

Создано: 22.12.2025 в 16:52

Обновлено: 28.12.2025 в 11:20

<https://move.ru/objects/9287627621>

Илья Шабаев, EstateLiga

79168631518, 7916091

7870

Москва, Велозаводская улица, 11/1

18 499 999 ₽

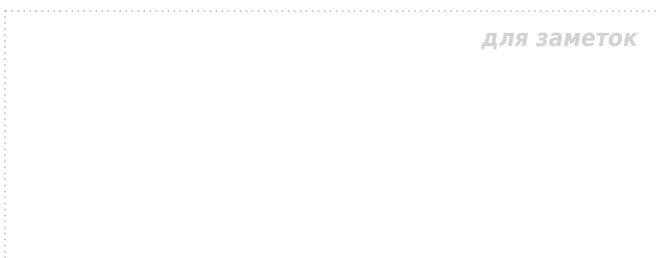
Москва, Велозаводская улица, 11/1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Велозаводская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

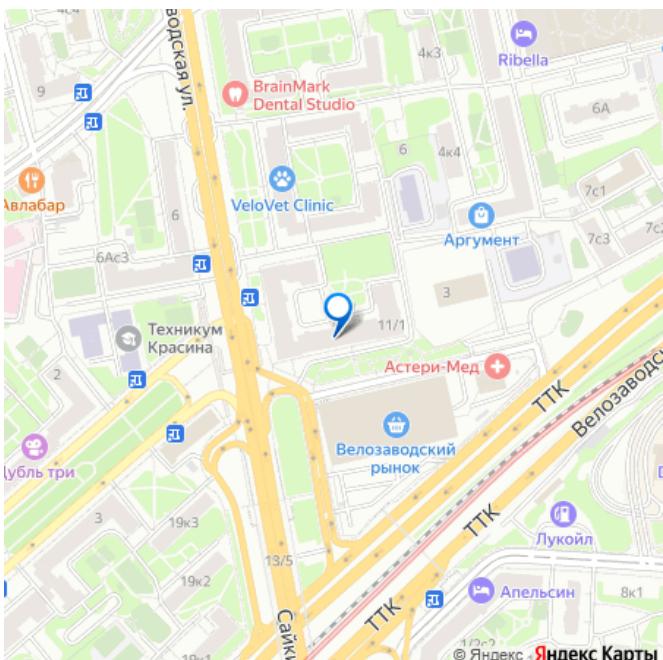
21.2 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

45.9 м²



Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

Описание

Id 59362. Просторная однокомнатная квартира в историческом сталинском доме-памятнике с высокими потолками 3 м, расположенная в Южнопортовом районе (ЮВАО) на Велозаводской улице. Квартира предлагает комфорт и престижное расположение в шаговой доступности от двух станций метро — «Автозаводская» (7 минут по Липовой аллее) и «Дубровка» (10 минут). В объекте выполнен качественный современный ремонт, установлены стеклопакеты и кондиционер, окна выходят на солнечную южную сторону. Дом признан объектом культурного наследия, в подъезде проведён капитальный ремонт, на этаже всего 4 квартиры. Придомовая территория закрытая, с видеонаблюдением и планируемой установкой умного шлагбаума, во дворе всегда есть парковочные места. Жильцов ждёт большая благоустроенная территория с зелёным сквером, ухоженными клумбами, современными детскими и спортивной площадками. Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта и Велозаводской рынок. Звоните, ответим на все интересующие вопросы!

☒

☒

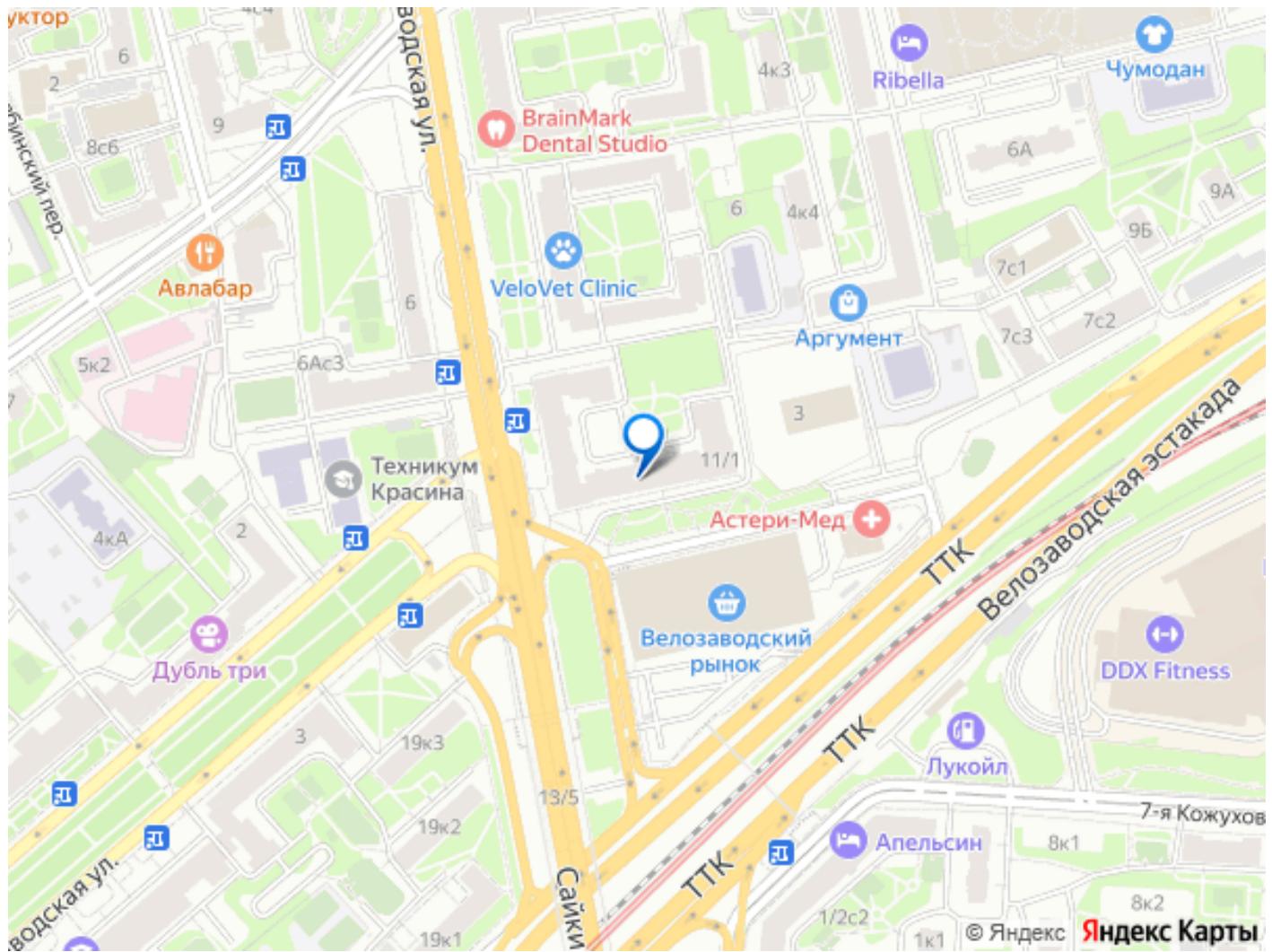
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России