

🕒 Создано: 06.10.2025 в 12:08

Обновлено: 22.11.2025 в 18:23

Статус, Статус

**79862480839**

Москва, шоссе Новомихайловское, 1к4

**11 950 000 ₽**

Москва, шоссе Новомихайловское, 1к4

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

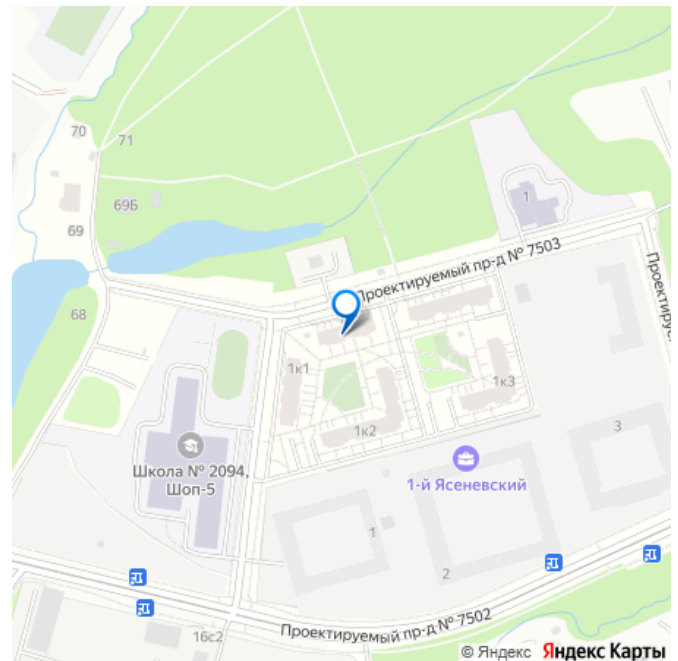
11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

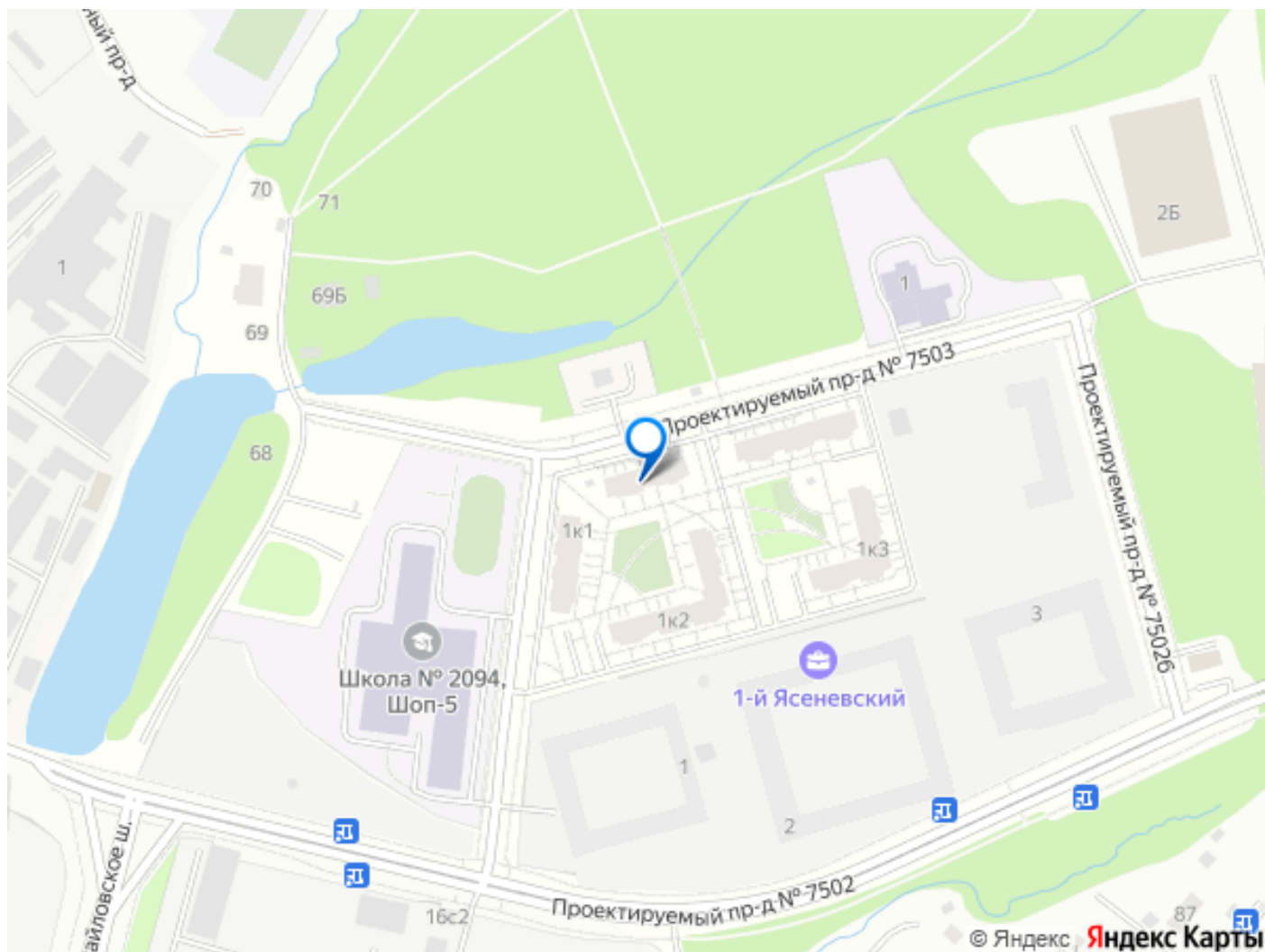
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаем 1-комнатную квартиру в Коммунарке, ш. Новомихайловское, д. 1, к. 4. Экологически чистый район в 20 мин. от метро Корниловская в престижном Новомосковском административном округе Москвы (ТиНАО). Преимущества: - лоджия с понарамными окнами - дому 4 года - закрытый двор с ландшафтным дизайном и детскими площадками - новые школа и детский сад 7 этаж 17-этажного дома 2021 года постройки 45.9 кв.м, комната 22 кв.м, кухня - 11,4 кв.м., перепланировок нет. Ремонт от застройщика. Двор без машин Вся необходимая инфраструктура: - магазины Магнит, Красное-белое, Бристоль, аптека - точки выдачи Wildberries и Ozon - фитнес-клуб в ЖК - сухой фонтан с ночной подсветкой, зоны для прогулок, игр и занятий спортом. - комьюнити-центр ОМА (в будущем) с магазинами, кафе, спортивными площадками и местами для общения - новый детский сад и школа 2094 - Троицкий лесопарк за домом для прогулок Транспортная доступность: - м. Корниловская и Тютчевская - быстрый доступ в Москву - рядом остановки общественного транспорта Один взрослый собственник по ДКП 2022г, без обременений. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России