

Создано: 04.03.2026 в 12:51

Обновлено: 04.03.2026 в 12:08

<https://move.ru/objects/9290911503>

**Михаил Иванов, Комета Эстейт**

**79339382248**

**Москва, Балаклавский проспект, 17**

**18 600 000 ₹**

Москва, Балаклавский проспект, 17

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

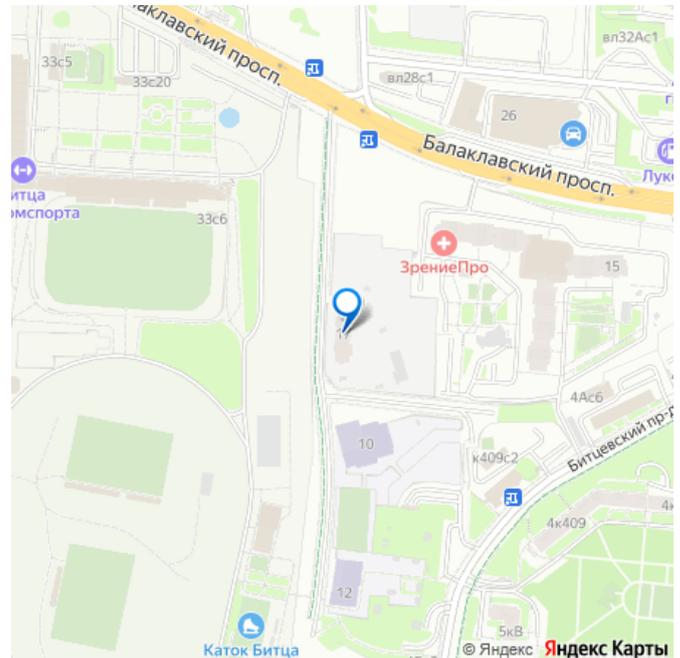
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

!! Подходит под семейную ипотеку (ставка 6%) !! Чистовая отделка ! Не аукцион. Общая площадь — 45.8 кв. м, жилая площадь — 21.7 кв. м, кухня — 11.8 кв. м. Высота потолков 2.8 м Дом: 2024 года Оборудован одним пассажирским и одним грузовым лифтам. До станции «Чертановская» 10 мин.

Инфраструктура: Развита внутренняя и внешняя социальная и коммерческая инфраструктура района. Большое количество магазинов, пункты выдачи. Парковка подземная. Обеспечим комфорт и безопасность сделки. Помощь в одобрении ипотеки. Дополнительная информация по телефону, звоните!

