

Создано: 18.12.2025 в 15:45

Обновлено: 18.12.2025 в 20:26

<https://move.ru/objects/9287530709>

Собственник

79857940307

Москва, Велозаводская улица, 11/1

18 500 000 ₽

Москва, Велозаводская улица, 11/1

Округ

для заметок

[ЮВАО](#), [Южнопортовый район](#)

Улица



[улица Велозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

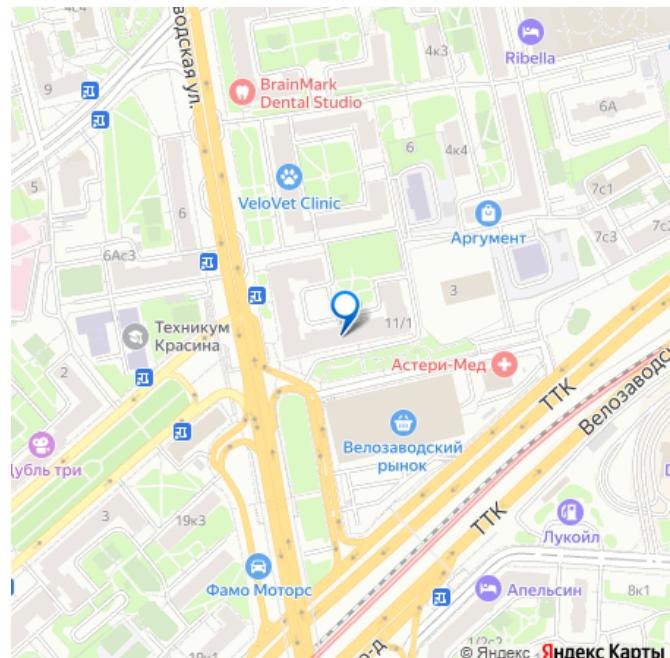
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира в историческом сталинском доме в центре Москвы предлагает комфорт и престижное расположение. Объект находится в доме, признанном культурным наследием, высота потолков 3 м. в шаговой доступности от двух станций метро. В квартире выполнен качественный современный ремонт, стеклопакеты, окна выходят на южную сторону, кондиционер. В подъезде проводился капитальный ремонт, 4 квартиры на этаже. Закрытая придомовая территория (в ближайшее время установят умный шлагбаум), во дворе всегда есть места для парковки авто. Большая благоустроенная территория с зелёным сквером и ухоженными клумбами, современная детская и спортивная площадки. Остановка общественного транспорта рядом с домом, от подъезда дома по Липовой аллее до станции метро Автозаводская - 7 минут, до станции Дубровка - 10 минут пешком. Рядом Велозаводской рынок. Квартира в собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник, без обременений. Продает собственник, риэлторам не беспокоить!

☒

☒

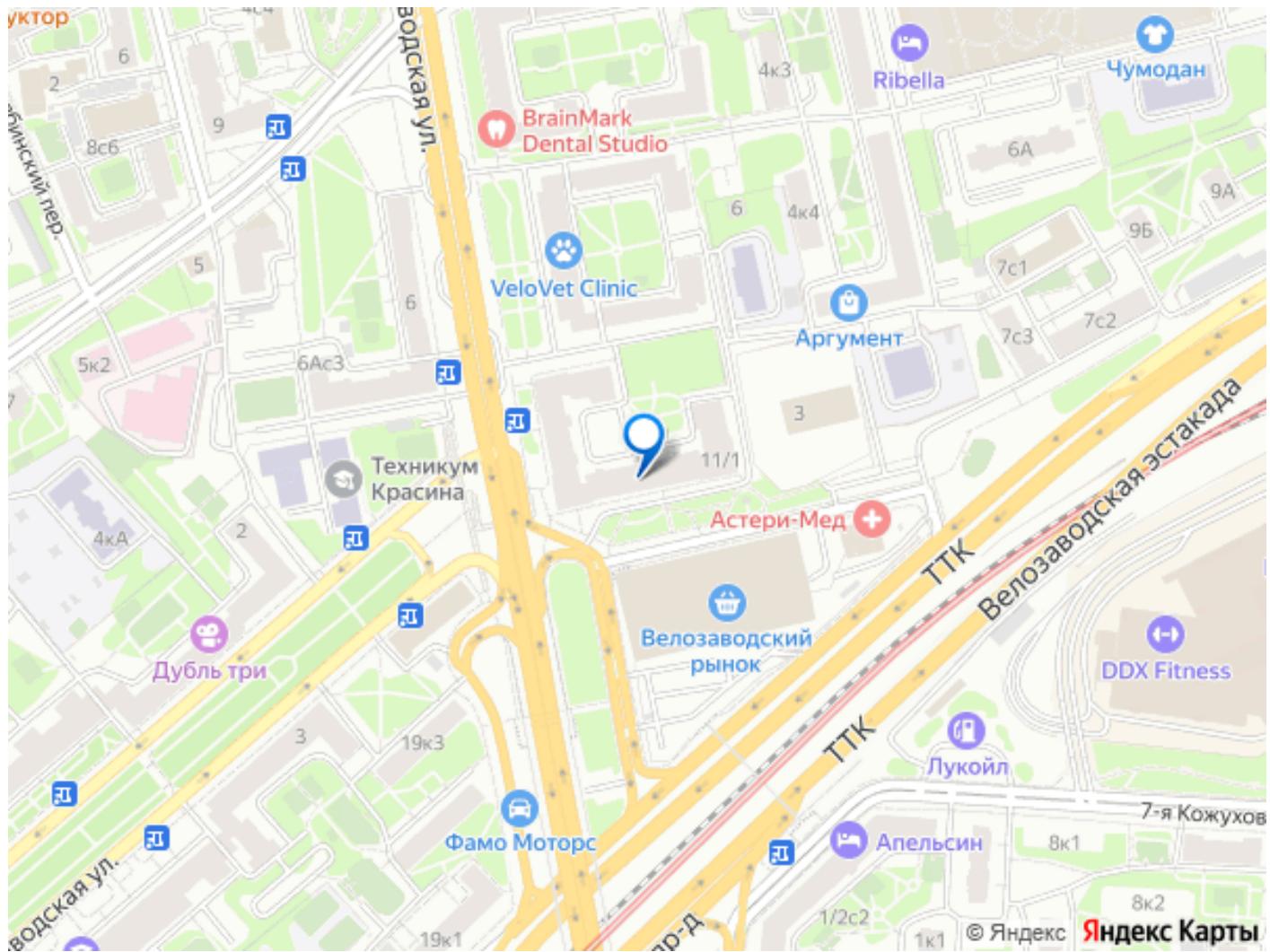
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России