

Создано: 04.12.2025 в 10:51

Обновлено: 16.12.2025 в 03:01

<https://move.ru/objects/9287135033>

Татьяна Поляк, НДВ

**79862541595**

**Москва, бульвар Маршала Рокоссовского, 6к1**

**18 800 000 ₽**

Москва, бульвар Маршала Рокоссовского, 6к1

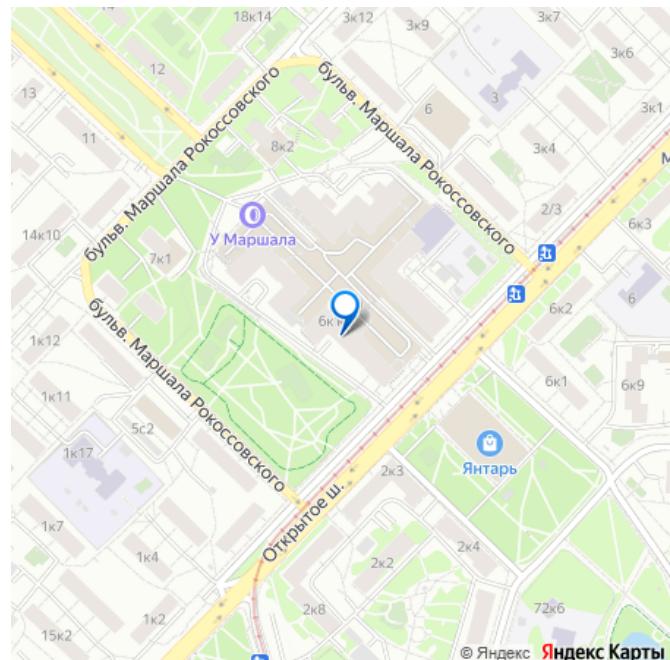
Округ

[ВАО, район Богородское](#)



Улица

[бульвар Маршала Рокоссовского](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

21/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Лот 48433801. Ищете квартиру, где действительно хочется жить? Ваш новый дом — просторная 1-комнатная квартира 45,8 кв.м. на 21 этаже в ЖК «Богородский», идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и стиль. Дом с огороженной территорией и двухуровневым подземным паркингом обеспечит безопасность и удобство. Ремонт выполнен профессионалами с вниманием к деталям и из дорогих качественных материалов: плитка и обои производства Италия, теплые полы межкомнатные двери из ореха и надежные стеклопакеты SCHUCO. - Кухня «Стильные кухни» оснащена встроенной техникой (духовой шкаф, печь СВЧ) Electrolux, посудомоечная машина и холодильник Bosch. - В санузле стиральная машина LG — все для вашего удобства. - Большая гардеробная с шкафами МистерДорс позволит держать вещи аккуратно и под рукой. Ну и конечно же в квартире установлен кондиционер — сплит-система Mitsubishi Electric, который обеспечит свежесть и прохладу в жаркие дни, согреет в прохладные, создавая идеальный

микроклимат круглый год. В нашем подъезде всё чисто и красиво, и что немаловажно - аккуратные и дружелюбные соседи. Удобная локация и отличная инфраструктура — всё в шаговой доступности: В самом комплексе несколько кафе, фитнес-клуб MyFitlab, бассейн и соляная пещера, салон тайского массажа и СПА, салон красоты, барбершоп Topgun, творческая мастерская, клуб иностранных языков Lingua Land, центр переподготовки и повышения квалификации, изостудия, частный детский сад и центр развития детей KidsUp, клининговая компания Гармония Чистоты, пункты выдачи интернет-заказов ОЗОН, WB, Онлайнтрейд.ру, химчистка, две автомойки, шиномонтаж, цветочная лаборатория и др. Придомовая территория включает благоустроенные зоны отдыха с зелеными газонами, современные игровые площадки для детей, спортивные зоны. Вокруг ЖК «Богородский» расположены сетевые магазины, такие как «Авоська», «Дикси», «Перекрёсток», «ВкуссВилл» «Винлаб» и торговый центр «Место встречи Янтарь». С одной стороны дома небольшой сквер с детскими и спортивными площадками, с другой - бульвар М. Рокоссовского, через дорогу Черкизовский парк с прудом, удобными лавочками, зонами барбекю и прекрасными дорожками для прогулок или пробежек. В 15-минутной пешеходной доступности расположен Национальный парк «Лосинный остров», где летом приятно прогуляться по свежести зеленого массива, а зимой кататься на лыжах. Метро «Бульвар Рокоссовского» всего в 5-7 минутах пешком, до МЦК и станции «Черкизовская» легко дойти за 15 минут. Быстрый выезд на Щёлковское шоссе и МСД позволит вам без проблем добираться до центра Москвы за 20-25 минут. Один

взрослый собственник, полная прозрачность сделки. Один собственник с 2014г., квартира приобреталась у застройщика. Свободная продажа. Возможна ипотека — отличная возможность купить квартиру своей мечты без лишних хлопот. Кроме того, предлагается опция покупки машино-места с парковочным подъемником (на одном парковочном месте можно хранить два автомобиля) в двухуровневом подземном паркинге на -1 этаже — авт

