

Создано: 09.02.2026 в 13:09

Обновлено: 09.02.2026 в 12:29

<https://move.ru/objects/9289521899>

Собственник

**79863143685**

**Москва, Ташкентская улица, 15**

**16 000 000 ₽**

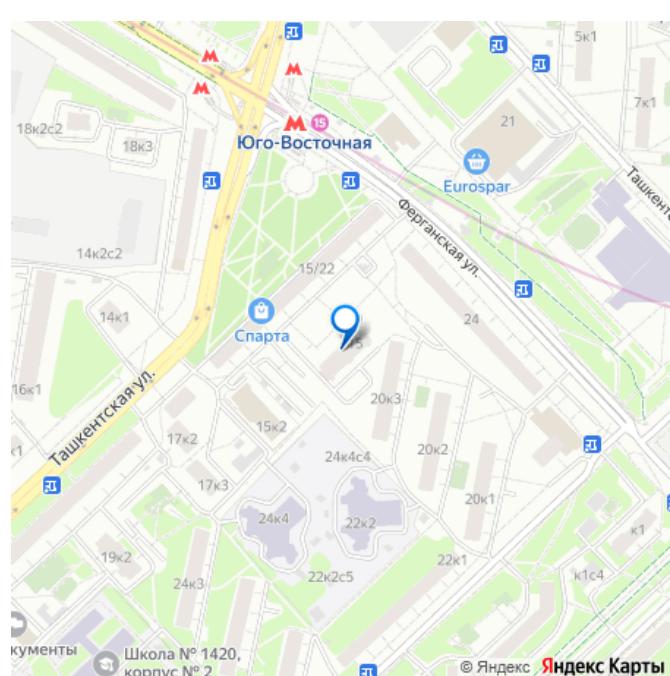
Москва, Ташкентская улица, 15

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

21/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 1 комнатная квартира в новом доме 2024 года Квартира расположена на 21 видовом этаже. Что позволяет встречать красивейшие рассветы и любоваться красками заката. Эффект Гало в солнечную, морозную погоду вам обеспечен) Окна выходят на Жулебинский лес. Квартира светлая, при этом нет прямых солнечных лучей за счет удачного расположения дома. Свет поступает в комнаты по косой. Площадь квартиры 45,8 кв.м по ЕГРН, кухня 11 кв.м и комната 23,9 кв.м, большой санузел и просторный балкон Балкон можно использовать, как место для хранения, так и оборудовать под кабинет или для приятного время проведения Комната 23,9 кв.м (при желании) позволяет сделать комфортное зонирование на спальное место и место для гостей В квартире очень тепло, в том числе и за счет отопления, которое идет по полу В коридор выведен отдельный бокс под счетчики. Это удобно. Сотрудники ЖЭКа не будут проходить в квартиру и не нужно подстраивать свое время под их визит Развитая инфраструктура: метро 3 минуты пешком, дом находится во дворе,

продуктовые магазины (SPAR, Пятерочка, Дикси, Магнит), МФЦ, 2 поликлиники, автобусная остановка, удобный выезд на МКАД. В 15 минутах пешком шикарный Кузьминский лесопарк, зимой - лыжи, теплый период велосипед, прогуляться пешком в любое время года - сплошное удовольствие Прозрачная история квартиры. Полная стоимость в ДКП Квартира в процессе обустройства (заказан шкаф в нишу комнаты и кухонный гарнитур)



