спокойствия. Кухня достаточно большая, чтобы с комфортом разместить обеденную зону. Санузел совмещенный и оборудован всем необходимым. Дополнительным преимуществом является наличие лоджии, где можно отдохнуть, и гардеробной для хранения вещей. Дом является панельным, находится в отличном состоянии. Для удобства жильцов оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами. Также в подъезде есть пандус и мусоропровод. На придомовой территории организована наземная парковка. Расположение на 13 этаже в жилом комплексе надежно изолирует от уличного шума и гарантирует хорошую инсоляцию. Высота потолков составляет 2.7 метра. Инфраструктура района Люблино отлично развита. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и множество магазинов. До станции метро Люблино можно дойти пешком примерно за 15 минут, что обеспечивает быструю транспортную доступность до центра Москвы и других районов. Квартира продается напрямую от собственника, без каких-либо обременений, что делает процесс покупки быстрым и безопасным.





Move.ru - вся недвижимость России